Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09261137

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Dreilindenstraße 9

Gem. * Fl-stck. * Flur Lindenau * 314/d

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; mit Hausdurchgang, Putzfassade, geätzte Treppenhausfenster, baugeschichtlich und ortsentwicklungsgeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

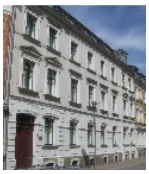
Auf dem Bauplatz an der damaligen Lindenstraße initiierte der im Ort ansässige Maurermeister Carl Eduard Brömme im November 1875 die Errichtung eines Wohnhauses, welches er selbst auszuführen gedachte. Zwei Tage vor dem Weihnachtsfest wurde seinem Vorhaben behördliche Genehmigung zuteil und Brömme, der auch Inhaber eines eigenen Baugeschäfts war, stellte das Haus bis September 1876 fertig. Zwei Monate später erging ein neuerliches Gesuch für die Errichtung eines freistehenden Waschhauses in einer hinteren Grundstücksecke, welches erst 1879 abschließend geprüft wurde. Die Geschosse des Vorderhauses erhielten jeweils zwei Wohnungen, wobei die Logis im Parterre wegen des linksseitigen Durchgangs und jene im Mansardgeschoss wegen des geforderten Bodenraums weniger Fläche besaßen. Hinsichtlich des Entwurfs der Fassaden wurden Tekturen nachgereicht; es ist anzunehmen, dass Brömme selbst, wie in dieser Zeit durchaus üblich, die Zeichnungen fertigte. In das Jahr 1909 datiert ein Antrag, den Gebäudesockel und die Kellerfenster umzubauen (wiederum durch Brömme). Die Schaufront des Hauses ist über dem sichtbelassenen Sockel aus Natursteinbruckstein komplett verputzt, mit zwei schwach vortretenden Seitenrisaliten und einen Stockgesims über dem Erdgeschoss. Dekorativ im Stil des Leipziger Spätklassizismus zeigen sich die Fensterverdachungen der Stockwerke mit ihren schmalen Stuckkonsolen. Das im geschlossenen Straßenzug stehende Haus ist saniert – es besitzt einen baugeschichtlichen und einen ortsentwicklungsgeschichtlichen Wert.
LfD/2025, 2026

Datierung 1875-1876 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **XXIX/84/10**
Aufnahmejahr 1993
Fotograf Firesch, Magdalena
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

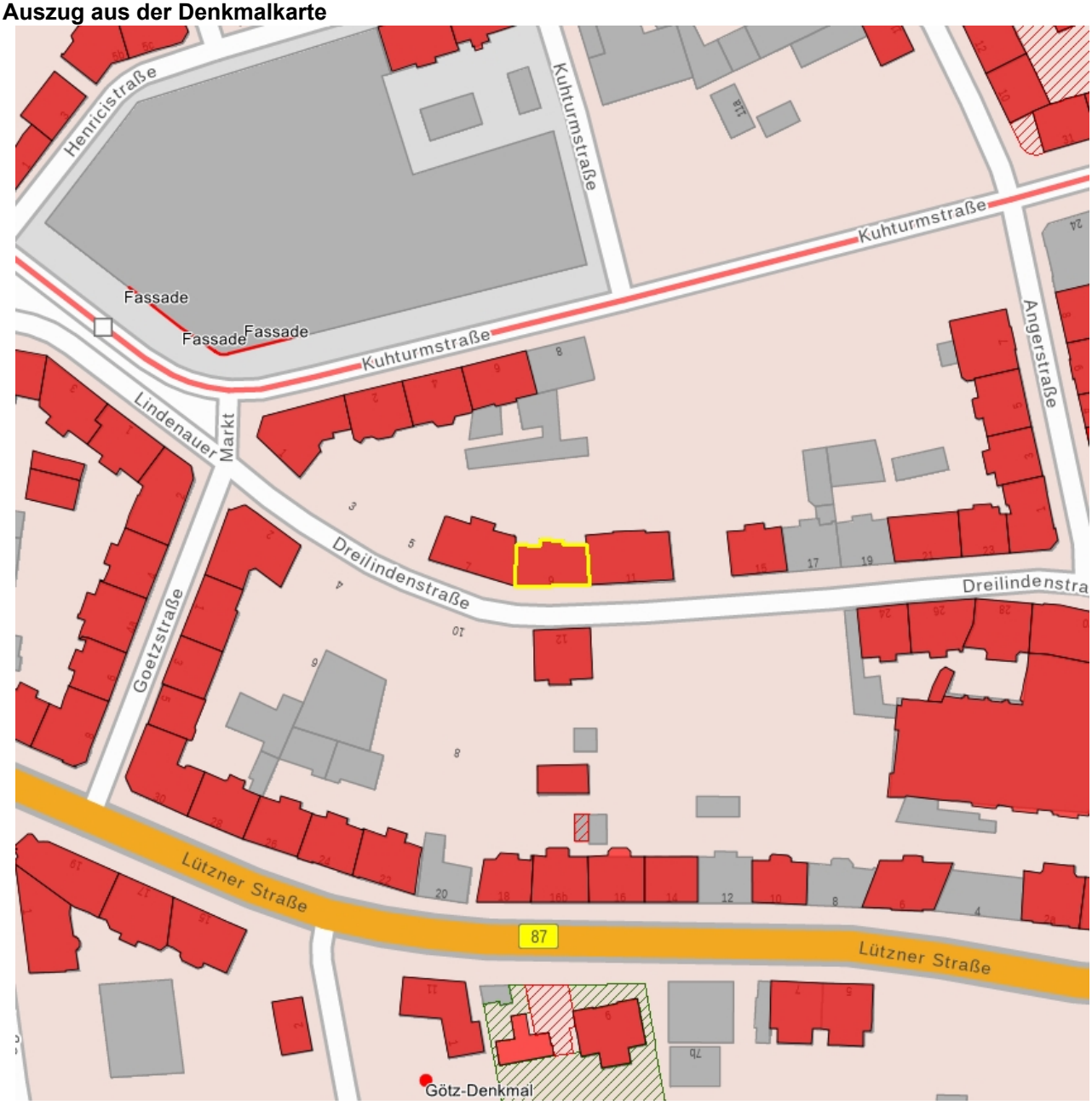


Fotonummer **F 09261137 A**
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer **F 09261137 B**
Aufnahmejahr 2024
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.