

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09262103  
**Kreis** Leipzig, Stadt  
**Gemeinde** Leipzig, Stadt  
**Anschrift** Johannes-Kärner-Straße 12  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Paunsdorf \* 55f

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in halboffener Bebauung (bauliche Einheit mit Nr. 14), mit Vorgarten; Klinkerfassade, baugeschichtlich wertvoller Wohnungsbau mit qualitätvoller Ausstattung

### Denkmaltext

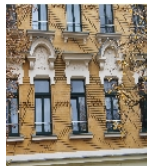
Gemeinsam finanzierten fünf Herren die Erbauung eines Wohngebäudes nebst Waschhaus im Hof im Jahresverlauf 1903: Max Hugo Reiß, Max Emil Rost, Hugo Edmund Apitzsch, Carl Friedrich Wilhelm Anders, Louis Rudolf Arthur Meißner. Der Name Georg Schumann steht unter den eingereichten Plänen. Pro Etage waren zwei Wohnungen eingebaut mit drei Räumen nebst Küche, Vorsaal sowie Abort im Treppenhaus. In den Jahren 2000/2001 erfolgten Umbau, Sanierung und der Anbau von zwei Balkonanlagen nach Unterlagen von Architektin J. Endrass aus München. Gemeinsam mit Nr. 14 (gleiche Bauherren) bildet das Gebäude ein Doppelhaus, ist die gelbe Klinkerfassade durch Kunststeinformteile und Jugendstilstück rhythmisiert. Das Erdgeschoss besitzt Putznutung und Strukturputzfelder; eindeutig zu groß geraten sind die Gauben des Dachgeschossausbaus. Das Haus ist Bestandteil des qualitätvollen Ortserweiterungsgebietes, daher baugeschichtlich und ortsentwicklungsgeschichtlich von Bedeutung. LfD/2014, 2015

**Datierung** 1903 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** IL/23/6  
**Aufnahmejahr** 1996  
**Fotograf** Schürholz, Sabine  
**Beschreibung** Mietshaus in halboffener Bebauung mit Vorgarten



**Fotonummer** F 09262103 A  
**Aufnahmejahr** 2015  
**Fotograf** Noack, Thomas  
**Beschreibung** Mietshaus; Fassadenausschnitt



**Fotonummer** F 09262103 B  
**Aufnahmejahr** 2015  
**Fotograf** Noack, Thomas  
**Beschreibung** Mietshaus in halboffener Bebauung mit Vorgarten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

