Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09263108

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Sommerfelder Straße 11

Gem. * Fl-stck. * Flur Stötteritz * 216/t

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung und in Ecklage, mit Vorgarten an der Lochmannstraße; Putzfassade in Formen des Jugendstils und der Reformarchitektur um 1910, Eckbetonung durch Eckerker und Dachausbau, an den Fronten je ein Erker in Kastenform, ehemals Eckladen, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

An der Ecke heutige Lochmannstraße entstand in exquisiter Lage 1908 bis 1909 ein Wohngebäude nach Entwürfen und statischen Berechnungen des den Bau leitenden Architekten Alfred Heinke. Bauherren waren Rudolph Rink sowie der zudem für die Ausführung verantwortliche Bauunternehmer Otto Nitzschke. In einem am 23. Oktober 1943 verfassten Bericht wurden Schäden durch Bombeneinschlag am Mittelbau erläutert, sie wurden später teilweise repariert. Zwischen Juli 1996 und November des Folgejahres erfolgten Sanierung und ein Dachausbau nach Planvorlagen von Hochbauingenieur M. Spengler. Zwischen farbigem Klinkersockel und dunkler Dacheindeckung weisen die Fassaden der vier Wohnetagen hellen Verputz auf – mit einfachen Rahmungen und wenigem Schmuckdekor des ausklingenden Jugendstils. Markant fallen der zweiachsige Erker an der verbrochenen Ecke sowie zwei Kastenerker auf, der Front an der Lochmannstraße ist ein Vorgarten beigegeben. Verloren gegangen sind die feinen Nutungen der Erker und des Erdgeschosses. Innenausstattung und die dem Jugendstil verhaftete Hauseingangstür verleihen dem äußerlich recht glatt erscheinenden Gebäude einen angenehmen Charakter. Das Gebäude zählt in die letzte umfassende Phase der Ortsentwicklung in Stötteritz und markiert in Korrespondenz zum historistischen Schmuckplatz eine gewichtige städtebauliche Situation in unmittelbarer Nähe der Marienkirche.
LfD/2018

Datierung 1908-1909 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **F 09263108 F**
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Tepper, Tim
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung in Ecklage

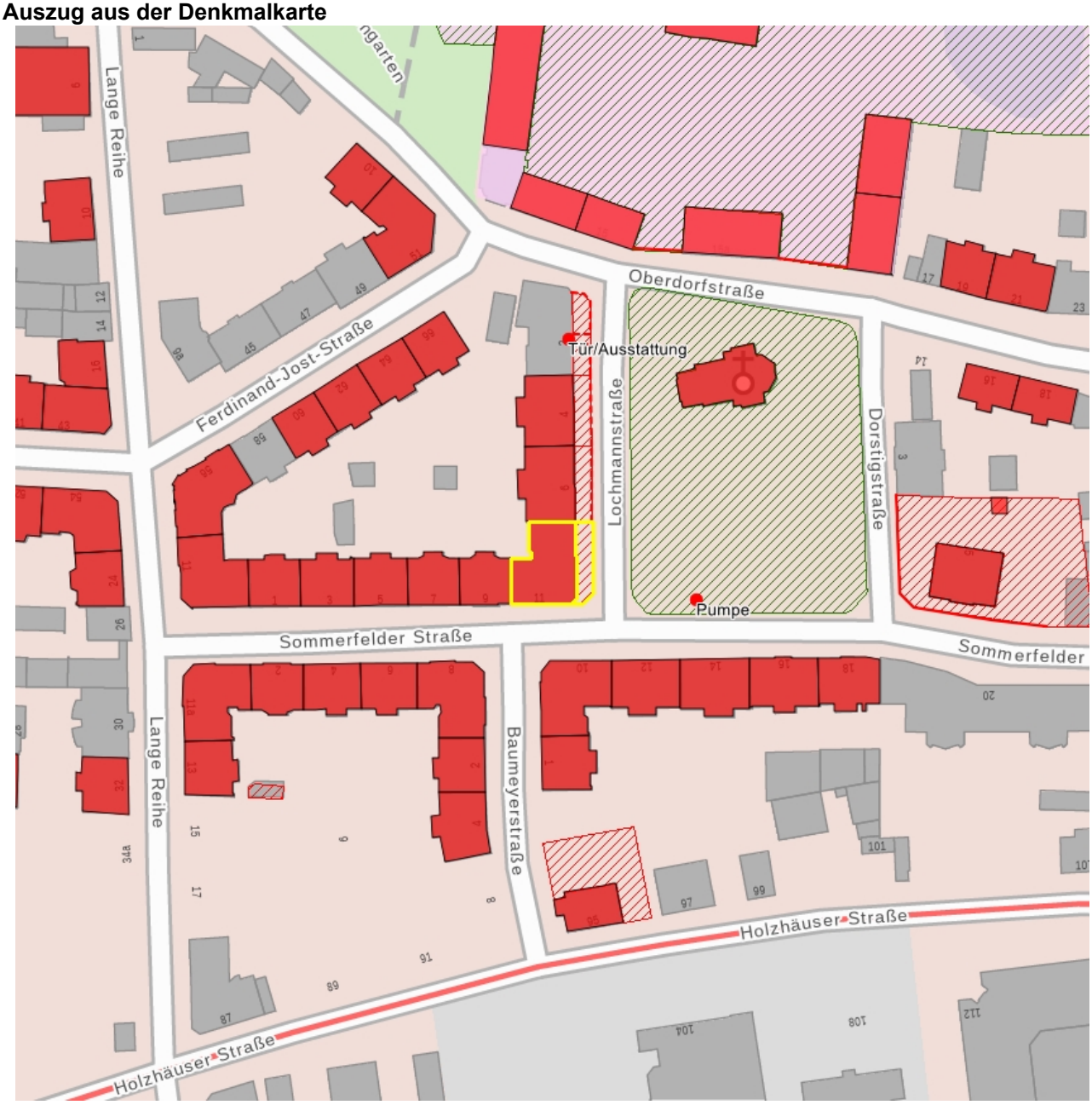


Fotonummer **F 09263108 K**
Aufnahmejahr 2018
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung und in Ecklage, mit Vorgarten



Fotonummer **F 09263108 L**
Aufnahmejahr 2018
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus; Hauseingang

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.