

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09260677
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Grunertstraße 7
Gem. * FI-stck. * Flur	Mockau * 279

Kurzcharakteristik

Mietshaus in halboffener Bebauung (bauliche Einheit mit Nr. 9); Klinkerfassade, baugeschichtlich von Bedeutung, Dokument der planmäßigen Ortserweiterung

Denkmaltext

Der in Lindenau ansässige Baumeister Curt Stengel finanzierte 1903 den zweispännigen Mietshausneubau auf dem knapp 360 Quadratmeter großen Grundstück und führte die Arbeiten auch selbst aus. Zusätzlich entstand ein Waschhaus; Pläne aus dem Jahr 1906 für ein von Tischlermeister Georg Flemming gewünschtes Speichergebäude zur Aufbewahrung fertiger Möbel gelangten nicht zur Umsetzung. Über dem heute leider verputzten Klinkersockel steht die Schaufassade verputzt im Erdgeschoss (ehemals mit Nutzung) und klinkerverblendet in den darüber liegenden Stockwerken; die blassen und fleckigen Klinkerflächen zeigen eine ganz und gar unsachgemäße Reinigung durch chemische Behandlung und die quasi irreparable Schädigung der Steine. Betonsteinelemente fassen insbesondere die Fenster; hinter der außerordentlich unpassenden neuen Hauseingangstür sind zahlreiche Details der bauzeitlichen Ausstattung erhalten. Erwähnenswert ist, dass alle vier Wohngeschosse die gleiche Raumhöhe besitzen. Das in halboffener Bebauung errichtete Haus ist saniert und bildet in den Obergeschossen optisch ein Zwillingshaus mit Nr. 9. Als Doppelhaus in offener Bebauung prägt das Gebäude Grunertstraße 7/9 den Straßenraum erheblich, besitzt einen baugeschichtlichen Wert als Zeugnis der Mockauer Ortserweiterung. LfD/2017, 2018

Datierung 1903 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer XXVII/73/51
Aufnahmejahr 1994
Fotograf Noack, Thomas; Müller, Steffen-Peter
Beschreibung Mietshäuser Nr. 7, 9 in halboffener Bebauung



Fotonummer F 09260677 A
Aufnahmejahr 2018
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung



Fotonummer F 09260677 B
Aufnahmejahr 2018
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshäuser (Nr. 7, Nr. 9)



Fotonummer F 09260677 C
Aufnahmejahr 2021
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

