Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09262123
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Sachsenstraße 11
Gem. * Fl-stck. * Flur	Paunsdorf * 58/n

Kurzcharakteristik

Mietshaus in halboffener Bebauung, Hofpflaster und seitliche Toreinfahrt; viergeschossiges Gebäude mit originaler Ladenfront, Klinkerfassade, qualitätvoller Historismusbau, mit baugeschichtlichem und ortsgeschichtlichem Wert

Denkmaltext

Von Emil Neuber unterzeichnete Pläne dienten als Grundlage für den 1893-1895 in der damaligen Wilhelmstraße errichteten Wohnhausbau, initiiert von Bernhard Becker aus Lindenau. Über Wohnung und Ladenwohnung im Parterre standen in den Obergeschossen jeweils zwei Mietbereiche - spiegelbildlich zum mittigen Treppenhaus konzipiert - für Interessenten zur Verfügung mit zwei zur Straße zeigenden Stuben, einer Kammer sowie Küche und Korridor. Ein zeitgleich errichtetes Nebengebäude im Hof nahm Waschhaus und Stallungen (für Holz und Gerätschaften) auf. Die Schlussprüfung im Dezember 1895 beantragte der neue Grundstückseigentümer Heinrich Adolph Heßlich. 1904 wurde dem Produkten- und Kolonialwarenhändler Friedrich Albin Busse die Schankerlaubnis für Branntwein versagt. Auch ein neuerlicher Antrag 1908 erfuhr eine Ablehnung mit Hinweis auf die nahe gelegene Meyersche Schankwirtschaft und den neuen Gasthof. Ein 1967 avisierter Umbau des Ladens zu Wohnraum erfolgte nicht. Im Mai 1996 erging Antrag für Modernisierung und Dachgeschossausbau. Der großzügige Laden prägt den Klinkerbau über noch 1996 original verputztem Erdgeschoss; ungewöhnlich stark gegliedert ist die Fassade in der Horizontalen, da sich die Fensterverdachungen in den zwei mittleren Etagen quasi berühren und die Fenstersohlbänke sehr breit sind. Akanthuskapitelle und ein Kymationband stützen die Traufe. Neben dem historistischen Stuckdekor der Straßenfront (und einem Laternenausleger) haben sich auch originale Elemente im Inneren des Hauses erhalten. Qualitätvoller Historismusbau mit baugeschichtlichem und ortsgeschichtlichem Wert.
LfD/2013

Datierung	1893-1895 (Mietshaus)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**IL/24/5**
Aufnahmejahr	1996
Fotograf	Schürholz, Sabine
Beschreibung	Mietshaus in halboffener Bebauung



Fotonummer	**F 09262123 A**
Aufnahmejahr	2021
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in halboffener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.