Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09260628

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Kieler Straße 26

Gem. * Fl-stck. * Flur Mockau * 43

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; mit Tordurchfahrt und Laden, Klinker-Putz-Fassade, Jugendstildeckenmalerei in der Tordurchfahrt, Treppenhausfenster mit Resten geätzter Verglasung, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Vorgesehen war ein weitgehender Abbruch vorhandener Baulichkeiten auf dem Grundstück des Feldgärtners Friedrich Adolf Andrae. Zunächst war geplant, einen Teil der Altbebauung rückwärtig stehen zu lassen, an der Mockauer Hauptstraße ein mehrgeschossiges Wohnhaus in geschlossener Zeile zu erstellen. Architekt Gustav Emil Reiche hatte die im Dezember 1901 den Behörden vorgelegten Pläne gefertigt; er beantragte als Bauleiter nach neun Monaten auch die Schlussprüfung. Das Parterre erhielt neben der Durchfahrt einen Mietbereich mit angeschlossenem Laden, die oberen Etagen jeweils zwei Wohnungen. Rückwärtig war nun doch ein neues Gebäude für die Waschküche und einen Geräteraum entstanden. Im Sommer 1959 erhielt Gerhard Löbner als Vertreter von Maria Löbners Erben die Genehmigung für den Einbau einer Abschwemmung im Haus. Sanierung, Dachausbau und hofseitiger Balkonanbau wurden 2009 genehmigt, in 2010 die Umnutzung des Geschäftsbereiches im Erdgeschoss zu Therapieräumen. Zwischen einem Klinkersockel und den hellen Verblendern der Obergeschosse zeigt sich das Parterre verputzt. Akzente setzen Fensterverdachungen aus Betongussstein und zweifarbige Klinkerbögen im zweiten Obergeschoss. Besonders auffallend reihen sich die vorstehenden geschwungenen Formteile über den Fenstern der Beletage, die, eng gestellt, ein Wellenband bilden. Deutlich zeigt sich hier der vorsichtige Übergang vom Stilempfinden des Historismus zum modernen Jugendstil im Mietshausbau der Zeit. Eleganter wirken die vorhangartigen Fensterstürze im Stockwerk darüber; der Ladeneingang ist original erhalten. Für das Gebäude besteht eine baugeschichtliche und ortsentwicklungsgeschichtliche Wertigkeit. LfD/2020

Datierung 1901-1902 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

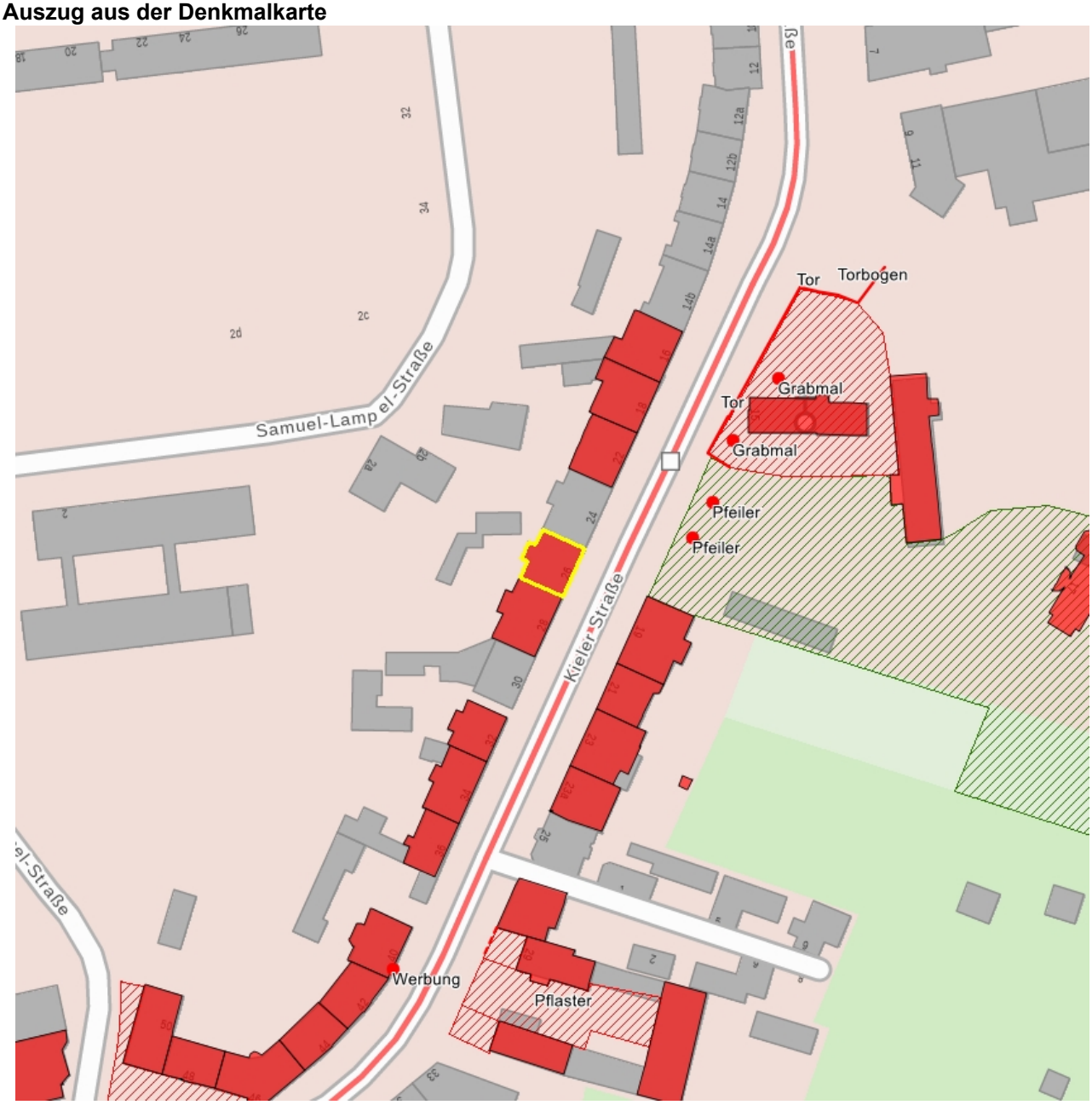


Fotonummer **XXVII/71/64**
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung



Fotonummer **F 09260628 A**
Aufnahmejahr 2020
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.