

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09260762
Kreis Leipzig, Stadt
Gemeinde Leipzig, Stadt
Anschrift Paul-Heyse-Straße 1
Gem. * Fl-stck. * Flur Schönefeld * 272d

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung und in Ecklage; mit Läden, Putzfassade, zwei Kastenerker, Reformstil-Architektur, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Paul-Heyse-Straße 1, 3, 5; Ortsteil Schönefeld-Abtnaundorf

Im Februar 1910 stellte der in Schönefeld ansässige Baumeister und Architekt Friedrich Wilhelm Max Linke jeweils eigene Bauanträge für die drei Mietshäuser an der Planstraße A, der späteren Nostitz-Wallwitz-Straße. In der Person Linke verschmolzen auch Bauherr und Ausführer; aus diesem Grund bedeutete die baupolizeiliche Forderung zur Bildung einer Hofgemeinschaft „für alle Zeiten“ keinerlei Umstände. Schwierigkeiten bereitete hingegen der für eine Hausmannswohnung vorgesehene Dachgeschoßausbau bei Nr. 5 - sie wurde vom gesundheitspolizeilichen Standpunkt „mit Rücksicht auf die in Schönefeld bestehende große Wohndichte“ zunächst abgelehnt. Hingegen befürwortete der Gemeindevorstand beispielsweise die Einrichtung einer Dachgeschoßwohnung im Eckhaus, da sie „überdies eine geschmackvolle Ausbildung der Fassade“ ermögliche. Die Fertigstellung der Häuser fällt in den Frühsommer des Jahres 1911. Das Eckgebäude erhielt zwei Läden; für den Geschäftsraum im Haus Nr. 5 entstand bis 1914 ein Hofanbau mit Einrichtung einer Bäckerei. An der Reformstilarchitektur orientieren sich die einfachen schlichten Putzfassaden der viergeschossigen Mietshäuser und zeigen nur wenige Gliederungselemente aus Putz oder Kunststein; der dennoch repräsentative Charakter entsteht durch die harmonische Fassadenteilung und den gegenüber liegenden, unbebaut gebliebenen kleinen Schmuckplatz. Jugendstil-Details zeigt die jeweils vollständig original erhaltene Ausstattung der Häuser.
 LfD/2006

Datierung 1910-1911 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	F 09260762 B
Aufnahmejahr	2021
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung und in Ecklage

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND
urheberrechtlich geschützt.

