Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09263150
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Wachauer Straße 3
Gem. * Fl-stck. * Flur	Probstheida * 203/y

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Einfriedung und Vorgarten; Putzfassade im Reformstil um 1910, sparsame Putzgliederung, erkerartige Vorbauten, verbunden durch Loggien, seitliches Zwerchhaus, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

Sachlich elegant wirkt der verputzte Wohnhausbau des Architekten und Diplom-Ingenieurs A. Max Jacob, der unter Vertrag des Baugeschäftsinhabers Hermann Amandus Rodeck stand. Das "dreigeschossige Vorderwohngebäude mit einer Hausmannswohnung" entstand im Verlauf des Jahres 1914 auf dem ersten Grundstück, das im Quartier Gletscherstein- und Störmthaler Straße sowie Denkmalsallee bebaut werden sollte. Statische Berechnungen der einzubauenden Decken übernahm das Decken-Baugeschäft Weineck & Kayser aus Leipzig-Connewitz. Zwei Wohnungen waren in jedem der drei Vollgeschosse vorgesehen; der konzipierte Giebel sollte dem Haus "ein stattliches Aussehen" verleihen. Weitgehend schmucklos präsentiert sich die Putzfassade und der sichtbar geplante Eisenklinkersockel. Tragend für das Erscheinungsbild sind die mehrheitlich schmalen, hochrechteckigen Fenster der Vorderfront. Repräsentativ zeigte sich die Einfriedung auf den zeitgleich eingereichten Entwürfen, vom Reformstil beeinflußt aber mit einer letzten Reminiszenz an den Jugendstil – sie ist heute leider sehr vereinfacht. Sanierung wohl 2003/2004. LfD/2014, 2017

Datierung	1914 (Mietshaus)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

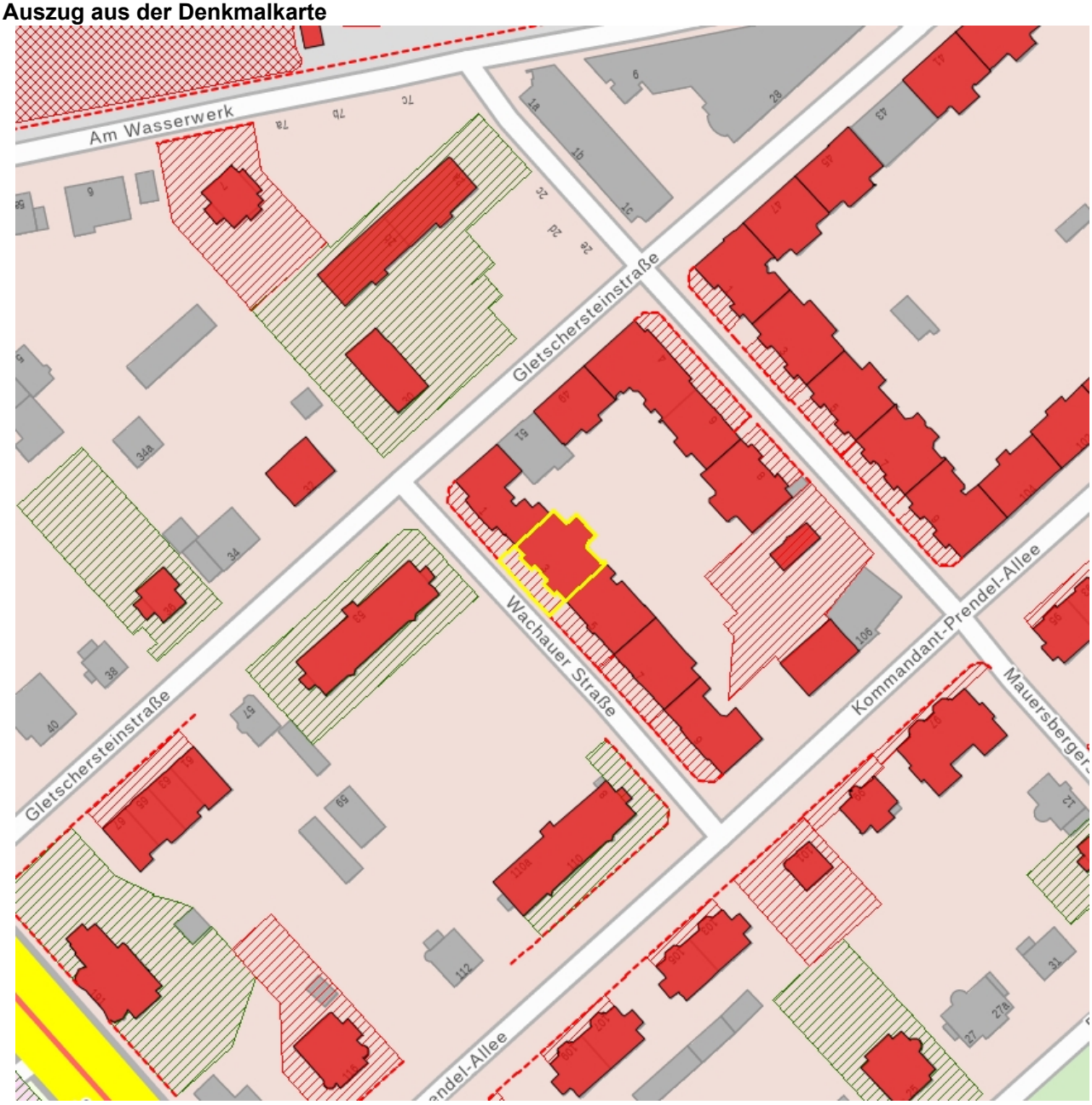


Fotonummer	**F 09263150 A**
Aufnahmejahr	2011
Fotograf	Tepper, Tim
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Einfriedung und Vorgarten



Fotonummer	**F 09263150 B**
Aufnahmejahr	2022
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Einfriedung und Vorgarten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.