

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09262245
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Zweenfurther Straße 6
Gem. * Fl-stck. * Flur	Stünz * 43b

Kurzcharakteristik

Mietshaus in halboffener Bebauung; mit Tordurchfahrt, Putzfassade, eiserne Radabweiser, preußische Kappe in der Tordurchfahrt, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Das Mietsgebäude entstand 1892 nebst einem rückwärtigen Seitengebäude mit Schlächtereier, gewölbtem Pferdestall und Futterboden. Es waren als Bauherr der Zimmermann Ernst Otto Fiedler sowie der Architekt Richard Sachse aus Sellerhausen bezüglich der Entwurfszeichnungen aktiv. Im Erdgeschoss waren zwei Wohnungen, davon eine mit Zugang zu einem Ladengeschäft, und die Durchfahrt zur Erschließung des Fleischereigebäudes im Hof vorgesehen. Jeweils drei Wohnungen konnten in den oberen Etagen abgemietet werden. Im Jahr 1903 wurde der Fleischer Friedrich Emil Lauterbach als Grundstückseigentümer genannt, 1922 fünf Erben und 1938 Frau Ida verw. Lauterbach gemeinsam mit Kurt Lauterbach. Letztgenannte beantragten in diesem Jahr 1938 einen Umbau des Ladens zu Wohnzwecken, wobei Architekt Hermann Schilling hinsichtlich des Entwurfs und das Baugeschäft Otto Schmidt für die Ausführung bürgten. In 1965 erfolgten der Einbau von Wasserspülaborten und die Verlegung der Abwemmung, zwischen 1996 und 1998 Sanierung und Dachausbau. Komplet abgebrochen wurde das Hofgebäude im Jahr 1997. Mit neun Fensterachsen ist die Fassade des mit Ausnahme eines Klinkersockels komplett verputzten Hauses sehr präsent, besitzt demgegenüber eine auffallend zurückhaltende Historismusdekoration. Profilierte Gesimse und die Fensterverdachungen der beiden mittleren Etagen schaffen den Ausgleich zur großen Anzahl hochrechteckiger Fenster mit profilierten Rahmungen. Unter dem Traufkasten sind Konsolen und ein Zahnschnittfries angebracht, das Parterre besitzt Putznutung. Das Gebäude besitzt einen baugeschichtlichen und ortsentwicklungsgeschichtlichen Wert.
LfD/2022

Datierung 1892 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	F 09262245 A
Aufnahmejahr	2021
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in halboffener Bebauung

Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

