

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09260630

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Kieler Straße 22

Gem. * Fl-stck. * Flur Mockau * 44b

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; Klinkerfassade, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Am 23. März 1921 übernahm Gutsbesitzer Heinrich Bode das Grundstück aus Händen des Fräulein Auguste H. Andrae und beabsichtigte den Abbruch der Wirtschaftsbauten Stall und Scheune. Doch noch 1925 stehen "alte baufällige Gebäude des ehemaligen Gutsgehöftes". Zwischenzeitlich hatte Nachbar Max Albin Schöning das Grundstück genutzt für die Geschäfte seines Versandhandels. Bode beauftragte zum Jahresende 1927 den Baumeister und Architekten Johannes Ulbrich mit der Anfertigung eines Vorentwurf für einen Wohnhausneubau. Erst im März 1931 begannen Abbrucharbeiten auf dem Grundstück, wobei auch das alte Wohnhaus mit seinen Lehmmauern beseitigt wurde. Ulbrich legte überarbeitete Pläne vor, Franz Zimmermann steuerte statische Berechnungen bei und Maurermeister Otto Gruner übernahm die Umsetzung der Entwürfe; zum 6. Oktober 1931 erfolgte die Schlußbauprüfung. Fenster und die Haustür aus Kunststoff kamen wohl im Jahr 2000 zum Einbau und wirken außerordentlich störend. Sowohl die straßenseitige als auch die Hoffassade wirken sehr streng in ihrem Aufbau und besitzen wegen der durchgezogenen Sohlbänke und Fensterstürze eine prägende Horizontalbetonung. Durch die Verwendung unterschiedlich farbiger Klinkersteine kommt dies noch stärker zum Tragen. Die Straßenfront ist axialsymmetrisch konzipiert und besitzt im Gegensatz zum Erstentwurf 1927 nun keinerlei schmückenden Dekor, keine Ladeneinbauten und keinen hervorgehobenen Treppenhausrisalit mehr. Baugeschichtlich bedeutsamer Mietshausbau in unmittelbarer Nähe zur Mockauer Kirche und dem Mockauer Herrenhaus, in seiner Gestaltung ein seltenes Architektur-Zeugnis um 1930.

LfD/2014

Datierung 1931 (Mietshaus)

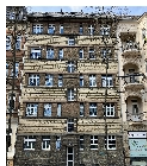
Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer XXVII/71/68
Aufnahmejahr 1994
Fotograf Müller, Steffen-Peter; Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

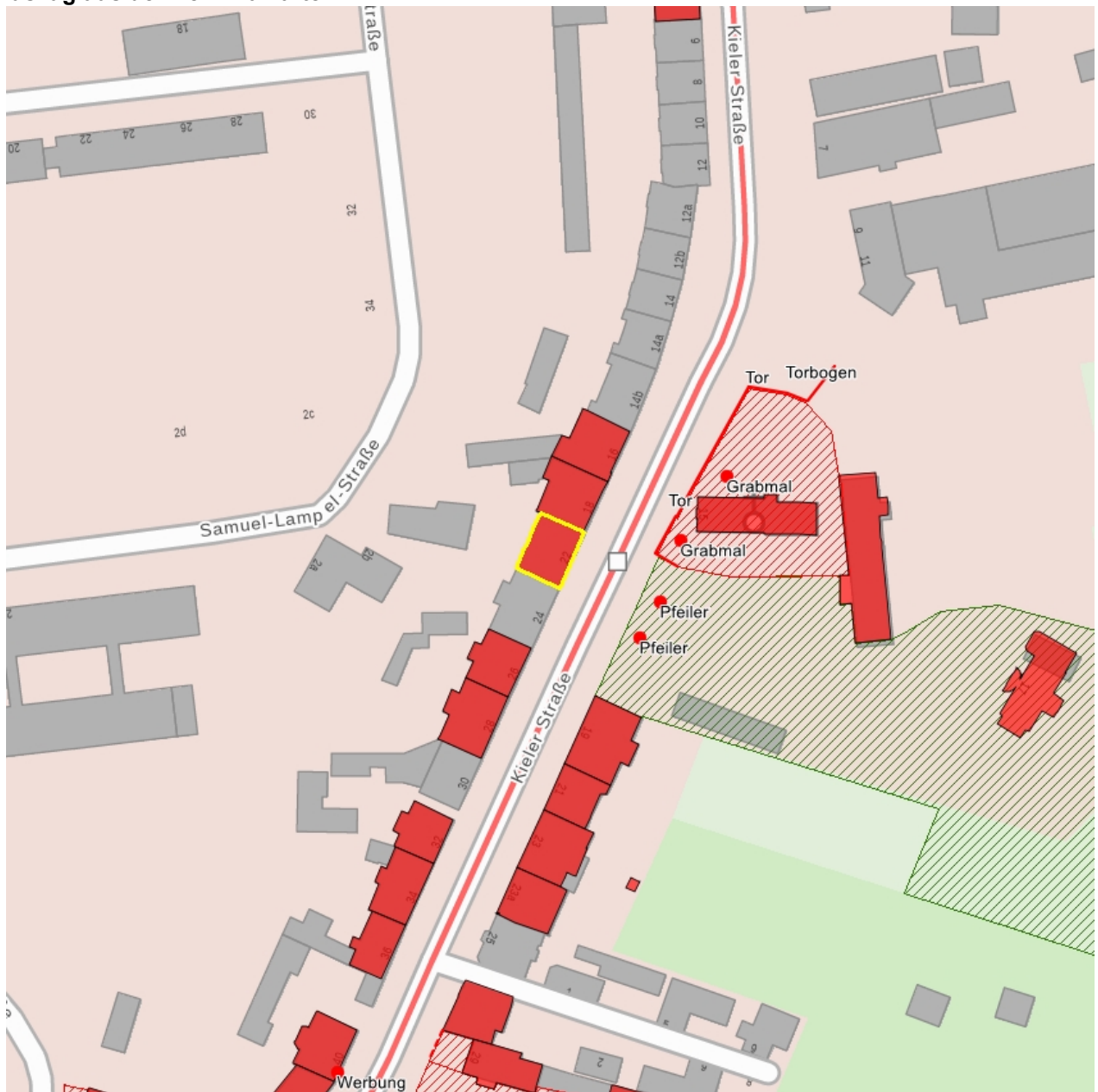


Fotonummer F 09260630 A
Aufnahmejahr 2020
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer F 09260630 B
Aufnahmejahr 2026
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND
urheberrechtlich geschützt.

