Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09262125

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Sachsenstraße 17

Gem. * Fl-stck. * Flur Paunsdorf * 58

Kurzcharakteristik

Mietshaus in ehemals halboffener Bebauung; Klinkerfassade, baugeschichtlich bedeutsamer Bau im Stadterweiterungsgebiet

Denkmaltext

Georg Schumann wird als Zeichner der Pläne und Ausführender genannt, Schneidermeister Max Rost als Bauherr. Das Mietshaus entstand in den Jahren 1899-1902 als Zweispänner mit jeweils zwei Stuben, Kammer, Küche und Coridor pro Wohnung. 1922 ließ der Eisendreher Gustav Sparfeld eine Werkstatt im Hof für die Fa. Gebr. Sparfeld errichten, unter Hinzuziehung des Architekten Georg Schumann. Gustav Sparfeld wird 1926 als Treibriemenfabrikant bezeichnet, die Fa. als Leder-Treibriemen-Werk. Noch 1988 wird das Werkstättengebäude genutzt (PGH Metalltechnik). Für das Vorderhaus war 1938 ein Neuverputz von Giebel- und Hofseite sowie des Erdgeschosses der Straßenfront vorgesehen unter Verwendung von hellem Sand der Grube Robert Kinne in Probstheida. In den Jahren 1998-1999 Sanierung, Ausbau des Dachbereichs zu Wohnzwecken sowie Ersatzneubau der Balkone. Mario Adler zeichnete für Immobilienbüro Kukla & Adler, Ingenieur Martin Suchanek aus Sangerhausen erstellte die Unterlagen. Ausgewogen in der horizontalen und vertikalen Gliederung erscheint die Klinkerfassade über verputztem Erdgeschoss, die streng wirkenden Fensterverdachungen aus Kunststein in den drei oberen Etagen aufweist; der Hauseingang liegthofseitig. Die Ausstattung des Treppenraumes ist weitgehend original erhalten. Für das Ortserweiterungsgebiet Paunsdorf am Anfang des 20. Jahrhunderts besitzt das Mietshaus eine baugeschichtliche Bedeutung.
LfD/2013

Datierung 1899-1902 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**IL/24/8**
Aufnahmejahr	1996
Fotograf	Schürholz, Sabine
Beschreibung	Mietshaus in ehemals halboffener Bebauung



Fotonummer	**F 09262125 A**
Aufnahmejahr	2021
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in ehemals halboffener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.