Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09263055

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Schönbachstraße 10

Gem. * Fl-stck. * Flur Stötteritz * 402

Kurzcharakteristik

Mietvilla mit Einfriedung und Garten; Putzbau im Landhausstil um 1900, Detailformen teils späthistoristisch, teils jugendstilig, Kunststein- und Klinkergliederungen, verbretterter Traufbereich, Giebel mit Freigespärre, im Garten bildprägende Eiche, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

1902 erstellte und nochmals geänderte Pläne für das Bauprojekt auf dem Kaufmann August Schlag gehörigen Grundstück mit 26 Meter breiter Straßenfront fertigte Architekt Gustav Bobach, der auch die Bauleitung des erst im Juni 1904 fertig gestellten Gebäudes übernahm. Ein Windfang und neue Innentreppen sowie eine Notwohnung im Dachgeschoss 1920 gehen auf Initiative des im Jahr zuvor Besitzer gewordenen Fabrikbesitzers Dr. jur. Albert Richard Otto Simon und dessen Ehefrau zurück. Baubeteiligte sind die beiden Diplomingenieure Werner Müller und A. Max Jacob sowie als Ausführender der Baumeister Max Steinert. 1921 Pläne für eine Garage sowie 1937 Vorhaben für eine neue Einfriedung, deren Entwurf im Büro der Architekten Bock und Paatzsch entstand.
Von 1998 bis 2002 Umbau und Sanierung einhergehend mit dem Ausbau des zweiten Dachgeschosses nebst Errichtung von zwei Dachloggien und einem Balkon; dabei Ersatz des notdürftigen Zeltdaches als Mollerscher Turm.
Der malerische Villenbau mit elegantem Hauseingang in Jugendstilformen, Putzfassade nebst Klinkergliederung und Natursteinsockel, seitlich gestelltem Turm, neobarocker Balustrade am Erker; Teile der Ausstattung sind erhalten. Als Besonderheit darf auf die aus Glasurziegeln gebildeten Fenstersohlbänke im Erdgeschoss verwiesen werden.
Einfriedung und Garten mit bildprägender Eiche ergänzen als Nebenanlagen den Denkmalbestand des Villenanwesens.
Als Bestandteil des Stötteritzer Villenviertels von ortsentwicklungsgeschichtlicher und baugeschichtlicher Wertigkeit.
LfD/2012

Datierung 1902-1904, bez. 1903 (Mietvilla); 1937 (Einfriedung)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **F 09263055 A**
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Tepper, Tim
Beschreibung Mietvilla; Fassadenausschnitt mit Turm



Fotonummer **F 09263055 C**
Aufnahmejahr 2012
Fotograf Kober-C., Ragnhild
Beschreibung Mietvilla mit Einfriedung; Gesamtansicht von Westen



Fotonummer **F 09263055 D**
Aufnahmejahr 2012
Fotograf Kober-C., Ragnhild
Beschreibung Mietvilla mit Einfriedung; Gesamtansicht von Norden

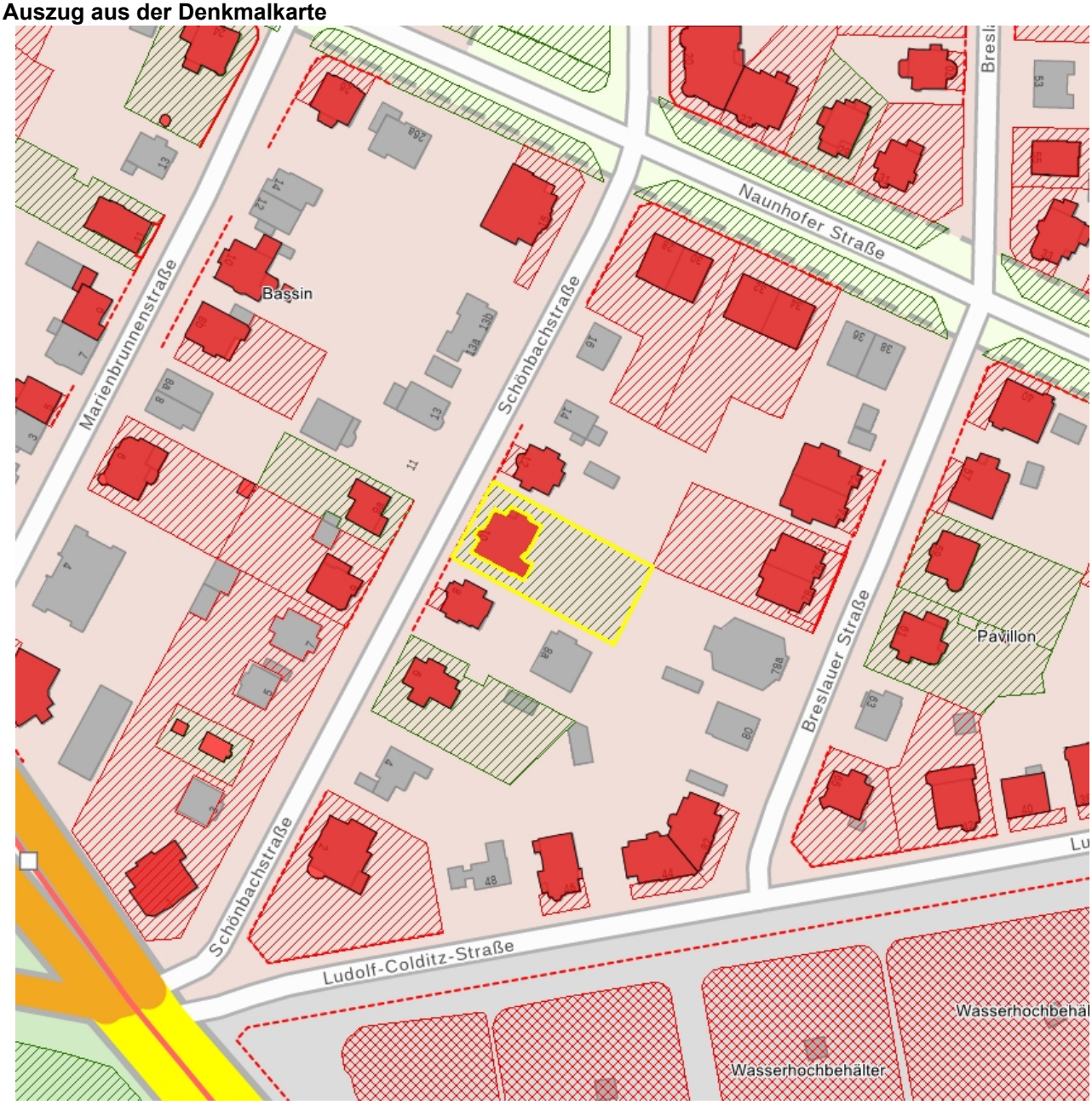


Fotonummer	**F 09263055 Z**
Aufnahmejahr	2021
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietvilla mit Einfriedung und Garten



Fotonummer	**F 09263055 AA**
Aufnahmejahr	2021
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietvilla mit Einfriedung und Garten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.