Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09263117

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Sommerfelder Straße 35

Gem. * Fl-stck. * Flur Stötteritz * 161

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; Klinkerfassade im Reformstil um 1910, Kunststeingliederungen, flache seitliche Vorlagen, mittiger Zwerchgiebel, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

Die Baulichkeiten auf dem Grundstück des Schmiedemeisters Friedrich Wilhelm Krieger wurden 1894 in baufälligem und brandgefährdetem Zustand geschildert. Auf Ende 1908 datiert ein Bericht, dass die politische Gemeinde Stötteritz als neuer Besitzer der alten Schmiede den Komplettabbruch vollzogen hat. Im Jahr 1910, der Vorort gehörte nun zu Leipzig, ist der Verkauf des Bauplatzes von der Stadtgemeinde an die Monteure Maximilian Richard Heinemann und Oswald Georg Emil Heinemann aktenkundig. Die Gebrüder waren zu gleichen Teilen Erben ihrer Mutter Emilie Heinemann. Als Bauherr für das 1911 erbaute Mietshaus trat Richard Heinemann auf; Entwurf, Statik und Bauleitung lagen in Händen des Baumeisters Erich Ruppe. Gegründet wurde auf tragfähigen Kiesboden und der Bau mit Vollzug der Schlussprüfung am 23. September abgeschlossen. Bis zu den Sohlbänken der Parterrefenster reichen von einer hohen Kunststeinschwelle mit eingebrochenen Kellerfenstern drei Lagen markanter Rustikaquader aus Gussbeton. Über diesen steht ein genuteter Verputz an. Die drei oberen Geschosse mit zwei nur schwach vortretenden seitlichen Risaliten zeigen sich in dunkler Klinkeroptik, ebenso das mittig aufgesetzte, spitz auslaufende Zwerchhaus. Dekorationen zeigen die Fassadengestaltung im modernen Reformstil. Aus echtem Naturstein ist nur die Schwelle des Hauseingangs (Granit). Das Mietshaus besitzt einen baugeschichtlichen und ortsgeschichtlichen Wert.
LfD/2023, 2024

Datierung 1911 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09263117 B**
Aufnahmejahr	2011
Fotograf	Tepper, Tim
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.