Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09262137

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Gutsparkstraße 15

Gem. * Fl-stck. * Flur Paunsdorf * 98

Kurzcharakteristik

Mietshaus in halboffener Bebauung; mit Hausdurchgang, Putz-Klinker-Fassade, baugeschichtliches Zeugnis der Ortserweiterung an der Wende vom 19. zum 20. Jahrhundert

Denkmaltext

Oberlehrer Preller unterzeichnet für seine Ehefrau, Grundstücksbesitzerin Hedwig Preller geb. Bode den Antrag für die Errichtung eines Wohngebäudes und eines Waschhauses in Nähe des im Garten befindlichen Brunnens. Architekt für das 1901 erbaute dreigeschossige Haus ist kein Geringerer als Emil Franz Hänsel, der auch Bauleitung und Ausführung in die Hände gelegt bekommt; beteiligt am Unternehmen ist auch Oskar Hänsel. Wegen des Durchgangs ist im Erdgeschoss nur eine Wohnung eingerichtet, während in den oberen Etagen je zwei Wohnungen liegen. Im Februar 1994 ergeht eine Anordnung zur Bausicherung an die Immobilienverwaltung Gohlis GmbH von Seiten des städtischen Bauordnungsamtes. Die Klinkerverkleidung der unteren Fassadenpartien geht innerhalb der ersten Etage in glatten Verputz über; die Fensterverdachungen des obersten Geschosses sind aus Kunststein. Akzente setzten schmiedeeiserne Maueranker. Auch in anderen Stadtteilen übrigens sind Mietshäuser von Emil Franz Hänsel erhalten, ein artverwandt gestalteter Bau steht in der Wurzner Straße 65. Der vernachlässigte, ruinöse Bau wurde gesichert vorgefunden im Juni 2013. Baugeschichtlich bedeutsam im geschlossenen Ensemble, architekturhistorisch von Wert als Zeugnis der Tätigkeit eines der bedeutendsten Leipziger Architekten zu Beginn des 20. Jahrhunderts.
LfD/2013

Datierung 1901-1902 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **XXIV/75/9**
Aufnahmejahr 1993
Fotograf Salzmann, Annette
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung



Fotonummer **IL/24/30**
Aufnahmejahr 1996
Fotograf Schürholz, Sabine
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung



Fotonummer **IL/24/31**
Aufnahmejahr 1996
Fotograf Schürholz, Sabine
Beschreibung Mietshaus; Fassadenausschnitt mit eisernen Mauerankern



Fotonummer **F 09262137 A**
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung



Fotonummer	**F 09262137 B**
Aufnahmejahr	2013
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Mietshaus; Detailaufnahme Tür

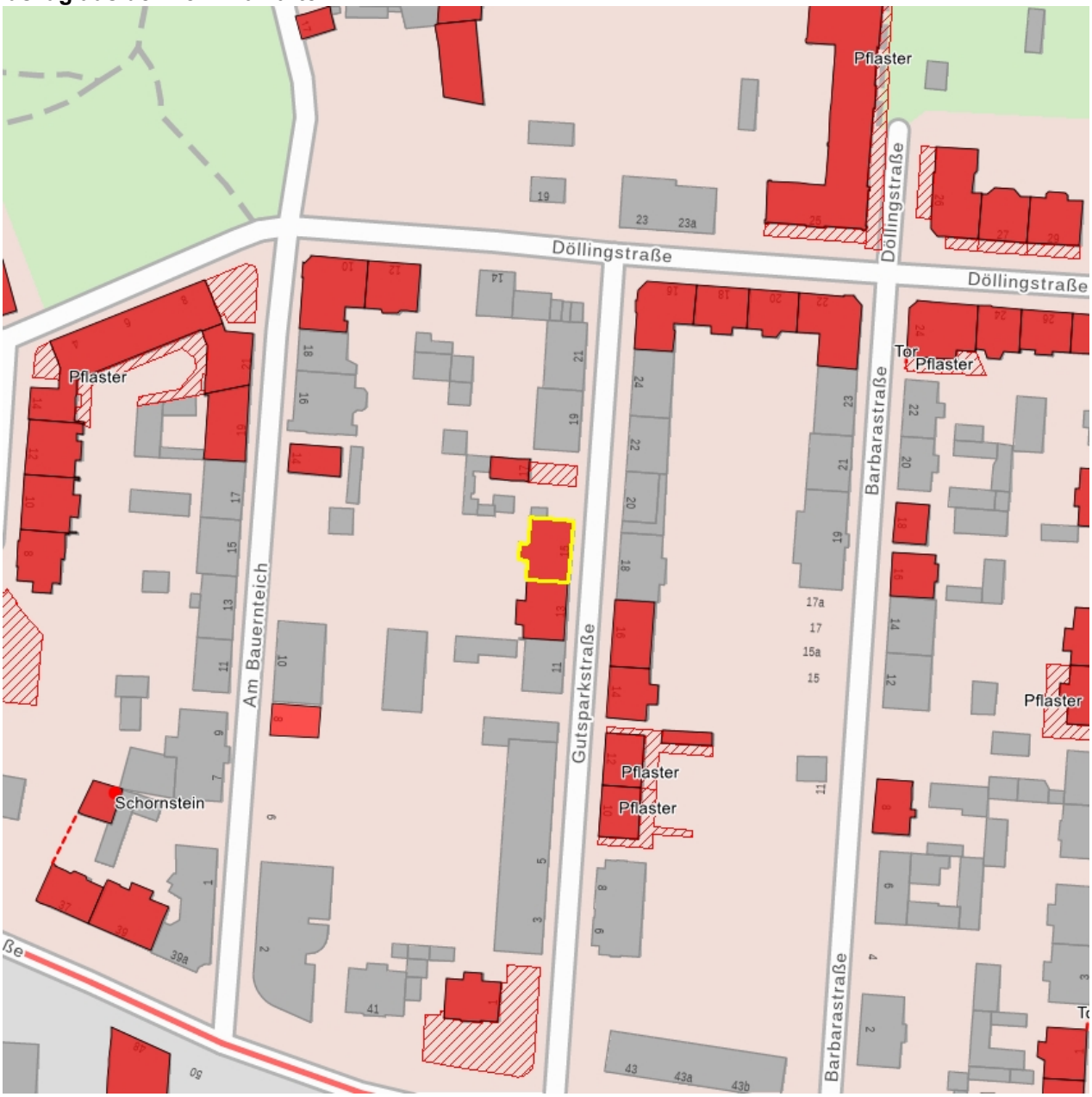


Fotonummer	**F 09262137 C**
Aufnahmejahr	2020
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in halboffener Bebauung



Fotonummer	**F 09262137 D**
Aufnahmejahr	2020
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in halboffener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.