Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09262230

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Karl-Härting-Straße 28

Gem. * Fl-stck. * Flur Stünz * 43l

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; Klinkerfassade, Kellerfenstergitter, baugeschichtlich und ortsentwicklungsgeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Dem Maurer und Bauunternehmer Adolf Karl Franke aus Stünz wurde am 31. Januar 1901 die Baugenehmigung mit Unterschrift des Gemeindevorstands Bauer für die von ihm in Aussicht genommene Errichtung eines Mietshauses ausgereicht. Pläne hierzu hatte Architekt Gustav Emil Reiche gefertigt, die Ausführung gedachte Franke selbst zu übernehmen. Nach kurzer Bauzeit wurde bereits am 2. Juli des Jahres „unter Beisein der hiesigen Baucommission“ die Schlussrevision vorgenommen. Pro Etage standen von nun an zwei Logis einer Abmietung zur Verfügung. Dunkle Klinkerpartien in den oberen drei Etagen kontrastieren in ihrem Farbton mit hellen Putzflächen und ebengleichen Stuckdekorationen. Einer gewünschten Ausgewogenheit des Fassadenaufbaus kommt die axialsymmetrische Einordnung des Hauszugangs mit einem Frauenkopf im Bogenscheitel zugute. Von besonderer Raffinesse zeugen die in jedem Geschoss anders gestalteten Fensterabschlüsse sowie die Halbpfeilervorlagen auf Löwenköpfen im obersten Stock. Scheinbar mit großem Vergnügen wurden die schmückenden Stuckdekorationen, insbesondere über den Fensterstürzen, aus dem Formenreichtum des Jugendstils geschöpft. Auf den 20. Januar 1987 datierte ein Projekt zur Funktionsbereichsmodernisierung der acht Wohnungen im Gebäude, verantwortet durch den Treuhänder, den VEB Gebäudewirtschaft Leipzig Nordost. Das Haus ist heute komplett saniert, mit neuen, wenig auf den bauzeitlichen Entwurf abgestimmten Fenstern. Gerade auch im Kontext der geschlossenen Straßenbebauung besitzt das Gebäude einen baugeschichtlichen und einen ortsentwicklungsgeschichtlichen Wert.
LfD/2025

Datierung 1900-1901 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09262230 A**
Aufnahmejahr	2019
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.