

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09262960  
**Kreis** Leipzig, Stadt  
**Gemeinde** Leipzig, Stadt  
**Anschrift** Wilhelminenstraße 31  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Eutritzsch \* 248/f

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten; historisierende Putzfassade, baugeschichtlich von Bedeutung

### Denkmaltext

Der von dem Bauunternehmer Richard Bruns im August 1880 eingereichte Antrag umfasste vier Wohnhäuser mit Ziegeldeckung und vier freistehende Waschküchen auf den Grundstücken der heutigen Wilhelmstraße 31/33 und 34/36. Selbst übernahm Bruns auch die Leitung des Unterfangens und möglicherweise auch die Ausführung; die Autorschaft der Entwürfe ist unklar. Am 31. Mai 1881 erfolgte die Anmeldung aller Gebäude zur Landesbrandkasse, zum 8. Juni die behördliche Gestattung der Nutzungsaufnahme. Über kräftig rustiziertem Erdgeschoss der Wilhelmstraße 31 stehen Glattputzflächen, die durch Fensterrahmungen, schwach vortretende Seitenrisalite, ein Stockgesims sowie zurückhaltend eingesetzten Stuckdekor und ein profiliertes Traufgesims belebt sind. Alle Häuser der genannten Baugruppe sind als Zweispänner mit Closetts außerhalb der Wohnungen konzipiert. Anerkennenswert ist die Erhaltung des Hauses 1992/1993, das Sanierungsergebnis ist es aus Blick des Denkmalschutzes nicht; das Innere zeigt sich im heute peinlich wirkenden Schick der 1990er. Das Nachbarhaus Wilhelminenstraße 33 entstand als Neubau auf kriegsbeschädigtem, zwischen 1951 und 1957 im Bevölkerungseinsatz enttrümmerten Grundstück in den Jahren 1994/1995. Das Haus Wilhelminenstraße 31 dokumentiert einen gewichtigen Moment der Ortserweiterung in Eutritzsch und besitzt einen baugeschichtlichen Wert.  
LfD/2017,2019

**Datierung** 1880-1881 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



<b>Fotonummer</b>	<b>F 09262960 H</b>
Aufnahmejahr	2025
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

