

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09262141
Kreis Leipzig, Stadt
Gemeinde Leipzig, Stadt
Anschrift Sachsenstraße 18
Gem. * Fl-stck. * Flur Paunsdorf * 57/I

Kurzcharakteristik

Mietshaus in halboffener Bebauung und Nebengebäude im Hof sowie Hopfplasterung; Klinkerfassade, baugeschichtlich bedeutsames Ensemble im geschlossenen Quartier

Denkmaltext

Kräftige Fensterverdachungen und Stuckdekor prägen die Klinkerfassade des 1901-1902 errichteten Wohnungsbaus der Herren Karl Friedrich Schulze und Gustav Hermann Hessel. Unter den Plänen ist die Unterschrift von Maurermeister Robert Nimsky zu lesen, der auch die Ausführung des Hauses und im Übrigen auch die des Hintergebäudes übernahm. Dort war übrigens neben Waschküche und Pferdestall eine Stätte zur Mineralwasserproduktion eingerichtet mit Flaschenspülraum, Anfertigungsraum für Mineralwasser, Keller und Lager. Später wird Flaschenbierhändler Otto Eugen Lehmann Grundstücksbesitzer, ab 1906 die Fa. Bierbrauerei Klein-Crostwitz OHG von F. Oberländer. Das Vorderhaus wird 1996-1998 einer Sanierung und Modernisierung, einhergehend mit dem Ausbau des Dachgeschosses, unterzogen. Hierzu liefert Dipl.-Ing. Architekt Tibor Todt aus Köln die Unterlagen. Ein Antrag für Umbau und Sanierung des ebenfalls denkmalgeschützten Hofgebäudes 1997 wird zunächst versagt (8/2013 noch unsaniert). Baugeschichtlich und ortsentwicklungsgeschichtlich bedeutsames Wohn- und Gewerbegrundstück im Paunsdorfer Erweiterungsgebiet, Zeugnis der Entwicklung um 1900. LfD/2013

Datierung 1901-1902 (Mietshaus); 1901-1902 (Nebengebäude)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

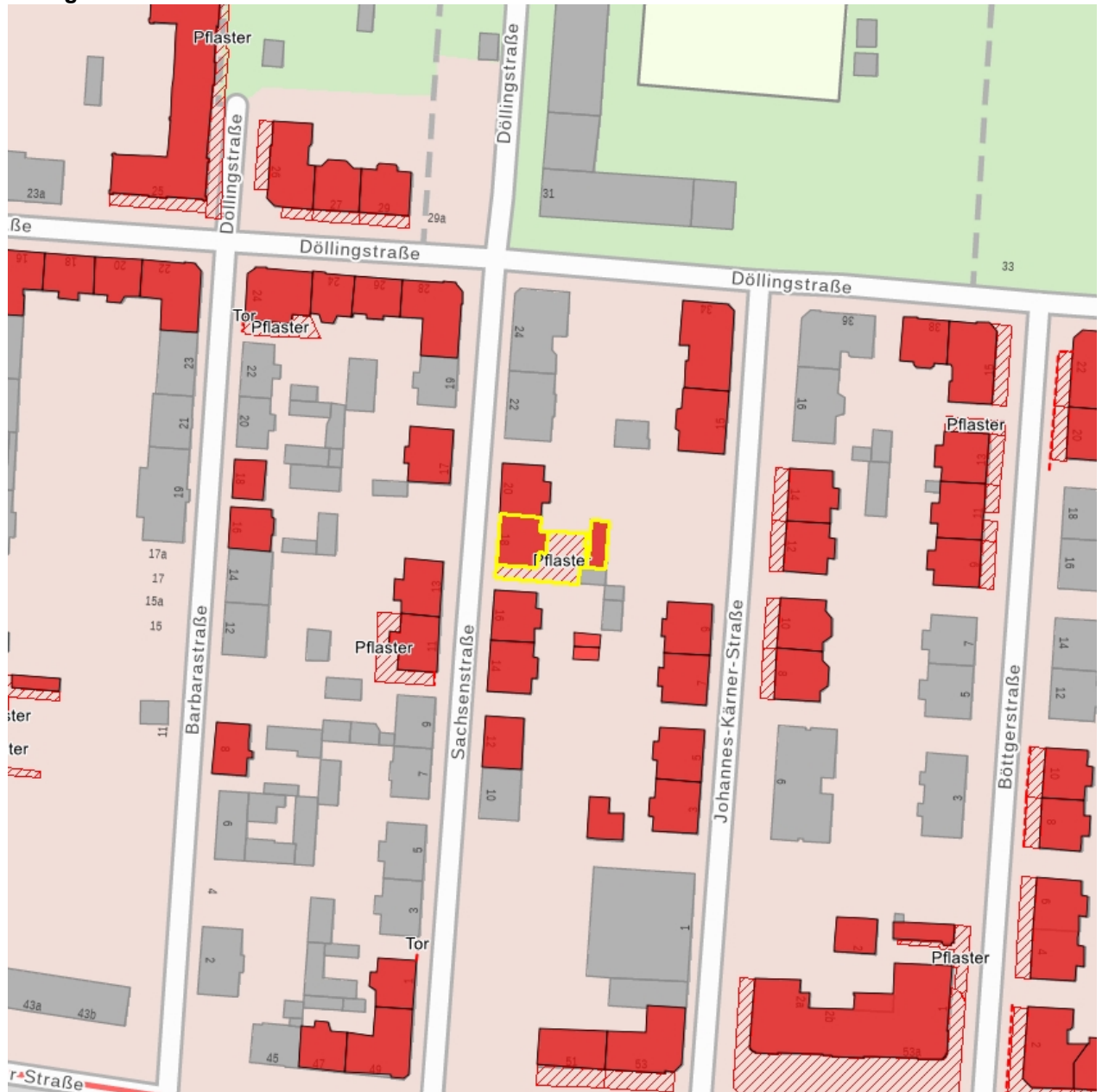


Fotonummer IL/25/3
Aufnahmejahr 1996
Fotograf Schürholz, Sabine
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung



Fotonummer F 09262141 A
Aufnahmejahr 2021
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

