Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09262379

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Breslauer Straße 18

Gem. * Fl-stck. * Flur Stötteritz * 391

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; zeittypische, späthistoristische Klinkerfassade in kräftigen Formen, mit Kunststein- und Stuckelementen, ortsentwicklungsgeschichtliche und zeitgeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

Alle drei Grundstücke der heutigen Nummern 14/16/18 an der ehemaligen Wasserturmstraße gehörten den Fabrikinhabern Gebr. Gundelach & Ebersbach. Für die im März 1898 beantragten Mietshäuser hatte der Leipziger Architekt Bruno Richter die Entwürfe geliefert. Ende September wurde einhergehend mit der Anzeige der Fertigstellung um sofortige Aufnahme in die Landes-Immobilien-Brandkasse gebeten. Der Hauseingang bei Nr. 18 wurde mittig in den Fassadenaufbau eingeordnet, in einem jeden Geschoss zwei Dreizimmerwohnungen. Für 1939 beabsichtigte der neue Hauseigentümer, der Schlosser Paul Max Sippach, einen Abputz der Vorderfront; zwischen 2004 und 2006 erfolgten eine umgreifende Sanierung und die rückseitige Errichtung von Balkonen. Die späthistoristische Fassade ist von der Verkleidung durch Klinkerblender gekennzeichnet, unterbrochen durch ein verputztes Parterregeschoss mit Nutung. Hervorgehoben zeigen sich jeweils die beiden seitlichen Fensterachsen, der Hauseingang durch eine über ihm liegende, einen Austritt vortäuschende Balustrade. Die Traufzone erheischt Aufmerksamkeit mit überaus kräftigen Stuckkonsolen zwischen einer verbindenden Zahnschnittleiste. Das kurz vor 1900 erbaute Haus besitzt einen ortsentwicklungsgeschichtlichen und baugeschichtlichen Wert.
LfD/2022

Datierung 1898 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **LII/6/5**
Aufnahmejahr 1996
Fotograf Schürholz, Sabine
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

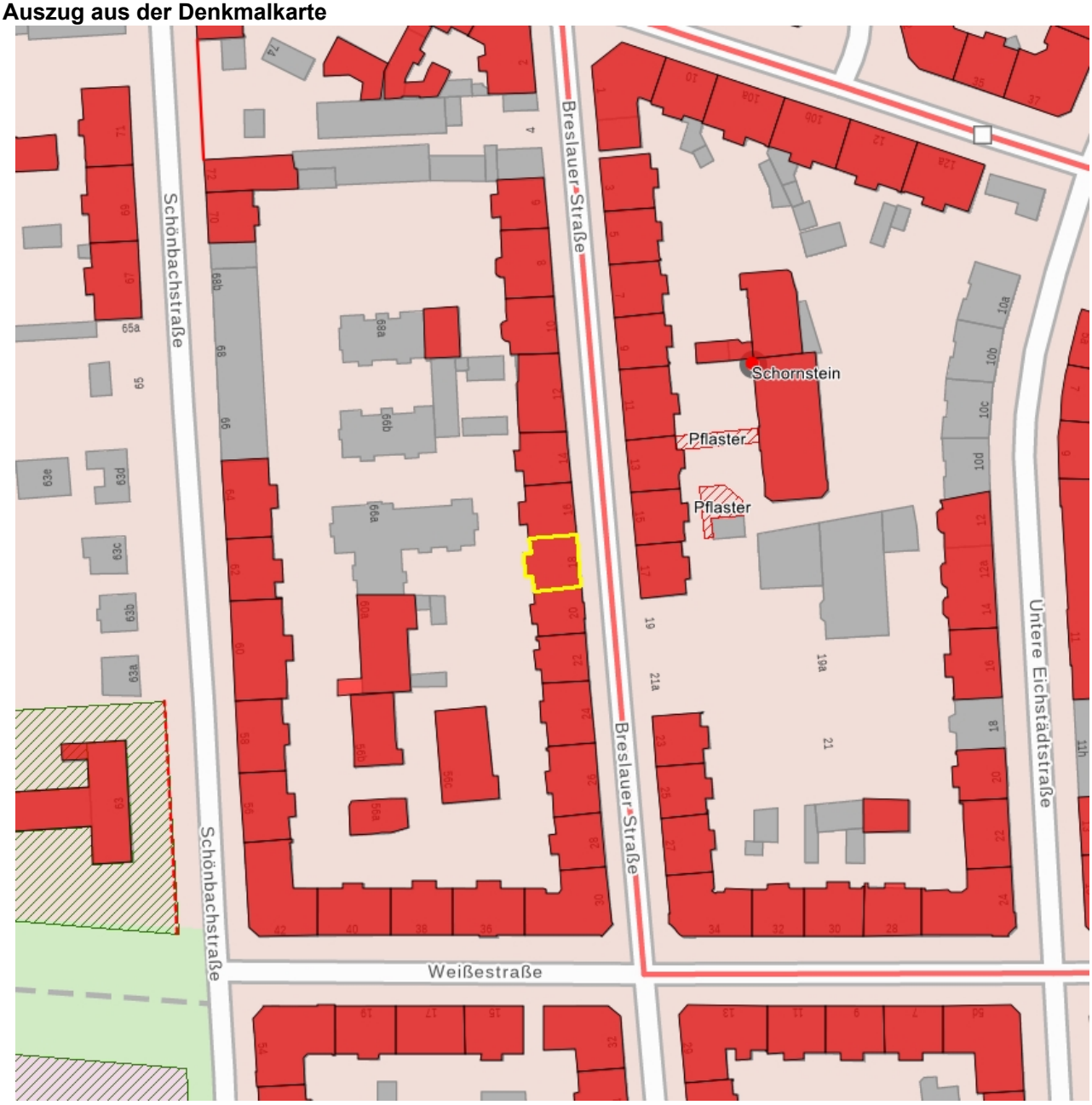


Fotonummer **LII/6/4**
Aufnahmejahr 1996
Fotograf Schürholz, Sabine
Beschreibung Mietshäuser (Nr. 18-10)



Fotonummer **F 09262379 A**
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Tepper, Tim
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.