Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09261764

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Rietschelstraße 27

Gem. * Fl-stck. * Flur Lindenau * 686/g

Kurzcharakteristik

Doppelmietshaus (mit Friesenstraße 11) in offener Bebauung in Ecklage, mit seitlicher Einfriedung; Putzfassade, Stuck im Eingangsbereich, Treppenhausfenster mit Bleiverglasung, Reformstil-Architektur, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Gut sechs Wochen später als das Nachbarhaus Friesenstraße 11 errichtete der Zimmermeister und Baugeschäftsinhaber Gustav Albrecht Heinichen im Eigenauftrag das dreigeschossige Mietshaus. Grundlage waren Zeichnungen des Lindenauer Architekten Karl Voigt. Am 13.6.1914 Erteilung der Baugenehmigung; Schlußabnahme am 29.1.1915. Ein Kopfbogen aus dem Jahr 1938 zeigt die Rietschelstraße 27 als Firmenanschrift des Baugeschäftes Albrecht Heinichen & Söhne; 1939 Genehmigung für drei Garagen auf dem Grundstück (Baumeister Rudolf Heinichen). Durch zwei große, über beide obere Geschosse reichende und in der Dachzone zusammen gefasste zweiachsige Erker wird eine beinahe monumentale Wirkung der nur mit wenigen Putz- und Kunststeingliederungen versehenen Putzfassade im Reformstil erreicht; ein zweiachsiger Erker zur Friesenstraße. Das Haustürportal mit eingestellten Halbsäulen, das Dachhaus ehemals mit zum Heimatstil weisenden hölzernen Klappläden. Ursprünglich einheitliche Einfriedung mit den Nachbargrundstücken. 1993 Bauantrag für Sanierung und Modernisierung durch Investor Hans Ferian Immobilien Leipzig und die Weidleplan Consulting GmbH Leipzig (Planung). Über dem Eingang eine Portalplastik: zwei lagernde Kinder rahmen eine Kartusche. Im Innern überrascht ein großzügiges Entrée mit zeittypischer Ausstattung, u. a. zwei in Leipzig nirgendwo sonst zu findenden großformatigen Wandfliesen mit Schiffsdarstellungen.
LfD/2007

Datierung 1914-1915 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **XXIV/86/8**
Aufnahmejahr 1993
Fotograf Firesch, Magdalena; Briel, Cornelia
Beschreibung Doppelmietshaus; Hauseingangssituation



Fotonummer **XXIV/86/10**
Aufnahmejahr 1993
Fotograf Firesch, Magdalena; Briel, Cornelia
Beschreibung Doppelmietshaus (mit Friesenstraße 11) in offener Bebauung in Ecklage

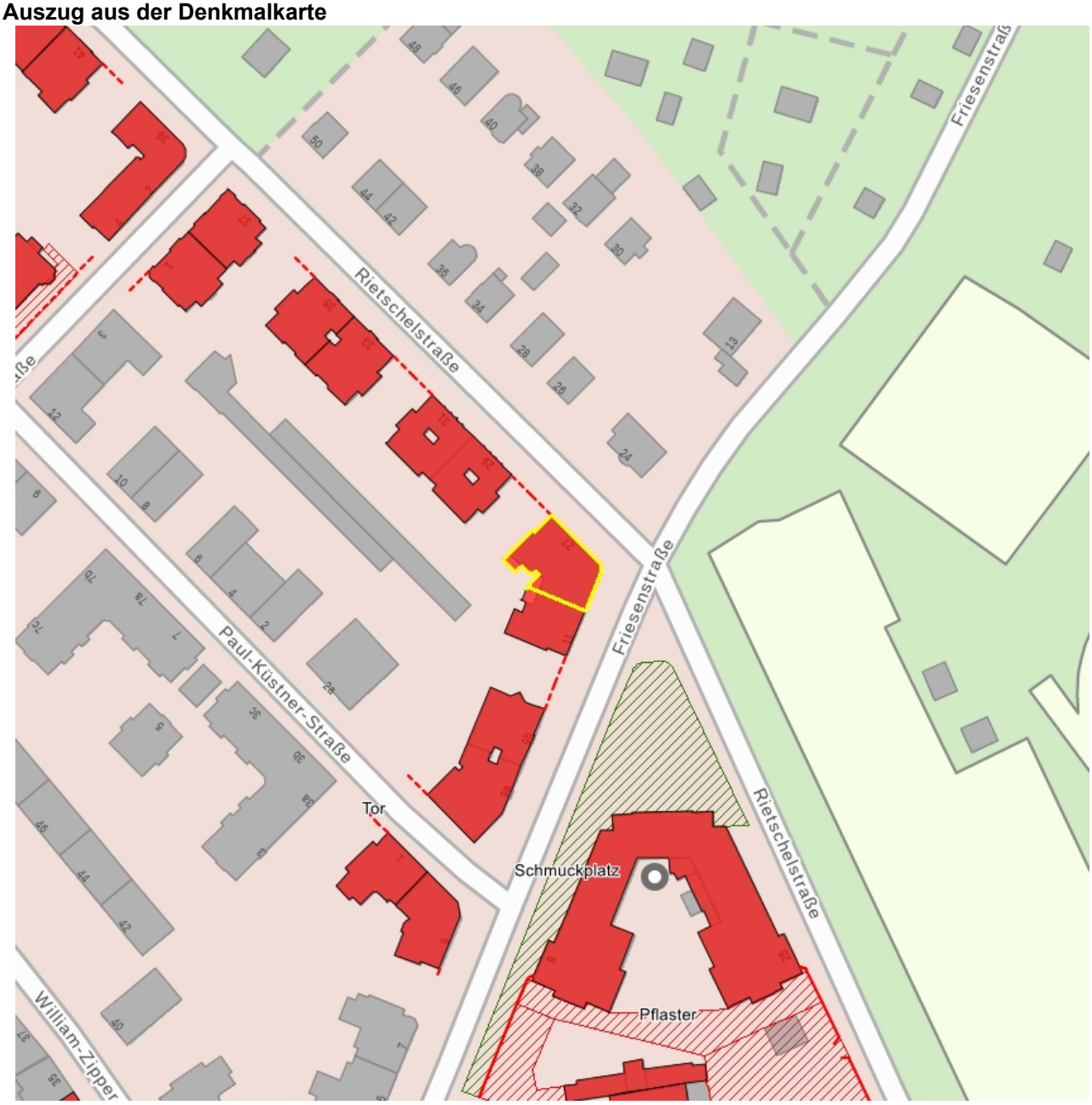


Fotonummer **F 09261764 A**
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Doppelmietshaus (mit Friesenstraße 11) in offener Bebauung in Ecklage



Fotonummer **F 09261764 B**
Aufnahmejahr 2024
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Doppelmietshaus (mit Friesenstraße 11) in offener Bebauung in Ecklage

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.