Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09262334

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Rudolph-Herrmann-Straße 27

Gem. * Fl-stck. * Flur Stötteritz * 76a

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; Putzfassade im Reformstil um 1910, Putzgliederungen und Putzdekor, Sockelverblendung und Haustürrahmung in Kunststein, Obergeschossen mit flacher Vorlage, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

Der in Stötteritz ansässige Maurer Paul Unze beantragte im Dezember 1911 den Bau eines Wohnhauses und eines rückwärtigen Waschküchengebäudes; für beides übernahm er Finanzierung und Ausführung. Bezüglich der Zeichnungen, der Statik und als Bauleiter wurde Alfred Nitzsche als Architekt hinzugezogen. Von Anfang Januar 1912 datiert der Antrag auf Ausschachtung der Baugrube, auf Mitte Februar die Untersuchung des Baugrunds, zum 24. Juni das Protokoll der Endabnahme. Die mit Ausnahme eines bis zu den Sohlbänken im Parterre gezogenen Kunststeinsockels komplett verputzte Reformstilfassade muss sich zwischen zwei früher entstandenen Häusern mit Klinkerfassaden behaupten. Schwach ragt ein vierachsiger Fassadenvorbau in den oberen Etagen der eigentlichen Bauflucht vor - als prägendes Element des architektonischen Entwurfs. Insgesamt ist die Schaufront in die Fläche gearbeitet, mit nur wenigen schmückenden Dekorationen. Den wichtigsten Akzent jedoch setzt das aus der Verblendung des Sockels entwickelte Portal des Hauseingangs mit kleinem hochrechteckigen Oberlichtfenster. Statt ehemals drei sehr flach gehaltener Schleppgauben mit kleinen Fenstern für den ehemals nicht ausgebauten Bodenraum bringen heute größere Gauben Licht in die dahinterliegenden Wohnungen. Das Haus, bauzeitlich als klassischer Zweispänner konzipiert, ist saniert. Das Gebäude besitzt einen baugeschichtlichen und einen ortsentwicklungsgeschichtlichen Wert, steht städtebaulich höchste eindrücklich in der Flucht der ….straße. LfD/2023

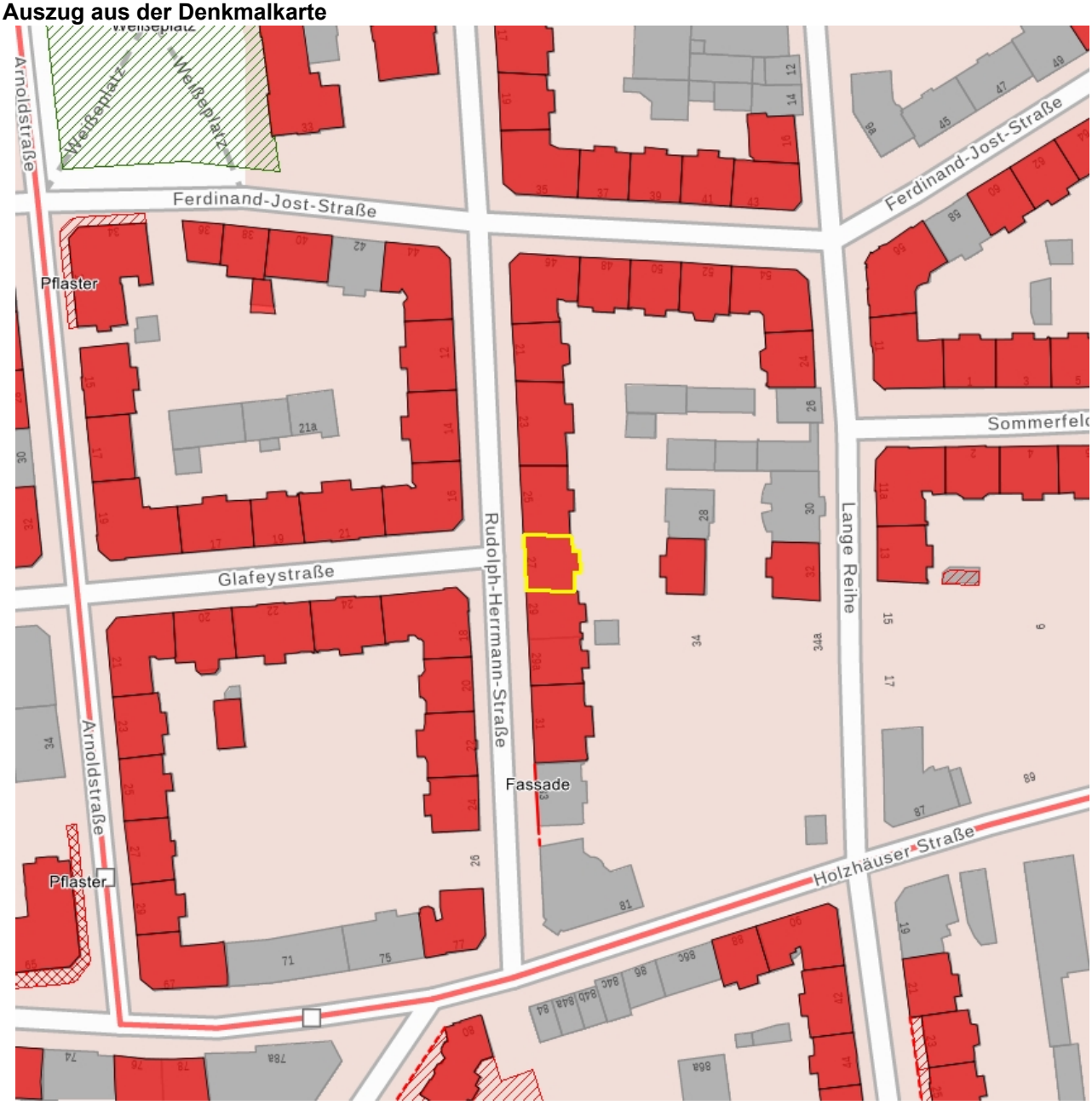
Datierung 1912 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09262334 A**
Aufnahmejahr	2011
Fotograf	Tepper, Tim
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.