

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09260664  
**Kreis** Leipzig, Stadt  
**Gemeinde** Leipzig, Stadt  
**Anschrift** Berthastraße 6  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Mockau \* 275

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten; Putzfassade, baugeschichtlich und ortsentwicklungsgeschichtlich bedeutsam als Zeugnis der Ortserweiterung

### Denkmaltext

Am 29. Februar des Jahres 1904 wurde der Bauantrag gestellt für ein Wohnhaus sowie ein Waschküchengebäude durch den Bauunternehmer Th. Reinhold Beyer, der das Unternehmen bis zur Grundbauprüfung führte. Hernach übernahm Otto Rothmann aus Mockau als Bauherr, Ausführender und Bauleiter. Die Schlusskontrolle datiert vom 10. Oktober des gleichen Jahres. Für 1923 ist der Einbau einer Dachwohnung angezeigt, wobei einige Ungereimtheiten zu vermerken wären. Sanierung, weiterer Dachgeschossausbau sowie der Anbau von Balkonen fanden im Zeitfenster 1997 bis 1999 nach Plänen von Architekt Gregor Fuchshuber aus Leipzig statt. Stark vereinfacht zum ansprechenden Planentwurf von 1904 zeigt sich die Putzfassade des Hauses, deren mittleres der drei Geschosse durch eine Wandvorlage und zwei Stuckdekorplatten hervorgehoben ist. Auf den Einfluss des Jugendstils verweisen ansonsten am Außenbau lediglich die Hauseingangstür und die Rahmungen der Kellerfenster. Im Inneren waren in jeder Etage zwei Wohnungen eingerichtet. Das Haus besitzt einen baugeschichtlichen Wert als Dokument der Ortserweiterung und im Ensemble der gleichartigen Bebauung des Straßenzugs.  
LfD/2016

**Datierung** 1904 (Mietshaus); 1921-1923 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



<b>Fotonummer</b>	<b>F 09260664 C</b>
Aufnahmejahr	2016
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

