Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09262681

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Marpergerstraße 31

Gem. * Fl-stck. * Flur Schleußig * 301y

Kurzcharakteristik

Wohnhaus in offener Bebauung mit Vorgarten; Putzfassade, im traditionalistischen Stil, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Von Seltenheitswert ist die Betonpfahlfundierung, die den Wohnhausneubau auf 2,70m hohem aufgeschütteten, mit Asche und Lehm durchsetzten Boden erst ermöglichte. Auf 1,30m wurden die Bohrpfähle dann in den gewachsenen Kies geführt; Statik und Ausführung übernahm hierfür Baumeister J. Zuber, Inhaber des Baugeschäftes Hoch-, Tief- und Eisenbetonbau Leipzig. Der Werbefachmann Lorenz Grüner (gest. 1943) erwarb im Juni 1936 das Grundstück vom Leipziger Turnierplatz Verein e.V. in Liquidation und beauftragte Architekt Theodor Paul Klotzsch mit dem Entwurf (Mitarbeit von Architekt Mau). Ausführung des Hauses mit Klinkersockel und Fassadenflächen in hellgelbem Edelputz durch Baumeister Erich Hänel. Im Jahr 1937 entstand das Einfamilienwohnhaus mit Photo-Atelier und Garagenanbau. Geschäfts- und Kolorier-Zimmer befanden sich nebst Atelier und Dunkelkammer im Erdgeschoß. Der am Nordgiebel vorgezogene Atelierraum besaß die Wirkung eines angebauten Wintergartens; im Süden Anbau der ehemals bis zur Straße reichenden Durchfahrtgarage (Abbruch 1. Halbjahr 2009) und Gartenzimmer mit Treppe zum künstlerisch angelegten und mit Nutzbäumen bepflanzten Garten. „Trockenmauern bilden den Abschluss zwischen dem höheren Vorgarten und dem tiefliegenden Wohn- und Nutzgarten ... Das ganze Grundstück soll in jeder Beziehung einwandfrei, künstlerisch schön, solid und praktisch und den örtlichen Verhältnissen entsprechend erstellt werden.“ (Klotzsch) Einfriedung ehemals mit Zementsockel, ebensolchen Säulen und Feldern aus gehobeltem Lattenrost (Reste erhalten). Komplettsanierung 2009. LfD/2009

Datierung 1936-1937 (Wohnhaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **LII/26/21**
Aufnahmejahr 1996
Fotograf Schürholz, Sabine
Beschreibung Wohnhaus mit Vorgarten

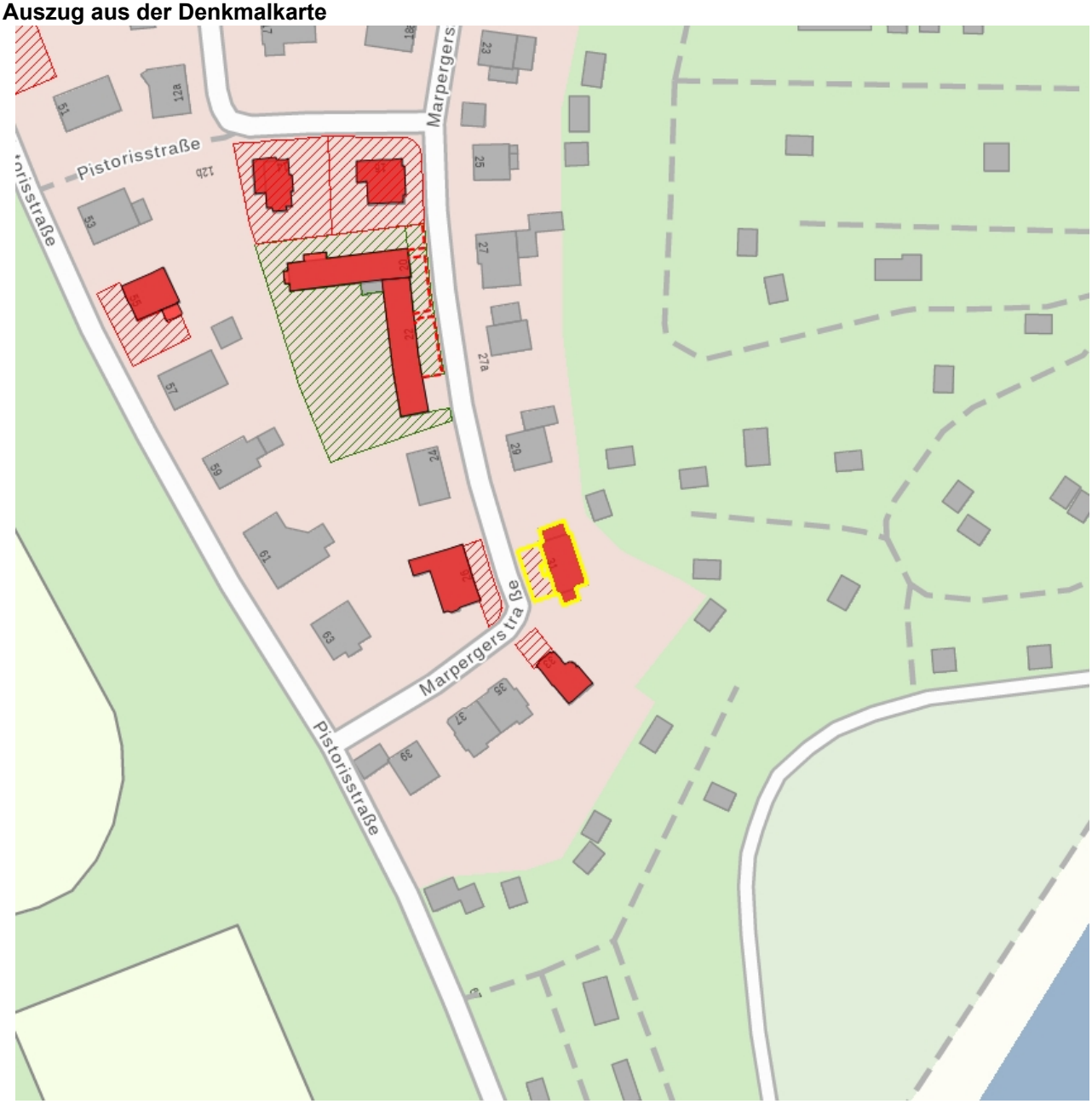


Fotonummer **F 09262681 A**
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Wohnhaus in offener Bebauung mit Vorgarten



Fotonummer **F 09262681 B**
Aufnahmejahr 2021
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Wohnhaus in offener Bebauung mit Vorgarten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.