Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09261769
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Uhlandstraße 2; 4
Gem. * Fl-stck. * Flur	Lindenau * 689
Zusätzl.-Anschrift	*Rietschelstraße 39* *689*Lindenau*

Kurzcharakteristik

Dreifachmietshaus (Rietschelstraße 39 und Uhlandstraße 2/4) in offener Bebauung; Putzfassade, Wohnhausbau im Heimatstil, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

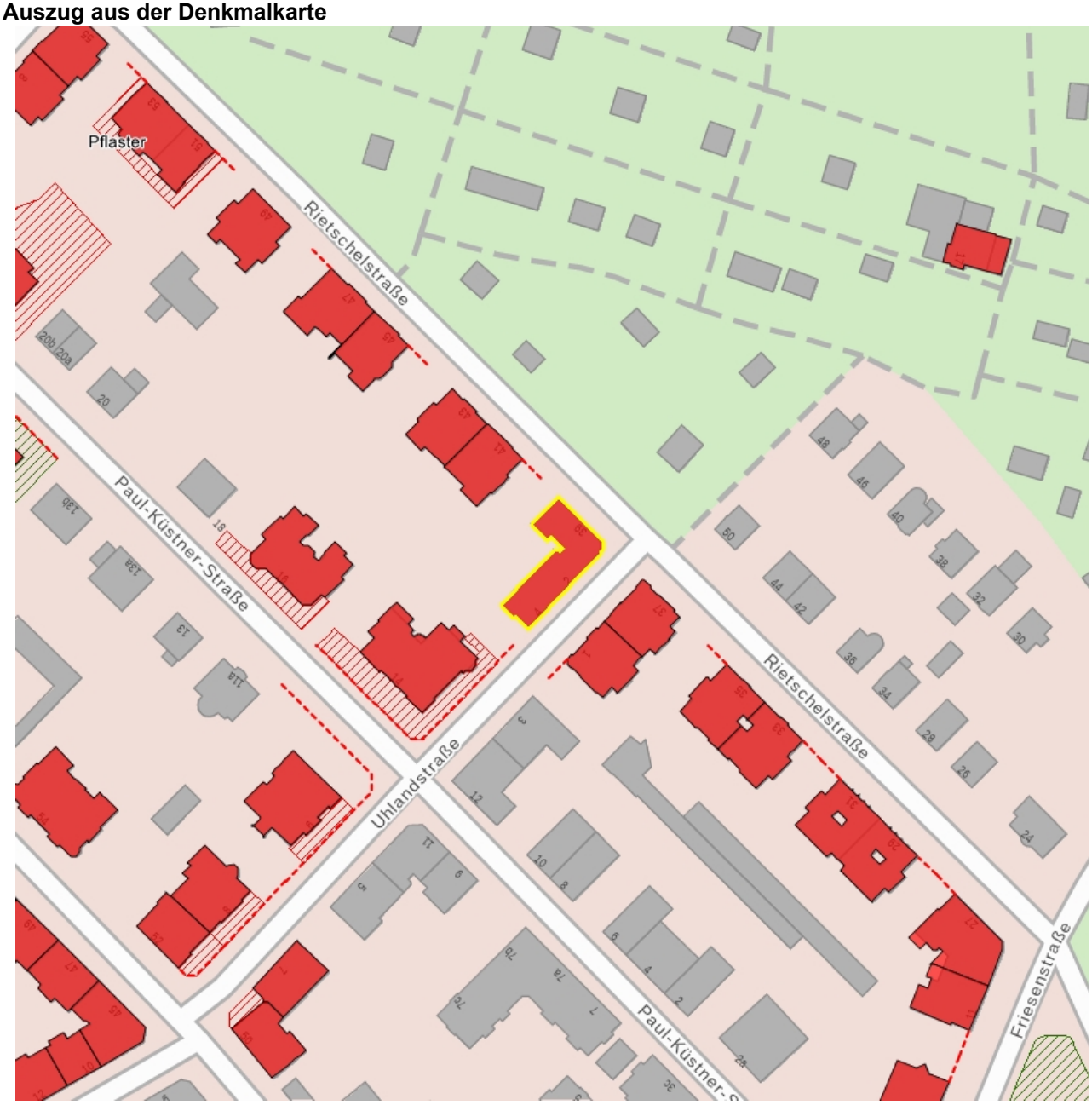
Die Architekten Bock & Paatzsch aus Leipzig entwarfen die Häusergruppe für den Bauinitiator Valentin Franke aus Dornburg/Saale Ende 1936, reichten im März des Folgejahres Tekturen ein und betreuten die Unternehmung leitend bis zur Fertigstellung zu Jahresbeginn 1938. Statische Berechnungen steuerten Franz Mosenthin und für das Dach der Baumeister Paul Grafe bei; die Ausführungsarbeiten lagen in Händen von Baumeister Arthur Seifert. Zwischenzeitlich lag das Grundstück in kommunaler Verwaltung; der Abgang aus dem Bestand der Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH notiert zum 31. Mai 1996. Es entstanden drei Wohngebäude mit insgesamt 21 Kleinstwohnungen mit innenliegendem Bad/WC und jeweils als Zweispänner konzipiert. Eine ähnliche Hausgruppe steht in Leipig-Connewitz, Ecke Eckstein- und Zwenkauer Straße. Schlichte Putzfassaden charakterisieren das Erscheinungsbild, der Klinkersockel war unverputzt gedacht. Das ziegelgedeckte Dach zeigen einen wirkungsvollen Abschluss der dreigeschossigen Bauten. Betont erscheint jeweils die elegante Mittelachse, die, Hauseingang und Treppenhaus aufnehmend, schwach als Risalit ausgebildet ist. Erhalten sind zumindest Teile der einfachen, zeittypischen Ausstattung, so u.a. die Hauseingangstüren.
LfD/2014, 2015

