Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09261937

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Holzhäuser Straße 13

Gem. * Fl-stck. * Flur Thonberg * 213

Kurzcharakteristik

Wohnhaus in offener Bebauung; Putzbau in den typischen Formen der 1930er Jahre, Strukturputz und Fensterläden, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

Noch gehörte das Areal dem Johannishospital in Leipzig, als am 3. Juli 1937 der Bauantrag für die Errichtung eines freistehenden Wohnhauses eingereicht wurde. Baubegehrende waren Wenzel Kunz und Laura Margarete Kunz, die in der Leipziger Schreckstraße 9 wohnten. Für die Planunterlagen und die Bauleitung zeichnete Architekt Walter Haedrich, hinsichtlich der Ausführung der Baumeister Otto Götz, Inhaber des Baugeschäfts Ernst Beck Nachf. verantwortlich. Auf den 4. April des Jahres 1938 datiert das Abschlussprotokoll. Das Haus besitzt zwei Geschosse, ein mit Ziegeln gedecktes Walmdach und eine bereits bauzeitlich im Keller eingeordnete Garage. Hier war zudem ein damals für Neubauten vorgeschriebener Luftschutzkeller eingerichtet. Markant tritt der Bau durch die mit Strukturputz versehene Fassade in Erscheinung, die hölzernen Klappläden und die profilierte Traufe, einen eingeschossigen straßenseitigen Standerker mit Austritt im Obergeschoss sowie einen mit Keramikplatten verkleideten Sockel. Mit eleganter Raffinesse zeigen sich bei genauerem Hinsehen die Eckkanten des Gebäudes, die durch schmale übereinanderstehende Klinkerstäbe abgeschrägt erscheinen. Zur Straße hin liegt ein Vorgarten, der Hauseingang ist seitlich mit doppelläufiger Treppe und flacher rundbogiger Rahmung eingeordnet. Als ein typischer Bau der 1930er Jahre besitzt das Haus im Sektor des nicht besonders umfänglichen individuellen Privatwohnungsbaus jener Zeit eine baugeschichtliche Bedeutung und für Stötteritz zudem einen ortsentwicklungsgeschichtlichen Wert.
LfD/2022, 2023

Datierung 1937-1938 (Wohnhaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **IL/12/21**
Aufnahmejahr 1996
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Wohnhaus in offener Bebauung



Fotonummer **IL/12/22**
Aufnahmejahr 1996
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Wohnhaus in offener Bebauung

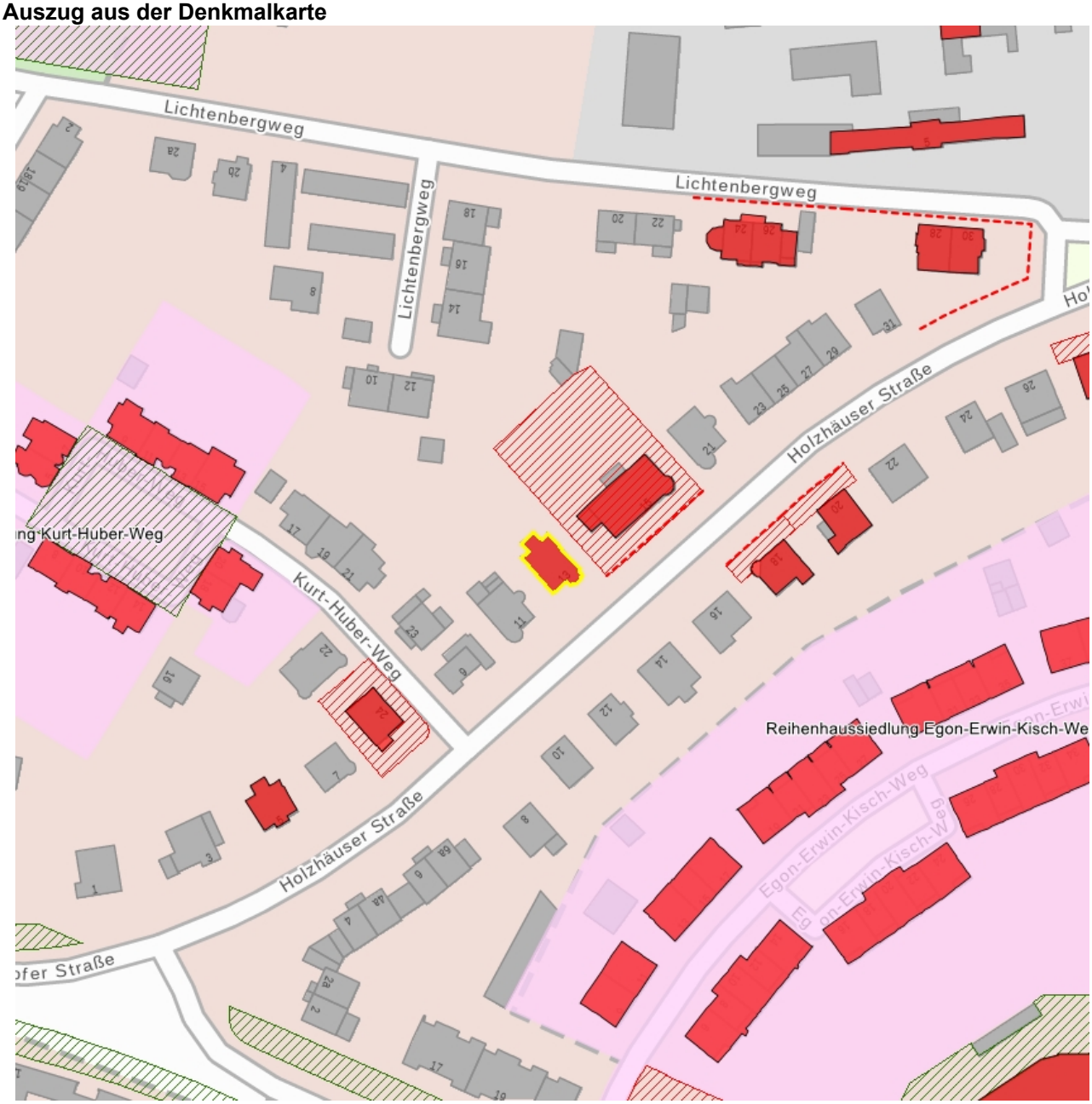


Fotonummer **F 09261937 A**
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Tepper, Tim
Beschreibung Wohnhaus in offener Bebauung



Fotonummer **F 09261937 B**
Aufnahmejahr 2022
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Wohnhaus in offener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.