

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09262104

**Kreis** Leipzig, Stadt

**Gemeinde** Leipzig, Stadt

**Anschrift** Johannes-Kärner-Straße 14

**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Paunsdorf \* 55g

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in halboffener Bebauung (bauliche Einheit mit Nr. 12), mit Vorgarten; Klinkerfassade, baugeschichtlich bedeutsamer Mietwohnungsbau als Zeugnis der Ortsteilerweiterung

### Denkmaltext

Ein Bauherrenquintett übernahm die Finanzierung des von Georg Schumann konzipierten Wohngebäudes (nebst freistehendem Waschhaus) ab Juni 1903: Max Hugo Reiß, Max Emil Rost, Hugo Edmund Apitzsch, Carl Friedrich Wilhelm Anders, Louis Rudolf Arthur Meißner. Das Gebäude war als Doppelhaus mit Nr. 12 geplant und wurde etwa ein halbes Jahr später, im April 1904, fertig. Als Ausführender darf Adolph Heßlich angesehen werden. 1919 beehrte Grundstückseigentümer Max Reiß die Errichtung eines Niederlagsgebäudes mit der Nutzung als Maschinenbauerei-Werkstatt; in den Kriegsjahren 1942/1943 kam eine Erweiterung zur Umsetzung, da die Fa. Rudolf Reiß als mechanische Werkstatt Zulieferverträge mit der HASAG und somit Wehrmachtsaufträge zu erfüllen hatte. Teile der Hofbebauung erfuhren eine Umnutzung zum Carport 1998/1999 im Zusammenhang mit der Sanierung und dem Umbau sowie der Einrichtung von Wohnungen im Dachgeschoss; die überdimensionierten Dachgauben stören das Erscheinungsbild des Hauses. Pläne fertigte Architektin J. Endrass aus München. Über geglättetem Parterre liegen zwei mit gelben Klinkerblenden verkleidete Obergeschosse, wobei die Beletage durch Jugendstilstick und kräftige Fensterverdachungen auf Konsolen hervorgehoben wird. Das Jugendstilhaus ist baugeschichtlich und ortsentwicklungsgeschichtlich bedeutsam als Zeugnis der Ortserweiterung im 1900. LfD/2014, 2015

**Datierung** 1903-1904 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



|                   |                                                 |
|-------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Fotonummer</b> | <b>IL/23/7</b>                                  |
| Aufnahmejahr      | 1996                                            |
| Fotograf          | Schürholz, Sabine                               |
| Beschreibung      | Mietshaus in halboffener Bebauung mit Vorgarten |



|                   |                                                 |
|-------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Fotonummer</b> | <b>F 09262104 A</b>                             |
| Aufnahmejahr      | 2015                                            |
| Fotograf          | Noack, Thomas                                   |
| Beschreibung      | Mietshaus in halboffener Bebauung mit Vorgarten |

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

