Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09262226

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Karl-Härting-Straße 20

Gem. * Fl-stck. * Flur Stünz * 43/f

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; mit Tordurchfahrt, Klinkerfassade, vier Jalousieblenden, baugeschichtlich und ortsentwicklungsgeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Auf dem Flurstück, das rückwärtig an das Areal der ehemaligen Leipzig-Eilenburger Eisenbahn grenzt, begehrte der Maurer Friedrich August Emil Nöllner im Juni 1898 die Erbauung eines Mietshauses mit Tordurchfahrt in geschlossener Zeile und einer rückwärtigen Bäckerei. Pläne hierfür fertigte der Architekt Richard Sachse. Zur besagten Zeit gehörte Nöllner auch das rechts benachbarte Grundstück, Herrn Karl Härting die drei links angrenzenden Flurstücke. Im April (Vorderhaus) bzw. November 1899 (Werkstatt und Waschhaus) waren die Neubauten fertig und es wurde die Schlussbaukontrolle durchgeführt. 1912 übernahm der Baalsdorfer Gutsbesitzer Max Bernhard Scheider [? Schneider] das Grundstück. Zum 1. September 1956 wurde der Abbruch der zuletzt als Schlosserei genutzten zweigeschossigen Hofbebauung genehmigt. Ein Antrag auf Modernisierung und Dachausbau des Vorderhauses datiert ins Jahr 1997, ein anderer Antrag für Sanierung und rückwärtigen Balkonanbau von 2015 war am 1. Dezember 2017 umgesetzt. Über einem ungewöhnlich dekorativen Kunststeinsockel und verputztem Parterre mit Putznutung zeigt sich eine rötlichfarbene Klinkerfassade mit Kunststeingliederung und Stuckdekor. Ungewöhnlich weit kragen die Fensterverdachungen im 1. und 2. Obergeschoss vor. Die ehemals geglättete Traufzone konnte im Rahmen der letzten Sanierungen ihre ehemalige Konsolendekoration wiedergewinnen. Im Erdgeschoss wurden bauzeitlich zwei Logis vermietet, in den Stockwerken jeweils drei Wohnungen. Das Gebäude in geschlossener Zeilenbebauung besitzt eine baugeschichtliche und ortsentwicklungsgeschichtliche Bedeutung.
LfD/2024, 2025

Datierung 1898-1899 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **IL/30/19**
Aufnahmejahr 1996
Fotograf Schürholz, Sabine
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer **IL/30/21**
Aufnahmejahr 1996
Fotograf Schürholz, Sabine
Beschreibung Mietshaus; Sockeldetail



Fotonummer **F 09262226 A**
Aufnahmejahr 2018
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer	**F 09262226 G**
Aufnahmejahr	2019
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer	**F 09262226 H**
Aufnahmejahr	2022
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.