

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

<b>Obj.-Dok.-Nr.</b>	09263225
<b>Kreis</b>	Leipzig, Stadt
<b>Gemeinde</b>	Leipzig, Stadt
<b>Anschrift</b>	Zuckelhäuser Straße 3
<b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b>	Stötteritz * 151/b

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in ehemals geschlossener Bebauung; Putzfassade in jugendstiligen Formen, Putzgliederungen und Putzrelief (geflügelte Frauenmaske), baugeschichtlich und ortsentwicklungsgeschichtlich von Bedeutung

### Denkmaltext

Auf dem Grundstück ehemals Kreuzstraße 3 / Ecke Mölkauer Straße gedachte der Gastwirt und Restaurateur Paul Weise im Jahr 1909 ein Wohngebäude errichten zu lassen. Hierfür versicherte er sich zunächst des Architekten Theodor George für die Erstellung der Pläne und die Bereitschaft der Bauleitung, bezüglich der Ausführung der Unternehmung von Alfred Klingler. In allen Geschossen waren zwei Wohnungen vorgesehen, unterm Dach der obligatorisch geforderte Bodenraum sowie die Waschküche. Nach Antragstellung im März, den noch einzuholenden Erklärungen über die Bildung einer Hofgemeinschaft und Vereinbarungen zu gemeinsam mit den Nachbarn herzustellenden gemeinschaftlichen (Brand-)Giebeln wurde Ende Juli die Baugenehmigung erteilt. Doch erst im ausklingenden Winter des Jahres 1910 begannen die Arbeiten, nun unter der fachkundigen Leitung des Architekten und Baumeisters Otto Rudolph, der später auch grundlegend überarbeitete Fassadenzeichnungen vorlegte. Auf den Nikolaustag des Jahres 1910 datierte die Schlussprüfung der Baubehörde. Das schmale viergeschossige Haus ist saniert. Es fügt sich mit seiner schlichten Putzfassade über Klinkersockel zurückhaltend in die historistische Bebauungsstruktur der Ortserweiterung ein. Nahe befinden sich das Gut Unterer Teil und die mittelalterliche Stötteritzer Marienkirche. Dekorativ fallen an der straßenseitigen Front insbesondere die Nutzung des Parterres und ein aus Betonkunststein bestehendes Schmuckrelief zwischen dem 2. und 3. Obergeschoss und die profilierte Traufzone ins Auge; im Innenraum vor allem die Wandkacheln des Eingangsbereichs. Das Gebäude besitzt einen baugeschichtlichen und einen ortsentwicklungsgeschichtlichen Wert.  
LfD/2024, 2025

**Datierung** 1909-1910 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** F 09263225 A  
**Aufnahmejahr** 2011  
**Fotograf** Tepper, Tim  
**Beschreibung** Mietshaus in ehemals geschlossener Bebauung



**Fotonummer** F 09263225 B  
**Aufnahmejahr** 2011  
**Fotograf** Tepper, Tim  
**Beschreibung** Mietshaus; Fassadenrelief



**Fotonummer** F 09263225 C  
**Aufnahmejahr** 2011  
**Fotograf** Tepper, Tim  
**Beschreibung** Mietshaus; Hauseingangstür



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

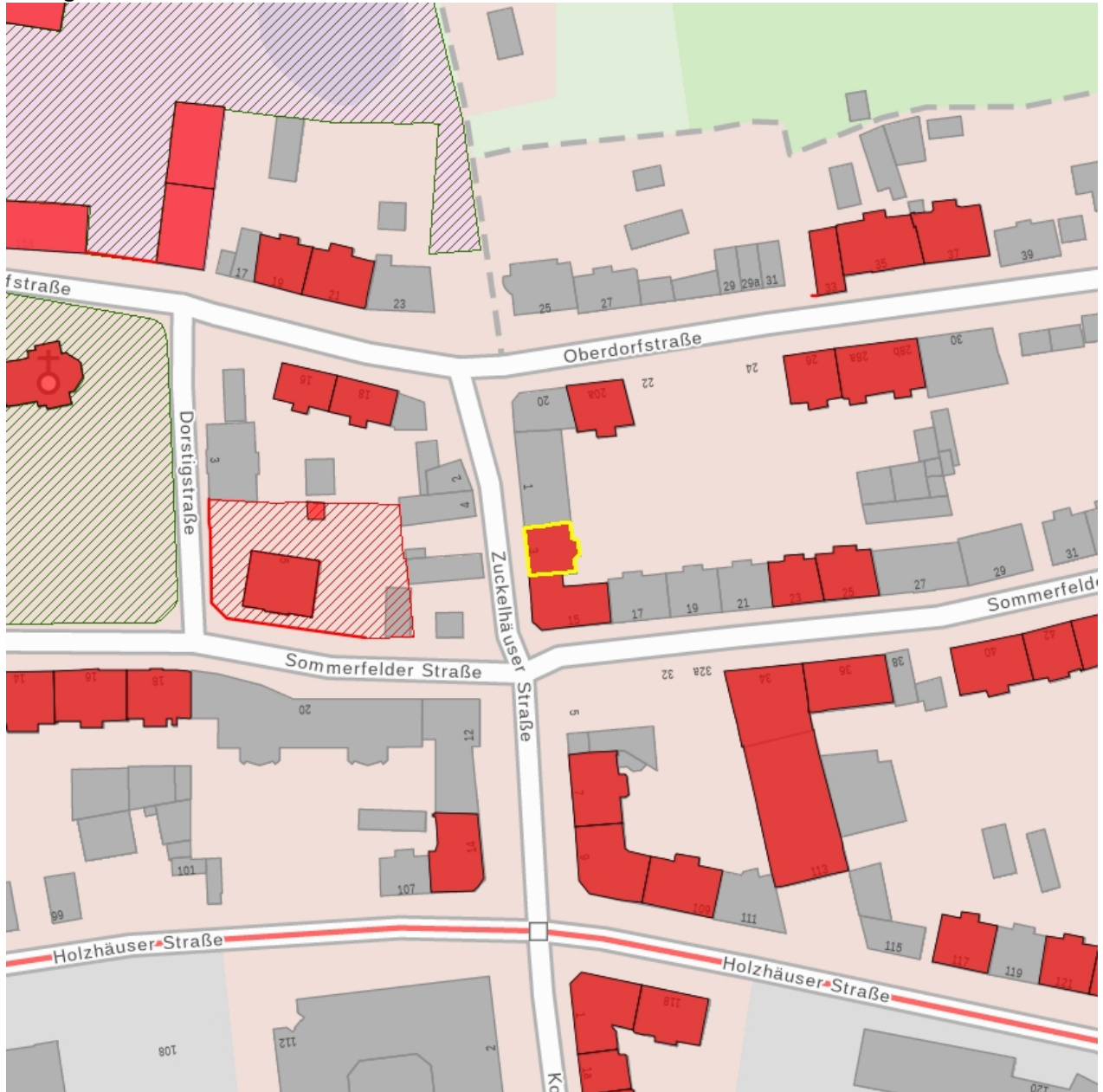
**F 09263225 D**  
2020  
Nitzsche, Mathis  
Mietshaus in geschlossener Bebauung



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 09263225 E**  
2020  
Nitzsche, Mathis  
Mietshaus in ehemals geschlossener Bebauung

### Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

