Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09263100

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Sommerfelder Straße 3

Gem. * Fl-stck. * Flur Stötteritz * 216/v

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; Putzfassade in Formen des Jugendstils und der Reformarchitektur um 1910, Putz- und Kunststeingliederungen, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

Der Bauunternehmer Robert Flügel initiierte im Sommer 1908 einen Wohnhausbau und gedachte, die von Architekt Alfred Nitzschke vorgelegten Zeichnungen selbst auszuführen. Nitzschke berechnete die Statik und übernahm die Funktion des Bauleiters. Am 17. September wurde um Kontrolle der Baufluchtlinie gebeten, zum 28. Oktober die Rohbau- und am 26. März 1909 die Schlussbauprüfung durchgeführt. Für die Trottoirarbeiten (Fußwegpflasterung) ist die Firma von Paul Wüstner in den Akten lesbar. Ab 1. Oktober 1919 übernahm Karl August Friedrich Gustav Böhme aus Möckern das Grundstück und stellte zum Jahresausklang 1933 den Antrag für den Einbau einer Wohnung unterm Dach, das bis dahin nur für Bodennutzung diente. Ausführende Arbeiten erledigte das Baugeschäft August Richter, dessen Inhaber zu diesem Zeitpunkt Paul Körner war. Das Haus ist saniert. Bauzeitlich gelangten in einem jeden Geschoss zwei Wohnungen zur Einrichtung, der Hauseingang liegt mittig. Schwache Vorlagen der jeweils beiden Seitenachsen gaukeln Risalitbildungen vor. Putz überzieht die gesamte Schaufront, mit Nutung im Parterre sowie einer Interesse erheischenden Dekoration aus Reformstil und Neobarock. Eine portalartige Bekrönung markiert den Hauseingang, von Seltenheitswert ist die Ausprägung der einzelnen Fensterstürze des Erdgeschosses zu einem durchgezogenen Gesims. Wenig passend zeigt sich das von zwei auf vier Achsen erweiterte, farbintensiv verschindelte Dachhaus. Ehemals befand sich ein kleines Nebengebäude im Hof, mit Waschküche und Niederlage. Das Gebäude besitzt einen baugeschichtlichen und ortsentwicklungsgeschichtlichen Wert.
LfD/2023

Datierung 1908-1909 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **F 09263100 A**
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Tepper, Tim
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer **F 09263100 G**
Aufnahmejahr 2026
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.