

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09260780
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Erich-Zeigner-Allee 45
Gem. * Fl-stck. * Flur	Plagwitz * 340/5
Bauwerksname	Schurich-Villa

Kurzcharakteristik

Villa mit Garten, Einfriedung und Nebengebäude; ansprechender Putzbau im Art-déco-Stil, Steingliederungen und stiltypische, akzentuierende Dekorationen, Nebengebäude wirkungsvoll zum Karl-Heine-Kanal ausgerichtet, erbaut für den Baumeister und Zimmereigeschäftsinhaber Alfred Schurich, ortsentwicklungsgeschichtlich und baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Am 30. August 1926 reichte der Baumeister und Unternehmer Alfred Schurich die Pläne für sein Haus beim Baupolizeiamt der Stadt Leipzig ein. Der Rohbau wurde am 1. Dezember 1926 abgenommen und das Bauprüfungsprotokoll konnte am 28. Juli 1927 ausgestellt werden. Als zur Villa gehörender Nebenbau ist das sich im Hof befindliche Garagengebäude mit Bediestedenwohnung zu nennen, das 1928 entstand. Als Bauherr und Baumeister übernahm Alfred Schurich von der Zeichnung bis hin zur Ausführung beider Gebäude alle Funktionen.

Die Fabrikantenvilla erhebt in Fassadengestaltung, Grundriss und Abmessungen einen der Größe des 1876 gegründeten Unternehmens entsprechend repräsentativen Anspruch. Der unterkellerte, in zwei Geschosse sich in seinen Hauptansichten von der Erich-Zeigner-Allee und der Kanalseite darstellende Bau ist bis auf den Klinkersockel vollständig verputzt und mit einem differenziert gegliederten Walmdach mit Dachgauben versehen. Durch das zum Hof abfallende Gelände und dem damit sichtbar werdenden Kellergeschoss wird der Bau auf dieser Seite dreigeschossig. Das Haus erschließt sich über einen von der Erich-Zeigner-Allee frei zugänglichen, sich durch ein Rundbogengewände öffnenden und mit einem geradläufigen Treppenlauf versehenen Vorraum. Das Innere des Gebäudes wird bestimmt durch ein zentral gelegenes Vestibül, von dem die einzelnen im Erdgeschoß gelegenen Räume betreten werden können. Zugleich ist durch das Einbringen eines Holztreppehauses im Vestibül das Obergeschoss zugänglich. Die Fabrikantenvilla unterliegt einer dem Art déco verpflichteten Architekturgliederung. An der zur Erich-Zeigner-Allee gelegenen Fassade werden beispielsweise die Fensterverdachungen in Form von Giebeln mit gerade auslaufenden Enden gestaltet und die sich ergebenden Giebelfelder mit stilisierten Pinienzapfen dekoriert.

Fenstergewände und Gesimse erhalten Profile. Besondere Aufmerksamkeit verdient auch die Einfriedung der Grundstückes, die aus Rohrstaahl besteht und durch die Verwendung von profilierten Kreuzungsstücken zu einem Zaun verbunden wurde.

Die ehemalige Fabrikantenvilla ist ein Zeugnis der baulichen Entwicklung von Plagwitz in den 1920er Jahren, die weiterhin stark von einer Industrie- und Gewerbestruktur geprägt war; hierdurch erlangt das Objekt ortsentwicklungsgeschichtlichen Aussagewert. Als qualitativvolles und typisches Beispiel der Architekturgestaltung jener Zeit, insbesondere den gehobenen Wohnungsbau betreffend, ist es auch baugeschichtlich von Belang.

LfD/2013

Datierung 1926-1928 (Villa)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	XXXI/34/26
Aufnahmejahr	1994
Fotograf	Müller, Steffen-Peter; Noack, Thomas
Beschreibung	Villa mit Garten und Einfriedung



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

XXXI/34/30
1994
Müller, Steffen-Peter; Noack, Thomas
Villa; südöstliche Ansicht



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

XXXI/34/36
1994
Müller, Steffen-Peter; Noack, Thomas
Einfriedung



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

XXXI/34/38
1994
Müller, Steffen-Peter; Noack, Thomas
Nebengebäude; nördliche Ansicht



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

F 09260780 A
2013
Machold, Bärbel
Villa mit Garten und Einfriedung



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

F 09260780 B
2013
Machold, Bärbel
Villa; Eingang



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

F 09260780 C
2013
Machold, Bärbel
Einfriedung



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

F 09260780 D
2013
Machold, Bärbel
Nebengebäude am Karl-Heine-Kanal und Garten



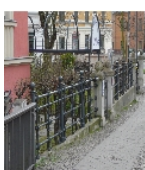
Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

