Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09263052

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Schönbachstraße 8

Gem. * Fl-stck. * Flur Stötteritz * 401

Kurzcharakteristik

Villa mit Einfriedung und Vorgarten; asymmetrischer Putzbau im Landhausstil um 1900, Putzgliederungen, Zierfachwerk und Stuckdekor, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

Im selben Zeitfenster wie das Nachbargrundstück Nr. 6 entstand zwischen Oktober 1897 und September 1898 das "Landhaus für eine Familie" im Auftrag der Leipziger Immobiliengesellschaft nach Unterlagen des Leipziger Architekten Theodor Kösser; die Ausführung trägt die Unterschrift Schade. Drei Wohnzimmer, Veranda, Küche, WC, Diele, Windfang und Speisekammer waren im Erdgeschoss eingerichtet, während das darüberliegende Stockwerk drei Schlafzimmer, Mädchenkammer und Bad aufwies; die Waschküche lag im Keller. Um das freistehende Wohnhaus situiert war ein besonders gestalteter Garten, u. a. mit Pavillon, dessen Skizze in der Bauakte zu finden ist. Das Haus mit Veranda, Balkon, Sichtfachwerk, vielgestaltiger Dachlandschaft, Putzfassade. Oktober 1926 wird eine neue Einfriedung aus steinmetzmäßig bearbeiteten Kunstkalkstein-Zaunsäulen und Zwischensockeln nebst Feldern in Holzspalier mit Ölfarbenanstrich durch Fabrikbesitzer Dr. jur. Albert Richard Otto Simon und dessen Ehefrau beantragt (Ausführung Max Steinert). Ab 1. April 1933 ist das Anwesen im Besitz von Dr. phil. Carl August Ernst Rühle und dessen Ehefrau Käthe; 1962 ist im Haus das Institut für Phytopathologie der Karl-Marx-Universität Leipzig eingerichtet. Zum 13. Dezember 1995 Teilungsgenehmigung für das Grundstück. Als Entwurf eines sehr bekannten Leipziger Architekten und Bestandteil des Stötteritzer Villenviertels besteht ein baugeschichtlicher und ortsentwicklungsgeschichtlicher Wert.
LfD/2013

Datierung 1897-1898 (Villa); 1926 beantragt (Einfriedung)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **F 09263052 B**
Aufnahmejahr 2012
Fotograf Kober-C., Ragnhild
Beschreibung Villa mit Einfriedung und Vorgarten; Straßenansicht von NW



Fotonummer **F 09263052 C**
Aufnahmejahr 2012
Fotograf Kober-C., Ragnhild
Beschreibung Villa mit Einfriedung und Vorgarten; Ansicht von Westen



Fotonummer **F 09263052 D**
Aufnahmejahr 2012
Fotograf Kober-C., Ragnhild
Beschreibung Einfriedung; Ansicht von SW



Fotonummer **F 09263052 L**
Aufnahmejahr 2022
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Villa



Fotonummer	**F 09263052 M**
Aufnahmejahr	2022
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Villa



Fotonummer	**F 09263052 N**
Aufnahmejahr	2022
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Villa

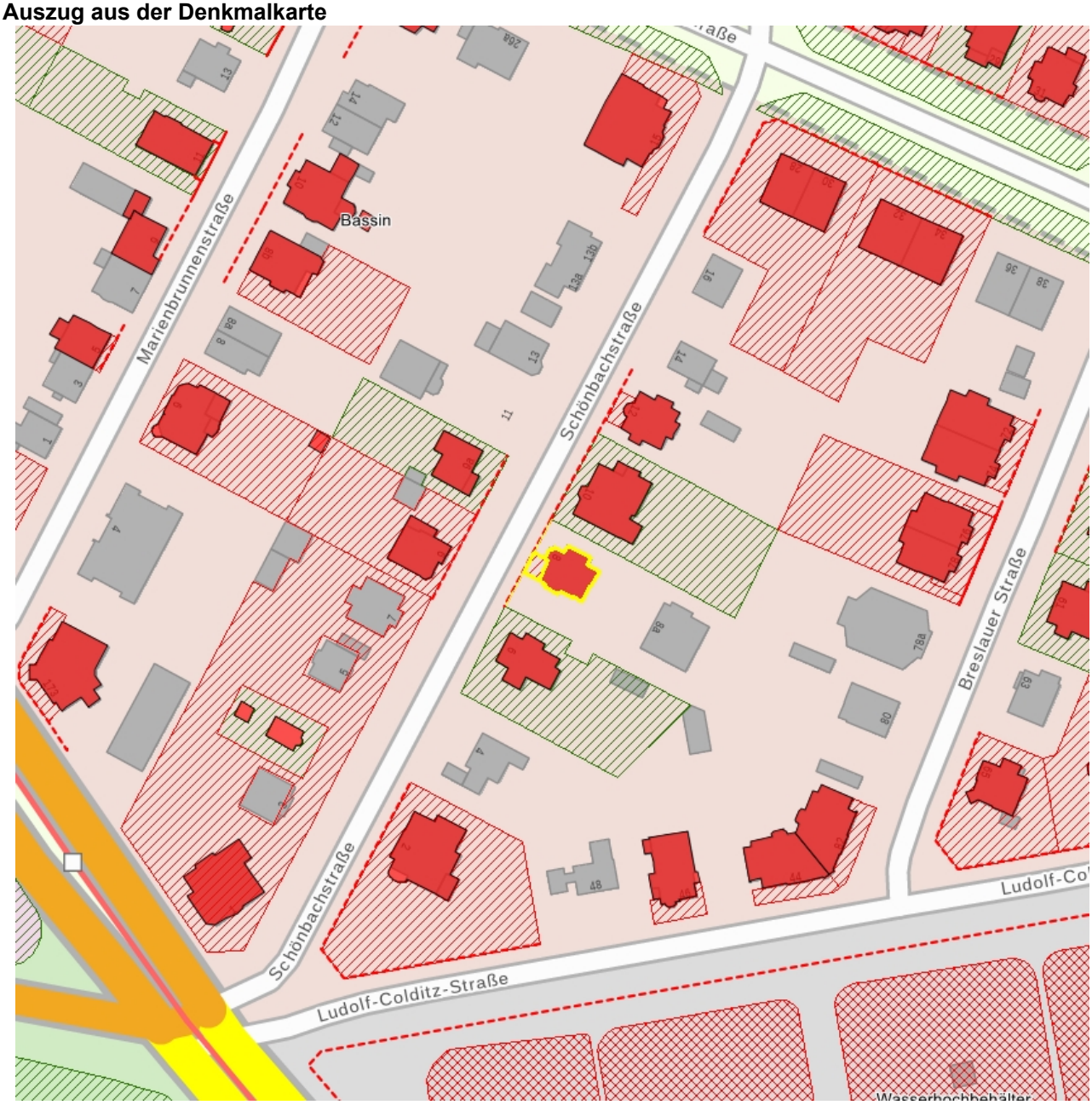


Fotonummer	**F 09263052 O**
Aufnahmejahr	2025
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Villa



Fotonummer	**F 09263052 P**
Aufnahmejahr	2025
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Villa mit Einfriedung und Vorgarten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.