Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09262923

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Oststraße 46

Gem. * Fl-stck. * Flur Reudnitz * 300n

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung in Ecklage; mit Hausdurchgang und ehemals Eckladen, Putzfassade, wirkungsvoller Eckbau des Historismus mit baugeschichtlichem und ortsgeschichtlicher Wertigkeit

Denkmaltext

Unter Vertrag wurde der Architekt Armand Schulze genommen; als Bauherren traten Eduard Hermann Otto, Johann Friedrich Schäfer und Karl Wilhelm Friedrich auf. Hinter der wirkungsvollen historistischen Fassade des Eckhauses lagen in den Obergeschossen jeweils vier Wohnungen während das Erdgeschoss eine Restauration besaß, einen Laden sowie die Durchfahrt. Am Nikolaustag 1888 wurde der Baubeginn angezeigt und am 23. Juni des Folgejahres die Fertigstellung gemeldet. Wenige Jahre später sollte der Laden als Gesellschaftszimmer dem Restaurantbetrieb zugeführt werden und 1907 der Gaststättenzugang aus der Durchfahrt direkt an die verbrochene Ecke verlegt werden. Ab 1920 waren die Mieter auf den hofseitigen Hauseingang angewiesen mit einem Zugang nur über die Durchfahrt Obere Münsterstraße 8 (heute Albert-Schweitzer-Straße); der alte Durchgang wurde 1953-1954 wieder hergestellt durch Baumeister Rudolf Müller. Zeitweise erfolgte eine Nutzung des ersten Obergeschosses als Büro. Sanierung um 2012. Feiner Stuckdekor prägt vor allem im 3. Obergeschoss die insgesamt sechszehn Achsen fassende Fassade, die durch die letzten Sanierungsarbeiten einen Teil ihrer eleganten Wirkung eingebüßt hat. Dahinter hat sich die Ausstattung im Mietshaus weitgehend erhalten. Als Dokument der städtischen Entwicklung in Reudnitz besitzt das Haus eine baugeschichtliche, als straßenraumprägender Eckbau zudem eine städtebauliche Bedeutung.
LfD/2013

Datierung 1888-1889 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09262923 A**
Aufnahmejahr	2021
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung in Ecklage

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.