Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09261956

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Baumeyerstraße 1

Gem. * Fl-stck. * Flur Stötteritz * 495f

Kurzcharakteristik

Mietshaus in halboffener Bebauung; relativ schlichte Klinkerfassade mit Kunststeinelementen, Erdgeschoss sandsteinverkleidet, akzentuierende Gruppierung der Fenster im ersten und zweiten Obergeschoss, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

Finanziell gemeinsam stemmten Konzertsänger Richard Eduard Klein und der Bauunternehmer Friedrich Eduard Rothe, der auch die Ausführung übernahm, das Bauvorhaben in den Jahren 1909/1910. Ab 1913 war Klein alleiniger Grundstücksbesitzer, gefolgt 1922 von Auguste Liddy verwitwete Klein und sechs Genossen; ein Jahr später übernahm Straßenbahnwagenführer Franz Hädicke, von 1935 an der Privatmann Max Rößler. Hädicke veranlasste 1934 auch den Einbau einer Dachwohnung durch das Baugeschäft P. Heinz Kornagel. Sanierungsarbeiten, einhergehend mit weiterem Ausbau des Dachbodens, sind für 1997/1998 aktenkundig. Das viergeschossige Mietwohngebäude war als Zweispänner entworfen, zeigt ein zurückhaltendes Erscheinungsbild mit einem Sandsteinquadersockel, der sich auch über das Parterre bis zum Stockgesims zieht, und drei mit roten Verblendern versehene Obergeschosse. Ein einfaches aber optisch funktionierendes Gestaltungsmerkmal ist die Zusammenfassung der jeweils vier mittleren Fenster im 1. und 2. Obergeschoss durch Gesimse. Störend wirkt (noch immer) der Dachausbau von 1934, der auf die herrschende Wohnungsnot in dieser Zeit verweist, den ehemals ausgewogenen Fassadenaufbau jedoch beeinträchtigt. Teile der Ausstattung sind erhalten. Für das Haus im Bebauungsgebiet um die Stötteritzer Kirche besteht ein baugeschichtlicher Wert.
LfD/2020

Datierung 1909-1910 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

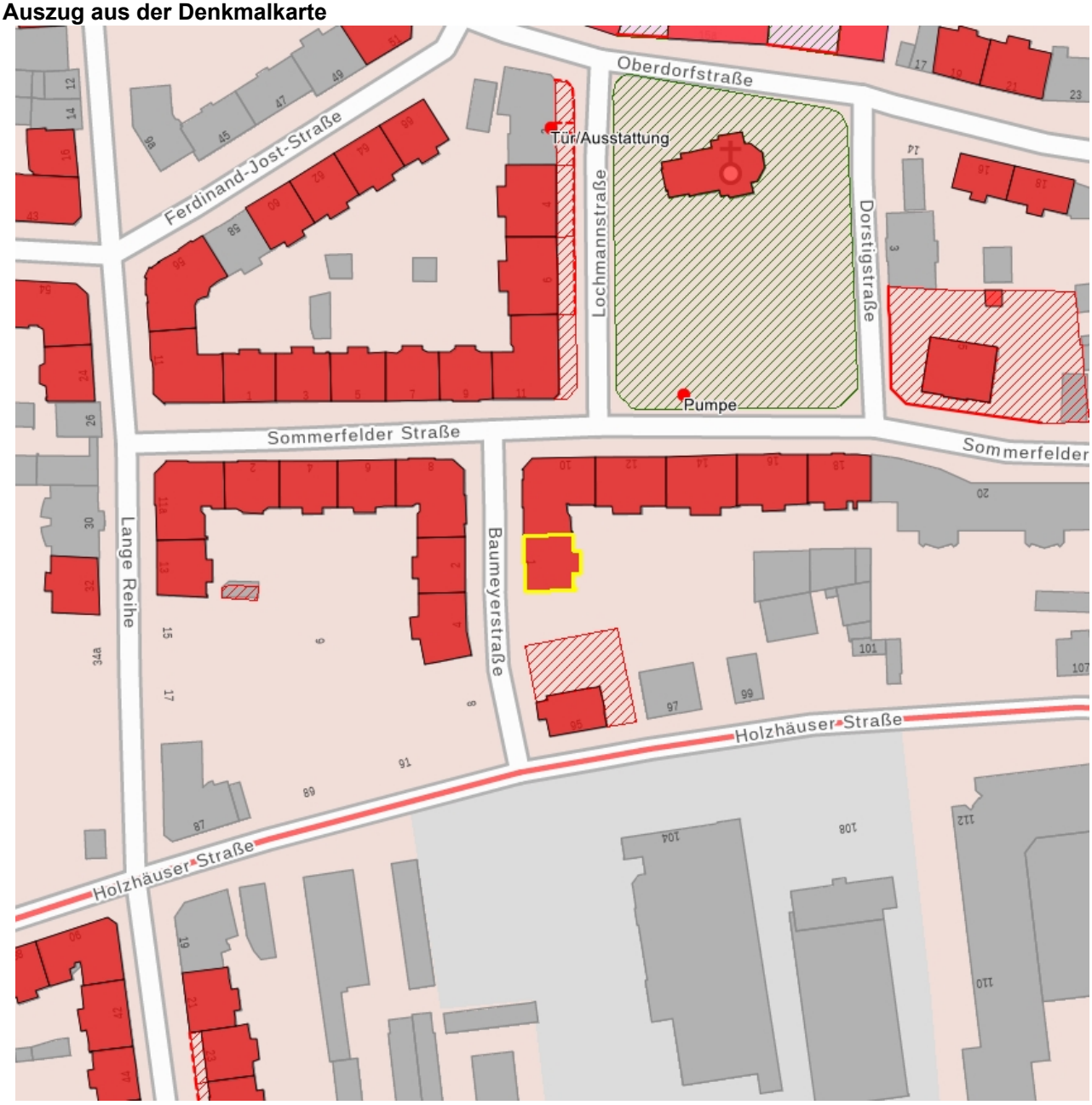


Fotonummer	**IL/13/39**
Aufnahmejahr	1996
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Mietshaus in halboffener Bebauung



Fotonummer	**F 09261956 C**
Aufnahmejahr	2011
Fotograf	Tepper, Tim
Beschreibung	Mietshaus in halboffener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.