Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09263235

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Oststraße 102

Gem. * Fl-stck. * Flur Reudnitz * 392o

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung (bauliche Einheit mit Nr. 104); Klinkerfassade, farbig verglaste Treppenhausfenster, Stuckdecke und Wandverkleidung im Eingangsbereich, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Grundlage für die Bebauung des Areals war das für Leipzig-Reudnitz-Süd erlassene Ortsgesetz, Nr. 48a des Gesamtplans abbildend. Für die ausgewiesene Baustelle Nr. 2 fertigte der Architekt F. Otto Gerstenberger im ersten Quartal 1906 die Pläne und stand zudem bauleitend unter Vertrag; mitunter zeichnete in seinem Auftrag ein Herr Köhler. Bauherr und Ausführender war der Maurermeister Johann Gottfried Koitzsch als Neusellerhausen. Koitzsch besaß auch das rechte sowie die beiden angrenzenden linken Grundstücke. In der zweiten Augusthälfte des Jahres 1907 erfolgte die Schlussbauprüfung. 1912 ließ als neuer Besitzer der Stationsarbeiter Ernst Otto Krieger hofseitig sechs Küchenaustritte durch Baumeister Robert Brähne anbauen. In den Jahren 1956/1957 sollte der Laden zu Wohnzwecken umgestaltet werden. Das Haus besitzt eine Verblendziegelfassade in den Obergeschossen und ein verputztes Erdgeschoss über Klinkersockel. Mit seiner Dekoration und Gestaltung zeigt es sich in weitgehend gleicher (spiegelbildlicher) Gestaltung mit Nr. Haus Nr. 104. Das Gebäude ist saniert und fällt in die Spätjugendstilphase im Leipziger Mietshausbau; teilweise erhalten ist die Ausstattung in Treppenhaus und Eingangsbereich. Das Wohngebäude besitzt einen baugeschichtlichen und ortsentwicklungsgeschichtlichen Wert.
LfD/2020

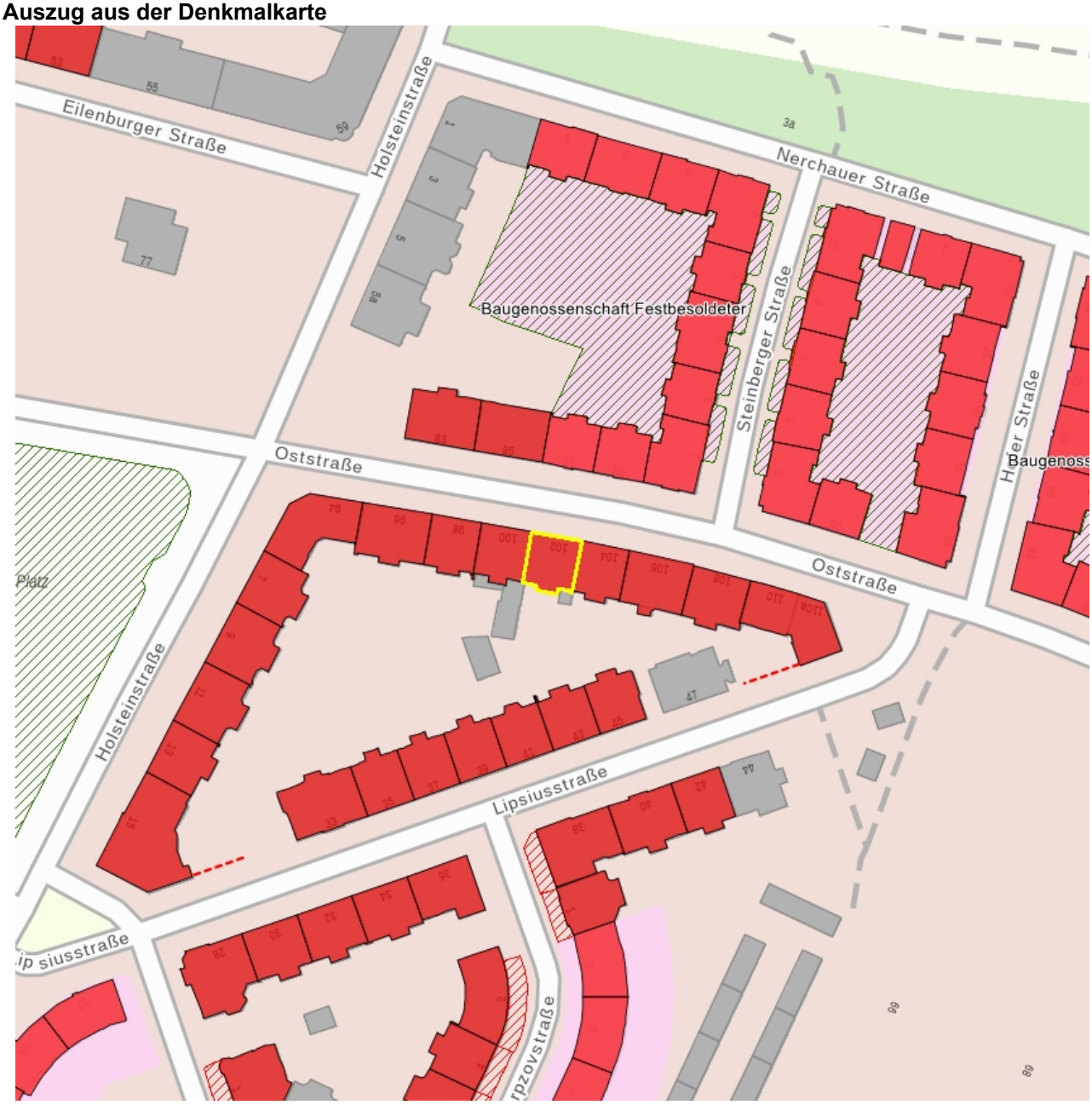
Datierung 1906-1908, Geschwistermietshaus mit Nr. 104 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09263235 I**
Aufnahmejahr	2024
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.