

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

<b>Obj.-Dok.-Nr.</b>	09260678
<b>Kreis</b>	Leipzig, Stadt
<b>Gemeinde</b>	Leipzig, Stadt
<b>Anschrift</b>	Grunertstraße 9
<b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b>	Mockau * 278

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in halboffener Bebauung (bauliche Einheit mit Nr. 7); Klinkerfassade, baugeschichtlich bedeutsam als Zeugnis der Ortserweiterung

### Denkmaltext

Baumeister Curt Stengel aus Leipzig-Lindenau führte den Mietshausbau zwischen August 1904 und März des Folgejahres im Eigenauftrag aus. Hinter der durch gelbe Klinkerblender verkleideten Fassade kamen jeweils zwei Wohnungen mit zwei Stuben, Kammer, Küche sowie Toiletten auf dem Absatz im Treppenhaus zur Einrichtung. Der Glasermeister und Inhaber einer Fenster- Türenfabrik Georg Noack ließ 1923-1925 als Grundstücksbesitzer eine Dachwohnung einbauen; verantwortlich dafür waren Curt Stengel sowie Baumeister Walter Möller als vorlegender Architekt. Bereits vor dem ersten Weltkrieg kam ein Laden zum Einbau, der 1925 nachträglich eine Genehmigung erfuhr. Genannt wird in dieser Zeit eine Schuhmacherwerkstatt. In der zweiten Hälfte sollten die Hinterfront abgeputzt und eine Dachneueindeckung erfolgen, was wohl nicht umgesetzt werden konnte. Das Waschhaus hingegen stammt als Neubau aus den Jahren 1962/1963. Für das Erdgeschoss des Wohnhauses war Verputz mit Gliederungen vorgesehen, in den Obergeschossen fassen Kunststeinformteile die Fenster. Eine gleiche Fassadengestaltung zeigt das Haus Grunertstraße 7. Noch Anfang 2015 ist das Haus unsaniert und weist größere Schäden im Inneren auf; in der zweiten Jahreshälfte 2015 liefen Instandsetzungs- und Sanierungsmaßnahmen. Mit dem Gebäude aus der Zeit des Jugendstils, das einen baugeschichtlichen Wert besitzt, wird die rasante Ortsausdehnung von Mockau in Richtung der Großstadt Leipzig dokumentiert.  
LfD/2015

**Datierung** 1903-1904 (Mietshaus)

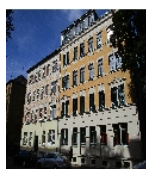
**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



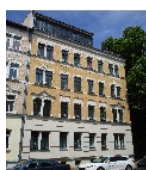
**Fotonummer** XXVII/73/51  
**Aufnahmejahr** 1994  
**Fotograf** Noack, Thomas; Müller, Steffen-Peter  
**Beschreibung** Mietshäuser Nr. 7, 9 in halboffener Bebauung



**Fotonummer** F 09260678 A  
**Aufnahmejahr** 2018  
**Fotograf** Nitzsche, Mathis  
**Beschreibung** Mietshaus in halboffener Bebauung



**Fotonummer** F 09260678 B  
**Aufnahmejahr** 2018  
**Fotograf** Nitzsche, Mathis  
**Beschreibung** Mietshäuser (Nr. 7, Nr. 9)



**Fotonummer** F 09260678 C  
**Aufnahmejahr** 2021  
**Fotograf** Nitzsche, Mathis  
**Beschreibung** Mietshaus in halboffener Bebauung

**Auszug aus der Denkmalkarte**



**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**

