Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09263221

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Weißestraße 10

Gem. * Fl-stck. * Flur Stötteritz * 38d

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; späthistoristische Klinkerfassade mit Klinker- und Kunststeingliederungen, ortsentwicklungsgeschichtlich und baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Noch hieß die Straße offiziell Christian-Weiße-Straße, als am 1. November 1897 der Bauantrag für ein Wohngebäude gestellt wurde. Unternehmer war der im Leipziger Stadtzentrum wohnende Klempnermeister Karl Edmund Schröter, der neben den finanziellen Angelegenheiten auch teilweise die Ausführung zu übernehmen gedachte. Nicht auf den Planzeichnungen der historischen Bauakte genannt sind der entwerfende Architekt und das wirklich die Planungen ausführende Baugeschäft. Am 8. Februar 1898 wurde Baugenehmigung erteilt, zum 14. Juni die Rohbauprüfung angemeldet und für den 3. August die Fertigstellung des Hauses mitgeteilt. Zeitgleich entstanden ein Waschhaus im Hof als Anbau an das Vorderhaus sowie vier eingezäunte Mietergärten. In den Zeitraum 1998/1999 fallen Balkonanbau und die neuzeitliche Sanierung. Planerisch waren 1897 pro Geschoss zwei unterschiedlich große Mieteinheiten vorgesehen, Aborte auf dem Absatz im Treppenhaus, das einen überaus seltenen Grundriss zeigt. Ganz im Stil des historistischen Mietshausbaus präsentiert sich die Schaufront, mit genutetem verputztem Parterre, einem Sockel und Obergeschossen in Klinkermauerwerk. Durch spitz gestellte Klinker, einen Ziegelsteinkonsolenfries unter der Traufe und Betonformsteine für die markanten Fensterverdachungen in den drei oberen Geschossen werden dekorative Verzierungen der Fassade vorgenommen. Lediglich in die Fassade eingeschnitten ist der Hauszugang. Eine besondere Wirkung kommt dem Haus Weißestraße 10 durch die Lage gegenüber einem historistischen Schmuckplatz mit großzügigem Baumbestand zu. Insbesondere besitzt das Gebäude einen baugeschichtlichen und einen ortsentwicklungsgeschichtlichen Wert.
LfD/2023

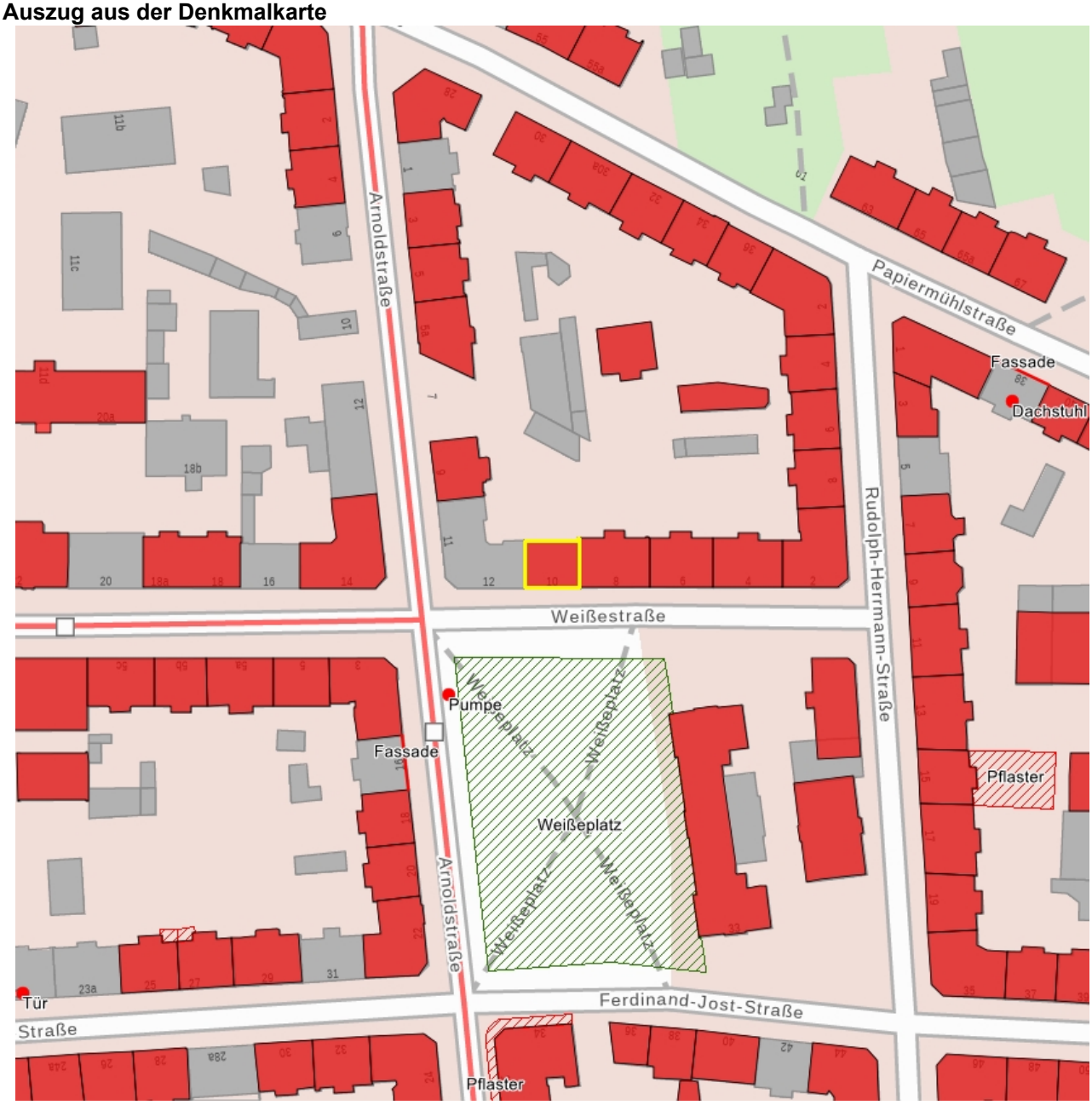
Datierung 1897-1898 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09263221 A**
Aufnahmejahr	2011
Fotograf	Tepper, Tim
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.