Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09260655

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Kieler Straße 23

Gem. * Fl-stck. * Flur Mockau * 6c

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung und Gartenhaus; Putzfassade, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Elegant wirkt das 1910/1911 erbaute Gebäude einer Mietshausgruppe, initiiert und ausgeführt von dem Bauunternehmer und Maurermeister Gottfried Karl Lieniger. In seinem Besitz befanden sich auch beide benachbarte Grundstücke, war eine Erklärung zur Herstellung gemeinsam zu nutzender Brandgiebel reine Formsache. Die Obergeschosse erhielten zwei unterschiedlich große Wohnbereiche mit innenliegendem Bad/WC und Loggia auf der Hofseite. Für das Erdgeschoss waren ebenfalls zunächst zwei Wohnungen vorgesehen, nach Planänderung erhielt die rechte Seite einen eingebundenen Geschäftsbereich (der Laden heute nicht mehr vorhanden). Das Dachgeschoss war Bodenkammern sowie dem Trocknen von Wäsche vorbehalten und bauzeitlich vorgesehen war zudem die Einrichtung einer Stube für Einquartierungen gemäß Ortsgesetz. Lieniger gedachte 1929/1930 eine Dachwohnung einzubauen (Antrag 1931 zurückgezogen) – von 1997/1998 datiert der straßenseitig nicht geglückte sichtbare Dachausbau. Darüber hinweg tröstet die qualitätvoll sanierte Putzfassade mit ihren Gesimsen, Putzspiegeln, Zementgussdekorationen. Markant tritt der über zwei Geschosse reichende Kastenerker in Erscheinung, das Zwerchhaus und eine Portalrahmung der Hauseingangstür. Hinter dieser liegt der Eingangsbereich mit Stuckdekoration. Bemüht - aber eben nur bemüht - wirken die Fenster. Der Reformstilbau besitzt einen baugeschichtlichen Wert und Bedeutung als Zeugnis der Ortserweiterung in den 1910er Jahren.
LfD/2020

Datierung bez. 1911 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **XXVII/72/12**
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung



Fotonummer **XXVII/72/18**
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung



Fotonummer **F 09260655 A**
Aufnahmejahr 2019
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer **F 09260655 B**
Aufnahmejahr 2020
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer	**F 09260655 C**
Aufnahmejahr	2024
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.