Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09262930

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Riebeckstraße 13

Gem. * Fl-stck. * Flur Reudnitz * 824

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung und Hofpflaster; Putzfassade, qualitätvolle Ausstattung, baugeschichtliche und ortsentwicklungsgeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

Als Bauherr im Jahr 1911 trat der Maurermeister Friedrich Wilhelm Bollmann aus Leipzig-Stötteritz auf, der das 'eingebaute Wohnhaus' selbst nach Plänen des Architekten und Baumeisters Arthur Jäger bis Anfang 1912 errichtete. Für statische Unterlagen zeichneten Jäger und das Decken-Baugeschäft Neineck & Kayser. Während im Parterre jeweils zwei Wohnungen mit Geschäftsbereichen entstanden, lagen in den oberen Etagen pro Etage je zwei großzügige Wohnungen mit innenliegendem Bad/WC sowie einem Salon hinter den Erkerfenstern. Die teilweise Reduzierung der originalen Reformstilfassade und der Rückbau des Zwerchgiebels fallen ins Jahr 1962, ebenso ein Abbruch der zwischen die beiden Kastenerker gespannten Balkone. Deren Austritttüren wurden abgesägt und bis zur Sohlbank aufgemauert. Ein zunächst beabsichtigter Abbruch der Erker insgesamt unterblieb. Von 1923 stammen die beiden größeren straßenseitigen Gauben. Den Einbau einer Dachwohnung 1922/1923 veranlasste der Geflügelfarmbesitzer Heinrich Guido Schwarzer als Zschetzsch bei Colditz. Das verputzte Haus ist Bestandteil einer kleinen Mietshausreihe mit Ladenbereichen im Parterre und aufeinander abgestimmten Fassaden im Reformstil. Von besonderem Wert ist die fast komplett überkommene überaus qualitätsvolle Ausstattung im Eingangsbereich, dem Treppenhaus sowie in den Wohnungen. Stuckdecken, Wohnungsinnentüren und einige erhaltene Kachelöfen tragen entscheidend zum Denkmalwert des Gebäudes bei; es ist eine baugeschichtliche und eine ortsbauentwicklungsgeschichtliche Bedeutung festzuhalten.
LfD/2020, 2021, 2023

Datierung 1911-1912 (Mietshaus); 1912 (Pflaster)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09262930 T**
Aufnahmejahr	2026
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshauses in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.