

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09260967  
**Kreis** Leipzig, Stadt  
**Gemeinde** Leipzig, Stadt  
**Anschrift** Kohlgartenweg 6  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Crottendorf \* 68

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in ehemals geschlossener Bebauung in Ecklage; Putzfassade, Oberlicht der Haustür mit Ätztglas, der Kopfbau mit verbrochener Ecke besitzt einen baugeschichtlichen und ortsteilentwicklungsgeschichtlichen Wert, er bezeugt die Wohnungsbautätigkeit gegen Ende des 19. Jahrhunderts

### Denkmaltext

Noch 1870 wurde ein vorhandes Wohngebäude auf dem Eckgrundstück von Schuhmachermeister Franz Friedrich Fuchs und Baumeister G. Kühn übersetzt und umgebaut. Ende 1894 zeichnete Architekt Gustav Bobach zwei verschiedene Pläne für ein neu zu errichtendes Haus an der Ecke zur heutigen Theodor-Neubauer-Straße; Unternehmer hierbei war der eben genannte Franz Fuchs. Die Ausführung erfolgte im Jahr 1895, ein Umbau der im Treppenhaus liegenden Aborte 1935. Sanierung 2014-2015. Hinter der durch Kunststeinformteile gegliederten, historistisch stuckverzierten Putzfassade befinden sich in jeder Etage zwei Wohnungen. Nach Sanierung nur noch in Teilen erhalten ist die Ausstattung des Hauses, u. a. das hölzerne Treppenhaus, die Wohnungseingangstüren und einige Treppenhausfenster. Der Kopfbau mit verbrochener Ecke besitzt einen baugeschichtlichen und ortsteilentwicklungsgeschichtlichen Wert, er bezeugt die Wohnungsbautätigkeit gegen Ende des 19. Jahrhunderts.  
LfD/2012/2015

**Datierung** 1894-1895 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer**  
 Aufnahmejahr  
 Fotograf  
 Beschreibung

**F 09260967 A**  
 2019  
 Nitzsche, Mathis  
 Mietshaus in ehemals geschlossener Bebauung in Ecklage

**Auszug aus der Denkmalkarte**



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

