

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

<b>Obj.-Dok.-Nr.</b>	09260676
<b>Kreis</b>	Leipzig, Stadt
<b>Gemeinde</b>	Leipzig, Stadt
<b>Anschrift</b>	Grunertstraße 5
<b>Gem. * FI-stck. * Flur</b>	Mockau * 164/n

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in heute offener Bebauung; Klinkerfassade, Eckgebäude an einem Straßenknick, baugeschichtlicher und ortsteilentwicklungsgeschichtlicher Wert

### Denkmaltext

Am 21. November 1901 erteilte die Königliche Amtshauptmannschaft die Zustimmung zur Erbauung eines Doppelwohnhauses (mit Nr. 3), vier Wochen später als Nachtrag jene für ein Wasch- und Gerätegebäude an der rückwärtigen Grundstücksgrenze (im Januar 2018 nur noch in sehr ruinösem Zustand vorhanden). Unterzeichnet hatten die Bauunternehmer Reinhold und Hermann Beyer. In der mittleren Jahreshälfte 1958 Beantragung eines Giebelabputzes für Nr. 5, "da das Grundstück Grunertstraße 3 durch Bombentreffer total zerstört und bereits enttrümmert wurde". Für das längere Zeit leer stehende Gebäude sind 2002 Maßnahmen gegen herunterfallende Fassadenteile etc. aktenkundig. Recht ungewöhnlich ist die Grundstückssituation des Hauses in einer Ecksituation, das zwischen Sichtklinkersockel und klinkerverblendeten Obergeschossen ein verputztes Erdgeschoss besitzt. Rahmungen der Fenster bestehen weitgehend aus Betongußstein, ebenso die Gesimse. Im Januar 2018 noch unsaniert; zu den erhaltenen originalen Ausstattungsdetails gehören beinahe alle Fenster, das Treppenhaus und einige Türen. Der Hauszugang erfolgt über den Hof. Festzuhalten sind ein baugeschichtlicher und ein ortsteilentwicklungsgeschichtlicher Wert.  
LfD/2017, 2018

**Datierung** 1901-1902 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** XXVII/73/49  
**Aufnahmejahr** 1994  
**Fotograf** Noack, Thomas; Müller, Steffen-Peter  
**Beschreibung** Mietshaus in offener Bebauung



**Fotonummer** F 09260676 A  
**Aufnahmejahr** 2017  
**Fotograf** Nitzsche, Mathis  
**Beschreibung** Mietshaus in offener Bebauung



**Fotonummer** F 09260676 B  
**Aufnahmejahr** 2018  
**Fotograf** Nitzsche, Mathis  
**Beschreibung** Mietshaus in offener Bebauung



**Fotonummer** F 09260676 C  
**Aufnahmejahr** 2021  
**Fotograf** Nitzsche, Mathis  
**Beschreibung** Mietshaus in heute offener Bebauung



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 09260676 D**  
2023  
Nitzsche, Mathis  
Mietshaus in heute offener Bebauung



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 09260676 E**  
2023  
Nitzsche, Mathis  
Mietshaus

### Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

