Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09263289
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Riebeckstraße 19
Gem. * Fl-stck. * Flur	Reudnitz * 349/n

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; mit Läden, Putzfassade, Stuckgliederung und Jugendstilreliefs im Eingangsbereich, im Reformstil, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Vom 2. Juni 1911 datiert die Anzeige über den Verkauf des Grundstücks vom Johannishospital Leipzig an den Gelbgießermeister Kurt Walter Petzold, der als Bauherr nur vier Tage später den Antrag auf Errichtung eines Wohngebäudes stellte. Architekt Max Todt übernahm Bauleitung und die Entwurfszeichnungen, Baumeister Hermann Richter die Ausführung. Vor Beginn der Arbeiten wurden Tekturen vorgelegt, Mitte August die Grundbauprüfung und am 8. März 1912 die Schlussrevision vollzogen. Im gleichen Jahr wurde für den Produktenhändler Emil Riemer eine Wurstküche eingerichtet. Der Einbau einer Hausmannswohnung als zweitem Mietbereich unterm Dach erfolgte 1925 bis 1931. Bauzeitlich vorgesehen waren in einem jeden Geschoss zwei Wohnungen, im Parterre jeweils mit angeschlossenem Geschäftslokal. Alle Logis besaßen Innenclosett und Bad; unterm Dach war eine Mieteinheit vorgesehen. Baumeister August Morgenstern und später das Baugeschäft von Karl Lampe waren vertraglich von Kaufmann Felix Franz Arthur Frenzel als neuem Besitzer des Grundstücks gebunden. Über einem von Sandsteinquadern gefügten Gebäudesockel steht eine Putzfassade, geprägt von zwei über drei Geschosse reichenden Kastenerkern und einem Zwerchgiebel. Schmal und hoch gebaut zeigt sich die Rahmung des Hauszugangs mit verziertem Schlussstein. Putzspiegel und einfache Rahmungen bzw. Nutungen überziehen die Schaufront, Kunststeinrelief setzen gestalterische Akzente. Noch 2001 waren originale Fenster, Details der Ladenfronten und die qualitätvolle Innenausstattung im Jugend- und Reformstil erhalten. Das Wohnhaus zeigt sich im Februar 2021 noch unsaniert, mit originaler Putzfassade. Es ist ein baugeschichtlicher Wert gegeben.
LfD/2021

Datierung	1911-1912 (Mietshaus)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09263289 A**
Aufnahmejahr	2019
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.