Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09261308

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Georg-Schwarz-Straße 18

Gem. * Fl-stck. * Flur Lindenau * 683/x

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; Vorderhaus mit Tordurchfahrt, mit Läden, Putzfassade, Holzpaneele im Eingangsbereich, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Tischlermeister August Theile aus Magdeburg fungierte als Bauunternehmer für den Mietshausbau nach Entwürfen von Architekt Hermann Knorr. Drei Wohnungen pro Etage waren jeweils mit Stube, zwei Kammern, Küche und AWC vorgesehen; im Erdgeschoss wegen der Durchfahrt nur eine Wohnung. Die mit Baugenehmigung vom 28. Juli 1890 ausgereichte Konzession ging an Mosaik- und Steinsetzmeister Robert Schmölling über, der im März 1892 die Schlußabnahme für das errichtete Vorderwohngebäude und das Waschhaus beantragte. Ein halbes Jahr später sollte der Laden vergrößtert werden und Kaufmann August Christoph Steinbrück reichte 1899 den Antrag für einen Pferdestallneubau im Hof bei der Behörde ein. 1902 erfolgte ein Ladeneinbau nach Plan von Architekt Gustav Emil Reiche, der im Jahr 1958 als Konsum-Selbstbedienungsladen noch betrieben wurde. Reich mit Putzstrukturen, Kunststeingliederungen und Stuckdekor versehene historistische Fassade, u. a. Kymationleiste an der Traufe, sowie ausgebautes Mansardgeschoß. Mit hoher Originalität und Authentizität erhaltener historistischer Mietshausbau im geschlossenen Ensemble einer der wichtigsten Leipziger Erschließungsstraßen.
LfD/2012

Datierung 1890-1892 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **LXIV/20/5A**
Aufnahmejahr 1997
Fotograf Schaal, Robert
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

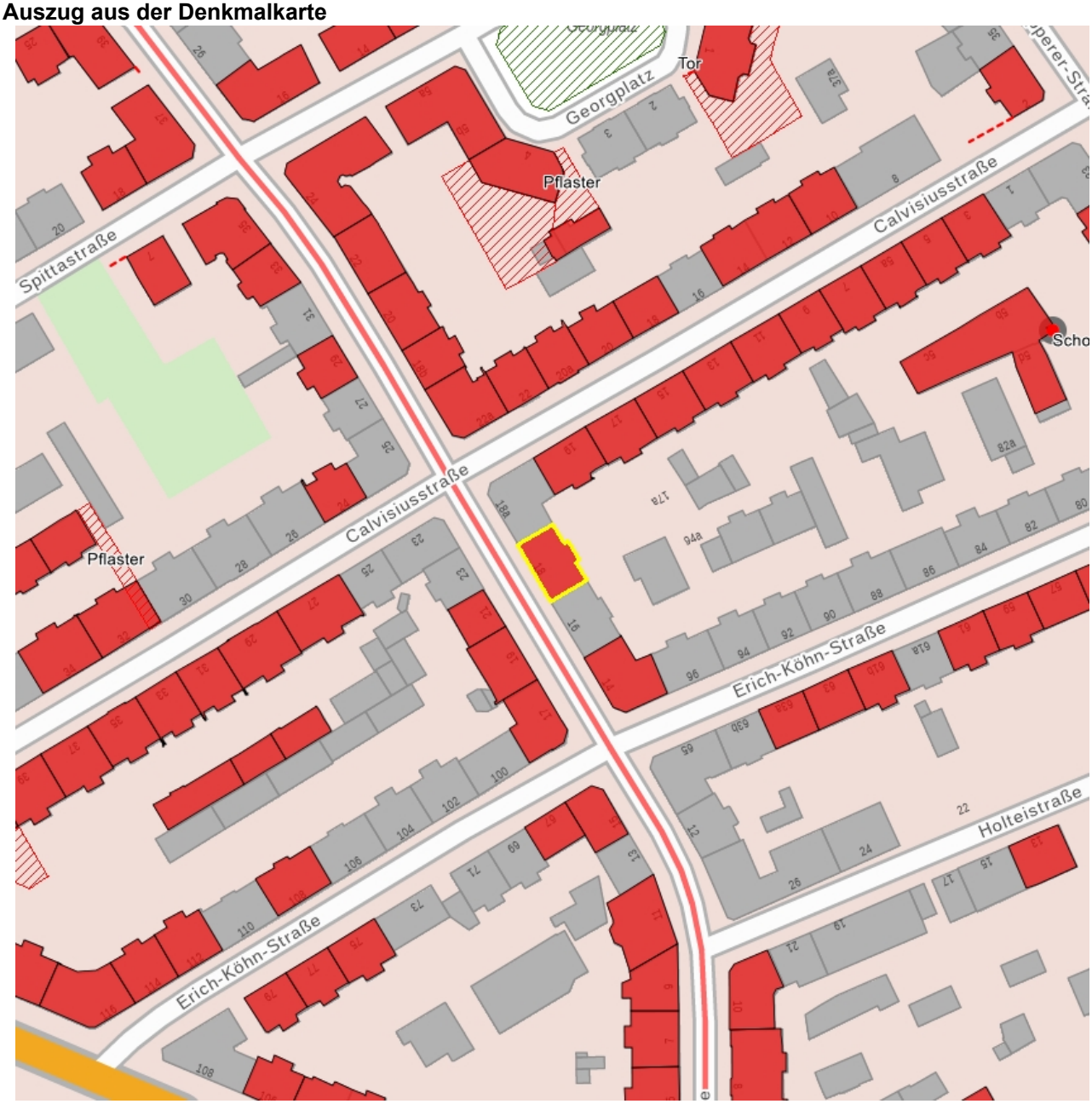


Fotonummer **CXX/21/13**
Aufnahmejahr 2006
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus; Fassade 1. bis 3. Obergeschoss, von Nr. 21 aus fotografiert



Fotonummer **F 09261308 A**
Aufnahmejahr 2025
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.