

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

<b>Obj.-Dok.-Nr.</b>	09260643
<b>Kreis</b>	Leipzig, Stadt
<b>Gemeinde</b>	Leipzig, Stadt
<b>Anschrift</b>	Lilienthalstraße 6
<b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b>	Mockau * 71/e

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in halboffener Bebauung; ehemals mit Laden, Klinker-Putz-Fassade, baugeschichtlich von Bedeutung

### Denkmaltext

Zunächst beehrte der Privatmann Heinrich Zanotti die Errichtung eines Doppelhauses nebst hofseitig gelegenen Waschküusern. Die Pläne des Architekten Gustav Emil Reiche vom August 1899 erfuhren jedoch keine Umsetzung. Ein neuerlicher Antrag der Jahresmitte 1900, Tekturen betreffend, konnte bis Ende des Jahres fertig gestellt werden. Neuer Bauherr eines Wohngebäudes in halboffener Bebauung war Schlossermeister Karl Ernst Zänker, verantwortlich für Entwurf und Ausführung der Architekt Robert Kretzschmar. Zeitgleich entstand ein Bäckereigebäude in rückwärtiger Grundstückslage, für dessen Produkte nun im Haus ein Laden (heute beseitigt) mit angrenzender Wohnung vorgesehen war, zudem eine weitere Wohnung im Parterre. In den oberen Etagen blieb es bei jeweils zwei unterschiedlich großen Mieteinheiten. Umbauten im heute nicht mehr vorhandenen Werkstattgebäude fallen in die Jahre 1901, 1904, 1909, 1927. Genehmigt wurden 1939 eine Garage sowie im Jahr 2001 Balkonbauten. Das Wohngebäude in halboffener Bebauung besitzt eine handwerklich solide Klinkerfassade in den oberen Etagen und Sockelbereich, ein verputztes Erdgeschoss sowie Fensterrahmen in Putz. Verdachungen aus Betonkunststein, Stuckdekorationen im Traufbereich (Kymationleiste und kleine Konsolsteine). Füllungen in den außergewöhnlichen Fensterverdachungen der Beletage dekorieren in opulenter Jugendstilprägung das Mietshaus. Der Zugang ist hofseitig, die Mansarde für Wohnzwecke ausgebaut, wovon straßenseitig stehende Gauben zeugen. Das Gebäude hat eine baugeschichtliche Bedeutung. LfD/2019, 2021

**Datierung** 1899-1900 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** XXVII/72/46  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung



**Fotonummer** F 09260643 A  
Aufnahmejahr 2020  
Fotograf Nitzsche, Mathis  
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung



**Fotonummer** F 09260643 B  
Aufnahmejahr 2020  
Fotograf Nitzsche, Mathis  
Beschreibung Mietshäuser (Nr. 6, Nr. 4)

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

