Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09262392

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Schönbachstraße 71

Gem. * Fl-stck. * Flur Stötteritz * 45/2

Kurzcharakteristik

Mietshaus in halboffener Bebauung; gelbe Klinkerfassade in Formen des ausgehenden Historismus, mit grünen Klinkergliederungen, historische Ladeneinbauten, Tordurchfahrt, ursprünglich das Gewerbegebäude Güntzstraße 5 dazugehörig, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

Um 1900 errichteter, fünfgeschossiger Mietshausbau, dessen Erdgeschoss außer der Toreinfahrt ausschließlich geschäftlich genutzt wurde. Erhalten sind historische Ladeneinbauten mit Beschriftungen, die auf die ansässige Kaffeerösterei Schirmer verweisen (das dazugehörige Gewerbegebäude heute unter der Adresse Güntzstraße 5). Die relativ einfach gehaltene Klinkerfassade ist akzentierend mit aus grünen Glasurklinkern hergestellten Bändern und Rautenornament geschmückt.
Das Objekt veranschaulicht die bauliche Entwicklung von Stötteritz um 1900, die durch eine starke Ortserweiterung mit weitgehender Verstädterung des einstigen Dorfes geprägt war. Durch seine Verbindung mit einem Gewerbebetrieb dokumentiert es außerdem, dass neben der zeittypischen Mietshausbebauung auch kleine und größere Fabrikationsanlagen entstanden, wodurch Stötteritz das Gepäge eines industriellen Vorortes erhielt. Gerade die Bebauung um den Bahnhof, wozu das Gebäude gehört, zeigte dieser charakteristische Durchmischung von Mietshausbebauung und Geschäfts- und Gewerbebauten. Unter diesen Aspekten verkörpert das Objekt einen ortsentwicklungsgeschichtliche Aussagewert. Durch seine Ausprägung verweist es überdies auf die Vielfalt in der Umsetzung der epocheprägenden Bauaufgabe Mietshaus und hat damit auch baugeschichtliche Bedeutung.
LfD/2012

Datierung um 1900 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **F 09262392 A**
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Tepper, Tim
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung



Fotonummer **F 09262392 B**
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Tepper, Tim
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung; ehemaliger Laden mit Werbung



Fotonummer **F 09262392 P**
Aufnahmejahr 2025
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung



Fotonummer **F 09262392 Q**
Aufnahmejahr 2025
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung



Fotonummer	**F 09262392 R**
Aufnahmejahr	2026
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Mietshaus in halboffener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.