Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09263103

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Sommerfelder Straße 6

Gem. * Fl-stck. * Flur Stötteritz * 216/i

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; Klinkerfassade in Jugendstilformen, Klinker-, Putz- und Kunststeingliederungen, Tordurchfahrt und Laden, mittig angeordneter Zwerchgiebel, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

August Richter führte im Auftrag des Zimmermanns Richard Thieme die Pläne für ein acht Fensterachsen breites Mietshaus im geschlossenen Verband aus. Zeichnungen und statische Berechnungen hierfür hatte der bauleitende Architekt Alfred Nitzschke 1909 vorgelegt. Während die oberen Etagen zwei jeweils unterschiedlich große Wohnungen besaßen beinhaltete die Parterrenutzung neben der Durchfahrt lediglich eine Wohnung mit integriertem Laden. Nach Schlussprüfung im April 1910 betrieb Fleischermeister Otto Rindfleisch straßenseitiges Geschäft und das mit einem 18 Meter hohen Schornstein erbaute Hofgebäude. Unter Dach kam 1919 eine Notwohnung zur Einrichtung, um die herrschende Wohnungsnot zu lindern; später entstanden Unterstellräume für Kraftwagen im Hof und erfuhr die Werkstatt einige Umbauten. Von 2012 stammen Pläne für Umbau, Sanierung, weiteren Dachausbau. Wirkungsvoll behauptet sich die aus hellem Verputz und gelbem Ziegelmauerwerk konstrastreich gestaltete Fassade im geschlossenen Straßenzug, geben Kunststeinformteile, grünglasierte Klinkersteine und später Jugendstildekor optischen Schauwert. Prägend zeigt sich ein ungewöhnlich schmaler hoher Zwerchhausgiebel. Zur erhaltenen Ausstattung gehören neben dem Tor der Einfahrt auch Wohnungseingangstüren mit Supraporten, Stuckgliederung und Sichtklinkersockel in der Durchfahrt sowie andere Details. Für das Mietshaus in geschlossener Zeilenbebauung besteht als originaler Bestandteil der Stötteritzer Ortsentwicklung ein baugeschichtlicher Wert.
LfD/2018

Datierung 1909-1910 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09263103 A**
Aufnahmejahr	2011
Fotograf	Tepper, Tim
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.