

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09263133
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Thiemstraße 10
Gem. * Fl-stck. * Flur	Stötteritz * 466

Kurzcharakteristik

Mietshaus in offener Bebauung und in Ecklage, mit Einfriedung und Vorgarten; Putzbau in Formen des Jugendstils und der Reformarchitektur um 1910, akzentuierender Putzdekor, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

Auf dem Baugrundstück ehemals Diesterwegstraße 10 in Ecke zur Liebertwolkwitzer und heutigen Václav-Neumann-Straße wurde im Auftrag der Leipziger Immobiliengesellschaft Leipzig nach Entwürfen des Architekten Max Todt, der auch die Bauleitung innehatte, ein freistehendes Wohnhaus mit jeweils einer Wohnung pro Etage errichtet. Der Antrag auf vorzeitigen Baubeginn datiert vom 17. August 1906 und die Beantragung der Schlußprüfung auf den 13. Juni 1907. Um eine zentrale Diele gruppierten sich in den beiden Hauptetagen Speise-, Wohn- und Herrenzimmer, zwei Schlafzimmer, Mädchenkammer, Küche, Bad/Abort, ein weiterer Raum sowie Loggia bzw. Veranda; die Wohnung im Dachgeschoss bedeutend kleiner. Hinter einer sehr markanten Einfriedung erhebt sich der Landhausbau mit Putzfassaden, die neben kleinen Verweisen auf den Jugendstil bereits das dem Reformstil zuzuschreibende neue Architekturempfinden zeigen. 1911 Umbau der Loggia für eine Schlafzimmererweiterung unter Architekt Becker und 1936 Bau einer Garage für Regierungsobersekretär Paul Oswald Schmidt, die 1985 durch eine Doppelgarage ersetzt werden sollte. In den Jahren 1997 Umbau und Sanierung einhergehend mit Dachgeschossausbau, Ersatzneubau der Holzbalkone, Wohnhausanbau und Neubau einer Doppelparkanlage.

Markanter, gehobener Mietsbau in exponierter Ecklage, ortsteilentwicklungsgeschichtlich und baugeschichtlich von Wert.

LfD/2012

Datierung 1906-1907 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer F 09263133 A
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Tepper, Tim
Beschreibung Mietshaus in offener Bebauung in Ecklage



Fotonummer F 09263133 B
Aufnahmejahr 2012
Fotograf Kober-C., Ragnhild
Beschreibung Mietshaus und Einfriedung; Gesamtansicht von Osten



Fotonummer F 09263133 G
Aufnahmejahr 2012
Fotograf Kober-C., Ragnhild
Beschreibung Einfriedung von der Václav-Neumann-Straße von Norden



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

F 09263133 H

2025

Noack, Thomas

Mietshaus in offener Bebauung und in Ecklage, mit Einfriedung und Vorgarten



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

F 09263133 I

2025

Noack, Thomas

Mietshaus in offener Bebauung und in Ecklage, mit Einfriedung und Vorgarten



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

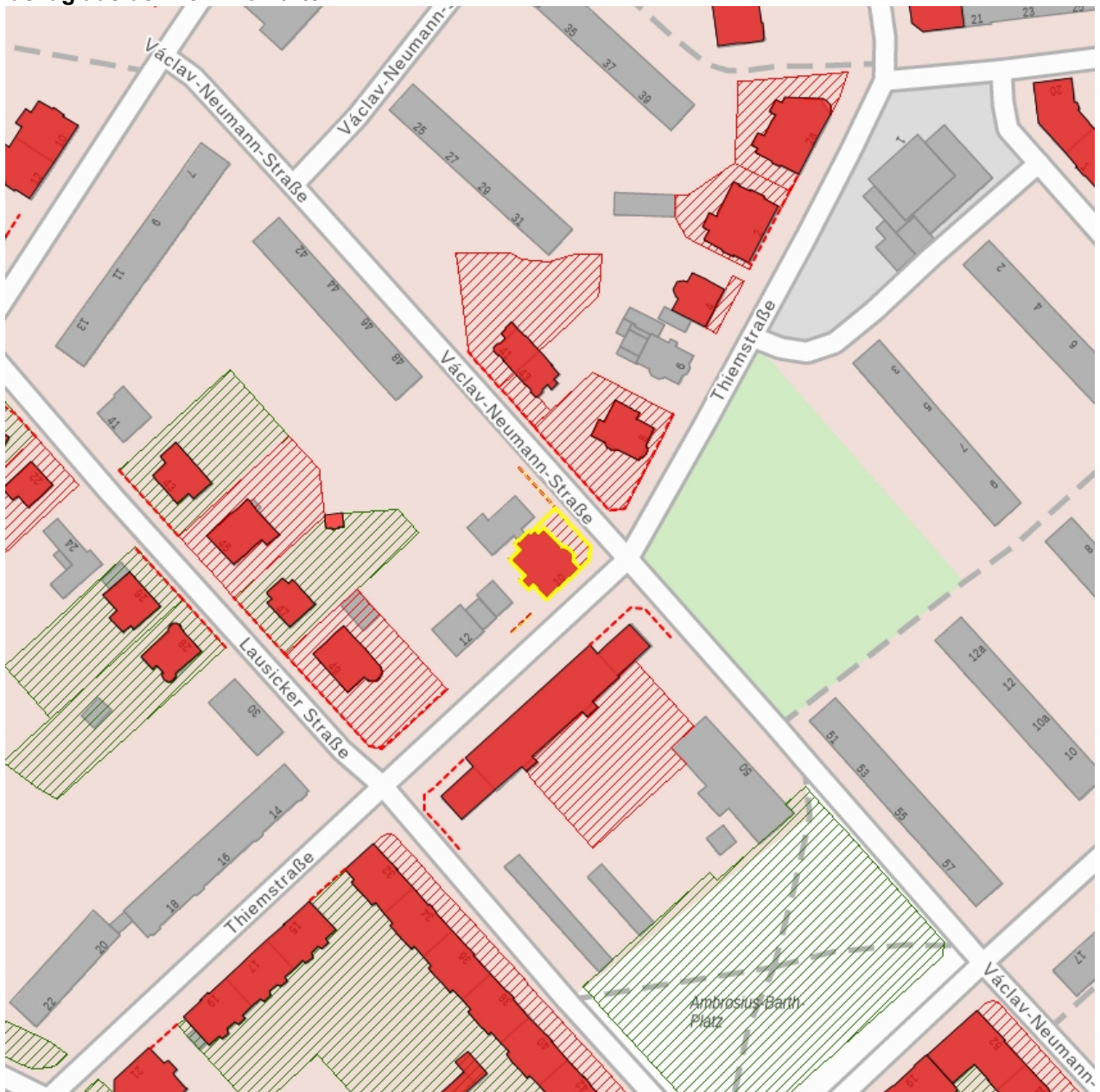
F 09263133 J

2025

Noack, Thomas

Mietshaus in offener Bebauung und in Ecklage

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

