Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09262134

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Gutsparkstraße 16

Gem. * Fl-stck. * Flur Paunsdorf * 88/b

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; mit Tordurchfahrt, ehemals mit Laden, Putzfassade, vorstadttypischer Historismusbau mit baugeschichtlichem Wert

Denkmaltext

Paul Otto Winkler gab die Errichtung eines Wohngebäudes, Waschhauses und eines Schuppens bei dem geprüften Bauhandwerker Wilhelm Kubasch in Auftrag; zwischen Beantragung 1889 und der Schlußprüfung 1890 lagen knapp neun Monate. 1958/1959 Einbau von zwei Wohnräumen im Dachgeschoss nach Plänen von Architekt Horst Neider. In den Jahren 2009-2010 Sanierung mit weiterem Dachgeschossausbau sowie Balkonanbau nach Unterlagen des Leipziger Architekten Lutz Mauersberger für GVA GRAW Immobilien GmbH in Essen. Aus der breiten, dreigeschossigen Putzfassade ragen die Fensterverdachungen der Beletage weit vor, ansonsten ist die Putzstruktur in die Fläche gelegt. Zurückhaltend auch die Verwendung von kleinen Stuckformteilen zur Dekoration. Noch in den 1990er Jahren originale Ladenfront und eine komplett erhaltene Innenausstattung. Bestandteil des weitgehend geschlossen erhaltenen Paunsdorfer Ortserweiterungsgebietes, baugeschichtlicher Wert.
LfD/2013

Datierung 1889-1890 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **XXIV/75/13**
Aufnahmejahr 1993
Fotograf Salzmann, Annette
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer **IL/24/22**
Aufnahmejahr 1996
Fotograf Schürholz, Sabine
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer **F 09262134 A**
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer **F 09262134 B**
Aufnahmejahr 2020
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.