Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09262932

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Helenenstraße 21

Gem. * Fl-stck. * Flur Dölitz * 131/1

Bauwerksname Villa Rößler

Kurzcharakteristik

Villa mit Vorgarten; alte Dorflage Dölitz, schlichte Putzfassade, bleiverglaste Treppenhausfenster, im Reformstil der Zeit um 1910, erbaut für den Arzt Max Rößler, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

An der Stelle eines 1862 in der Schloßstraße errichteten Wohnhauses mit Remise von Eugen Zehme lässt Dr. med. Max Rößler 1909 ein Landhaus nach Plänen des Architekten Herm. Fischer errichten. Einreichung des Bauantrages bereits im Vorjahr; die Ausführung durch Maurermeister Hermann Nebe. Die um die Jahresmitte 1909 erbaute Remise in rückwärtiger Grundstückslage ist heute nicht mehr vorhanden. Sachlich, beinahe etwas kühl wirkt die Architektur des Putzbaues, der straßenseitig durch einen Standerker, ein vierachsiges Dachhaus und einen zurückgesetzten Gebäudeteil (Treppenhaus mit dem Hauszugang) charakterisiert wird. In der ersten Etage ehemals Herren- und Speisezimmer mit Veranda, Boudoir, Vorraum, Küche mit Speisekammer sowie ein Warteraum und ein Sprechzimmer; erhalten u. a. die farbigen Bleiglasfenster des Treppenhauses. Antrag für die Sanierung vom 23.8.1999 durch Wohn- und Geschäftsbauten GmbH; im gleichen Jahr Teilung des Grundstücks.
LfD/2007

Datierung 1908-1909 (Villa)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



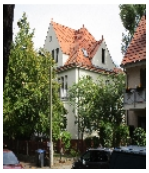
Fotonummer **LXXXIII/47/28**
Aufnahmejahr 2000
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Villa mit Vorgarten



Fotonummer **F 09262932 A**
Aufnahmejahr 2019
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Villa mit Vorgarten

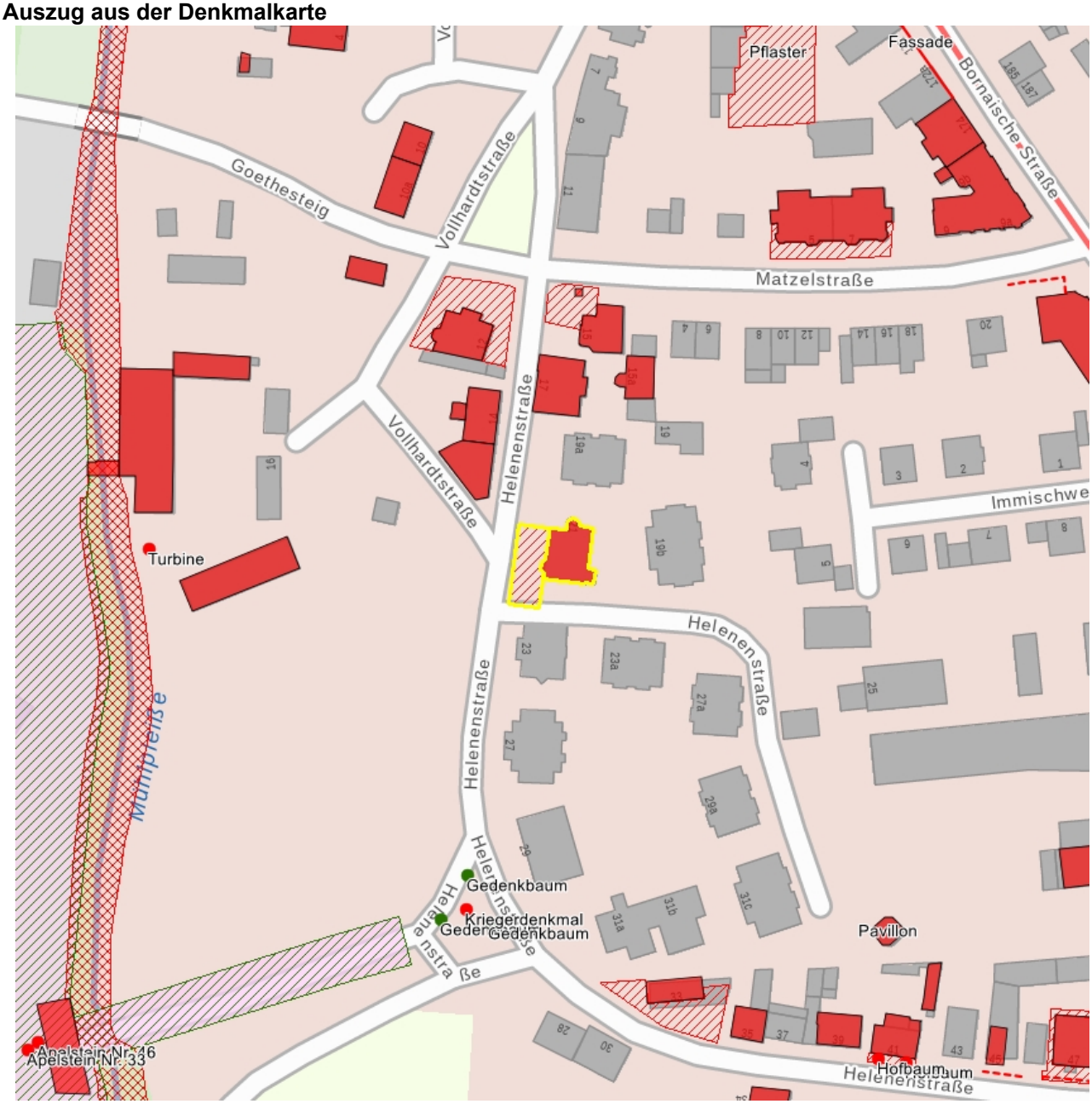


Fotonummer **F 09262932 B**
Aufnahmejahr 2019
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Villa mit Vorgarten



Fotonummer **F 09262932 C**
Aufnahmejahr 2019
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Villa mit Vorgarten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.