

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09260680

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Grunertstraße 10

Gem. * Fl-stck. * Flur Mockau * 164v

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung in Ecklage, mit Vorgarten an der Berthastraße; ehemals mit Eckladen, Klinkerfassade, baugeschichtlich bedeutsamer Eckbau in exponierter Quartierslage

Denkmaltext

Das Grundstück im Winkel zur Berthastraße wurde 1902/1903 mit einem vierstöckigen Wohngebäude errichtet, mit verbrochener Ecke und ehemals Restauration im Erdgeschoss. Bauunternehmer Adolf Karl Funke aus Stünz übernahm die Pflichten des Bauherren und die Ausführung, der Architekt O. Sachse das Anfertigen der Pläne. Neben der Gastwirtschaft waren auch im Parterre Wohnungen eingerichtet - in den oberen Etagen jeweils drei Mietparteien konzipiert. Zur Jahresmitte 1903 erging die Genehmigung für ein separates Wasch- und Wurstküchengebäude im Hof. Aufgrund immer wieder geänderter Nutzungsanforderungen erfolgte ein mehrfacher Umbau des Erdgeschosses: 1904 Wohnnutzung für drei Mietparteien, 1906 eine Wirtswohnung mit Gaststätte und Laden, 1910/1911 Erweiterung der Gastwirtschaft um ein Vereinszimmer. Weitere Umbauten der Gaststätte wurden 1921, 1923, 1928 und 1969 beantragt, im Jahr 1974 der Erläuterungsbericht zum Umbau der "Grunertburg" zum Veteranenklub Nordost der Volkssolidarität sowie 2015 Pläne zur Umnutzung in Wohnraum. Über dem verputzten Erdgeschoss (ehemals strukturiert) prägen mit gelben Klinkerblendern versehene Fassaden das Gebäude. Eckquaderungen und Formteile aus Kunststein über und teilweise auch unter den Fenstern schmücken in Formen des Jugendstils. Die einfache Hauseingangstür lässt kaum auf eine teilweise erhaltene, gediegene Jugendstilausstattung des Hauses hoffen. Das Gebäude besitzt einen baugeschichtlichen und ortsentwicklungsgeschichtlichen Wert.

LfD/2018

Datierung 1902-1903 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	XXVII/73/55
Aufnahmejahr	1994
Fotograf	Noack, Thomas; Müller, Steffen-Peter
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung in Ecklage



Fotonummer	F 09260680 M
Aufnahmejahr	2018
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung in Ecklage

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND
urheberrechtlich geschützt.