Datierung	1936-1938 (Mietshaus)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09261769 F**
Aufnahmejahr	2022
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Dreifachmietshaus (Rietschelstraße 39 und Uhlandstraße 2/4) in offener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

Obj.-Dok.-Nr.	09261769	
Kreis	Leipzig, Stadt	
Gemeinde	Leipzig, Stadt	
Anschrift	Rietschelstraße 39	
Gem. * Fl-stck. * Flur	Lindenau * 689	
Zusätzl.-Anschrift	*Rietschelstraße 39*	*689*Lindenau*

Kurzcharakteristik

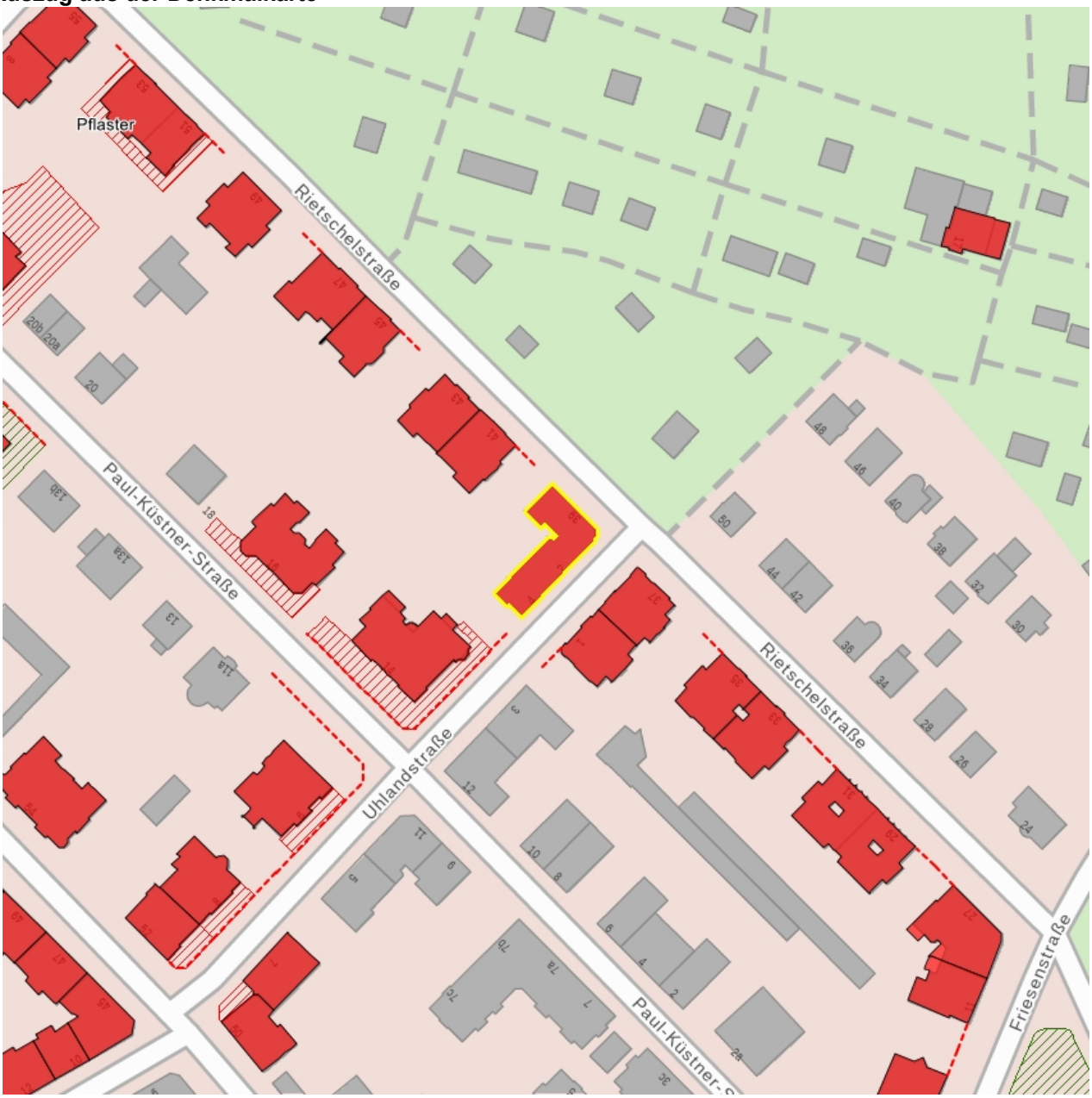
Dreifachmietshaus (Rietschelstraße 39 und Uhlandstraße 2/4) in offener Bebauung; Putzfassade, Wohnhausbau im Heimatstil, baugeschichtlich von Bedeutung

Datierung	1936-1938 (Mietshaus)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09261769 F**
Aufnahmejahr	2022
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Dreifachmietshaus (Rietschelstraße 39 und Uhlandstraße 2/4) in offener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.