

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09261764
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Rietschelstraße 27
Gem. * Fl-stck. * Flur	Lindenau * 686/g

Kurzcharakteristik

Doppelmietshaus (mit Friesenstraße 11) in offener Bebauung in Ecklage, mit seitlicher Einfriedung; Putzfassade, Stuck im Eingangsbereich, Treppenhausfenster mit Bleiverglasung, Reformstil-Architektur, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Gut sechs Wochen später als das Nachbarhaus Friesenstraße 11 errichtete der Zimmermeister und Baugeschäftsinhaber Gustav Albrecht Heinichen im Eigenauftrag das dreigeschossige Mietshaus. Grundlage waren Zeichnungen des Lindenauer Architekten Karl Voigt. Am 13.6.1914 Erteilung der Baugenehmigung; Schlußabnahme am 29.1.1915. Ein Kopfbogen aus dem Jahr 1938 zeigt die Rietschelstraße 27 als Firmenanschrift des Baugeschäftes Albrecht Heinichen & Söhne; 1939 Genehmigung für drei Garagen auf dem Grundstück (Baumeister Rudolf Heinichen). Durch zwei große, über beide obere Geschosse reichende und in der Dachzone zusammen gefasste zweiachsige Erker wird eine beinahe monumentale Wirkung der nur mit wenigen Putz- und Kunststeingliederungen versehenen Putzfassade im Reformstil erreicht; ein zweiachsiger Erker zur Friesenstraße. Das Haustürportal mit eingestellten Halbsäulen, das Dachhaus ehemals mit zum Heimatstil weisenden hölzernen Klappläden. Ursprünglich einheitliche Einfriedung mit den Nachbargrundstücken. 1993 Bauantrag für Sanierung und Modernisierung durch Investor Hans Ferian Immobilien Leipzig und die Weidleplan Consulting GmbH Leipzig (Planung). Über dem Eingang eine Portalplastik: zwei lagernde Kinder rahmen eine Kartusche. Im Innern überrascht ein großzügiges Entrée mit zeittypischer Ausstattung, u. a. zwei in Leipzig nirgendwo sonst zu findenden großformatigen Wandfliesen mit Schiffsdarstellungen.
LfD/2007

Datierung	1914-1915 (Mietshaus)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	XXIV/86/8
Aufnahmejahr	1993
Fotograf	Firesch, Magdalena; Briel, Cornelia
Beschreibung	Doppelmietshaus; Hauseingangssituation



Fotonummer	XXIV/86/10
Aufnahmejahr	1993
Fotograf	Firesch, Magdalena; Briel, Cornelia
Beschreibung	Doppelmietshaus (mit Friesenstraße 11) in offener Bebauung in Ecklage



Fotonummer	F 09261764 A
Aufnahmejahr	2013
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Doppelmietshaus (mit Friesenstraße 11) in offener Bebauung in Ecklage



Fotonummer	F 09261764 B
Aufnahmejahr	2024
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Doppelmietshaus (mit Friesenstraße 11) in offener Bebauung in Ecklage

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

