Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09262121

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Riesaer Straße 55

Gem. * Fl-stck. * Flur Paunsdorf * 53/u

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung (bauliche Einheit mit Böttgerstraße 2), mit Vorgarten; Putzfassade, baugeschichtlich bedeutsames Wohnungsbau an der Ortsausfallstraße

Denkmaltext

Zunächst zeichnete Architekt Gustav Bobach (1906) verantwortlich für den Mietshausbau der Bauunternehmer Carl Friedrich Wilhelm Anders, Max Hugo Reiß und Max Emil Rost, bevor die Planänderungen beinhaltende Bauleitung am 24. Juli 1907 an den Architekten Ernst Schumann überging. Bauantrag war bereits ein Jahr zuvor gestellt worden, die Arbeiten zogen sich jetzt nochmals ein gutes Jahr hin, bis am 20. August 1908 die Schlußresvision erfolgte. In den Obergeschossen lagen jeweils zwei Wohnungen mit einer Stube, zwei Kammern, Küche und Vorsaal; eine der beiden Erdgeschosswohnungen war um eine Kammer reduziert. Statt einer ursprünglich im Dachgeschoss vorgesehenen Waschküche sollte 1907/1908 ein freistehendes kleines Waschhaus im rückwärtigen Bereich entstehen, da das Wohnhaus "komplett an Bahnbeamte vermietet worden" war und diesen wegen der Nachtdienste eine Lärmbelästigung im Haus nicht zugemutet werden sollte. 1993 Umbauantrag für eine Erdgeschosswohnung zur Arztpraxis. Die Fassadenzeichnung zeigt eine ungewöhnlich elegante Struktur, hervorgerufen durch unterschiedliche Putzstrukturen und feinsinnigen Jugendstildekor, zwei das dreiachsige Mittelfeld rahmende Seitenrisalite und ein Zwerchhaustürmchen. Heute zeigt sich die Fassad über dem original mit Naturstein(platten) verblendeten Erdgeschoss stark vereinfacht. Weitgehend erhalten ist die qualitätvolle Ausstattung, die Haustür ist neu. Das Gebäude bildet mit dem angrenzenden Eckbau Böttgerstraße 2 ein Ensemble. Baugeschichtlich und ortsentwicklungsgeschichtlich von Wert.
LfD/2013

Datierung 1906-1908 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09262121 A**
Aufnahmejahr	2013
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.