# Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09263183

**Kreis** Leipzig, Stadt

**Gemeinde** Leipzig, Stadt

**Anschrift** Breslauer Straße 59

**Gem. * Fl-stck. * Flur** Stötteritz * 417

**Kurzcharakteristik**

Wohnhaus in offener Bebauung, mit Resten der Einfriedung, Pflasterung der Garagenzufahrt und Hausgarten; ansprechend gestalteter Putzbau mit Klinker- und Porphyrtuffelementen, an der Straßenseite Treppenhausrisalit als Mittenbetonung, Garten mit orthogonalem Wegesystem, Teil der Villenkolonie Marienhöhe, ortsentwicklungsgeschichtliche, gartenkünstlerische und baugeschichtliche Bedeutung

**Denkmaltext**

Kaufmann Willy Hillemann nimmt den Architekten und Baumeister Fritz Willy Kiesshauer unter Vertrag für die Entwurfszeichnungen zu einem Dreifamilienhaus mit Doppelgarage im Keller; der Ausführungszeitraum liegt zwischen Juli 1934 und März 1935. Baumeister Arthur Friedrich besorgt die bauliche Umsetzung. Prägend für den verputzten, kompakt wirkenden Bau ist ein vorgelagerter Treppenhausrisalit mit schmalem Fensterband und ein hohes, steiles Walmdach. Zusätzlich charakterisieren dem Zeitgeschmack verpflichtete Elemente, wie eiserne Fenstergitter und durch Eisenklinker und Rochlitzer Porphyrtuffplatten gerahmter Hauseingang den privat initiierten Wohnungsbau. Für den Vorgarten ist von Seiten der Bauordnungsbehörde verfügt, das dieser “als Ziergarten anzulegen und als solcher dauerhaft zu unterhalten” ist. Das Grundstück ist Bestandteil des qualitätvollen Stötteritzer Villenquartiers und besitzt baugeschichtlichen sowie einen ortsentwicklungsgeschichtlichen Wert. Von Zeugnigswert ist die schlichte, in ihrer Gestaltung erhaltene Gartengestaltung.
LfD/2013

**Datierung** 1934-1935 (Wohnhaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** **XXXIII/25/6**
Aufnahmejahr 1991
Fotograf
Beschreibung Wohnhaus in offener Bebauung



**Fotonummer** **F 09263183 A**
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Tepper, Tim
Beschreibung Wohnhaus in offener Bebauung mit Vorgarten



**Fotonummer** **F 09263183 B**
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Tepper, Tim
Beschreibung Wohnhaus; Hauseingang



**Fotonummer** **F 09263183 C**
Aufnahmejahr 2012
Fotograf Kober-C., Ragnhild
Beschreibung Villa mit Eibe von SW



| | |
|---|---|
| **Fotonummer** | **F 09263183 D** |
| Aufnahmejahr | 2012 |
| Fotograf | Kober-C., Ragnhild |
| Beschreibung | Zaun von SW |



| | |
|---|---|
| **Fotonummer** | **F 09263183 E** |
| Aufnahmejahr | 2012 |
| Fotograf | Kober-C., Ragnhild |
| Beschreibung | Zugang zur Villa von NW |



| | |
|---|---|
| **Fotonummer** | **F 09263183 AA** |
| Aufnahmejahr | 2020 |
| Fotograf | Nitzsche, Mathis |
| Beschreibung | Wohnhaus in offener Bebauung |

**Auszug aus der Denkmalkarte**




**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**