F 09260780 E
2014
Keller, Michael
Villa



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

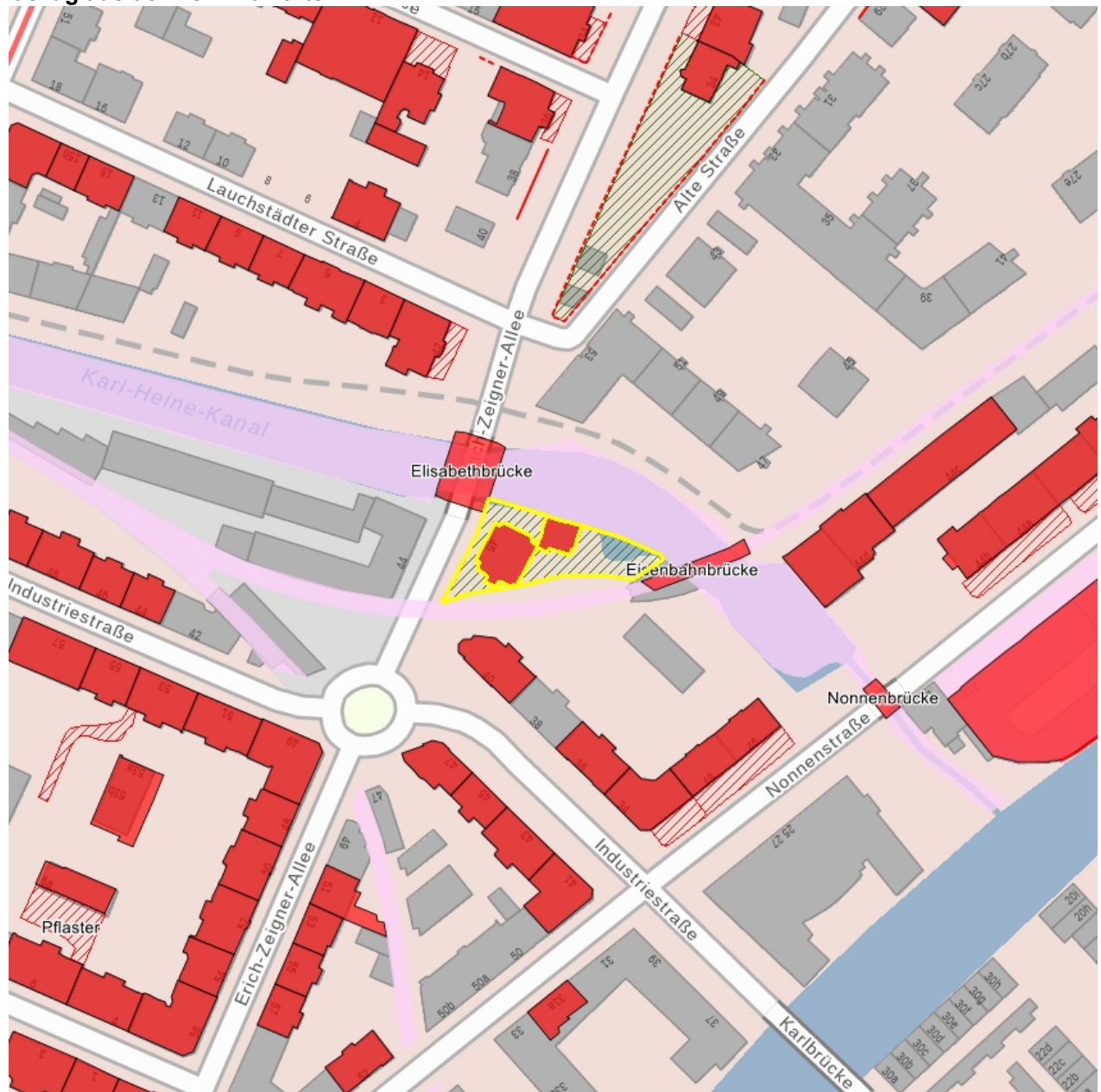
F 09260780 F
2014
Keller, Michael
Gartenbereich am Karl-Heine-Kanal



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

F 09260780 H
2014
Keller, Michael
Einfriedung an der Erich-Zeigner-Allee

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

